

Índice

CRI - Emissão: 2 - Série: 011	1
CRI - Emissão: 2 - Série: 022	9
CRI - Emissão: 2 - Série: 066	17
CRI - Emissão: 2 - Séries: 067 e 068	25
CRI - Emissão: 2 - Série: 069	34
CRI - Emissão: 2 - Série: 072	42
CRI - Emissão: 2 - Série: 074	50
CRI - Emissão: 2 - Séries: 076 e 077	58
CRI - Emissão: 2 - Série: 078	67
CRI - Emissão: 2 - Séries: 079 e 080	75
CRI - Emissão: 2 - Série: 081	83
CRI - Emissão: 2 - Série: 087	91
CRI - Emissão: 2 - Séries: 088 e 089	99
CRI - Emissão: 2 - Séries: 094, 095 e 096	108
CRI - Emissão: 2 - Série: 097	118
CRI - Emissão: 2 - Série: 104	126
CRI - Emissão: 2 - Série: 124	134
CRI - Emissão: 2 - Séries: 125 e 126	142
CRI - Emissão: 2 - Série: 127	152
CRI - Emissão: 2 - Série: 128	160
CRI - Emissão: 2 - Série: 129	169
CRI - Emissão: 2 - Série: 130	177
CRI - Emissão: 2 - Série: 131	186
CRI - Emissão: 2 - Série: 132	194
CRI - Emissão: 2 - Série: 133	202
CRI - Emissão: 2 - Série: 134	210
CRI - Emissão: 2 - Série: 136	218
CRI - Emissão: 2 - Série: 141	227
CRI - Emissão: 2 - Série: 142	235

Índice

CRI - Emissão: 2 - Série: 145	243
CRI - Emissão: 2 - Séries: 146 e 147	251
CRI - Emissão: 2 - Séries: 148 e 149	260
CRI - Emissão: 2 - Série: 150	270
CRI - Emissão: 2 - Série: 151	278
CRI - Emissão: 2 - Séries: 152 e 153	287
CRI - Emissão: 2 - Séries: 154, 155 e 156	296
CRI - Emissão: 2 - Série: 157	306
CRI - Emissão: 2 - Série: 158	314
CRI - Emissão: 2 - Série: 159	322
CRI - Emissão: 2 - Série: 160	330
CRI - Emissão: 2 - Séries: 161 e 162	338
CRI - Emissão: 2 - Séries: 163 e 164	348
CRI - Emissão: 2 - Série: 165	357
CRI - Emissão: 2 - Série: 166	366
CRI - Emissão: 2 - Séries: 167 e 168	375
CRI - Emissão: 2 - Série: 169	385
CRI - Emissão: 2 - Série: 170	393
CRI - Emissão: 2 - Série: 171	401
CRI - Emissão: 2 - Série: 175	410
CRI - Emissão: 2 - Série: 176	418
CRI - Emissão: 2 - Séries: 177 e 178	426
CRI - Emissão: 2 - Série: 179	435
CRI - Emissão: 2 - Série: 180	443
CRI - Emissão: 2 - Série: 181	451
CRI - Emissão: 2 - Série: 182	459
CRI - Emissão: 2 - Série: 183	467
CRI - Emissão: 2 - Séries: 184 e 185	475
CRI - Emissão: 2 - Série: 186	485

Índice

CRI - Emissão: 2 - Série: 187	493
CRI - Emissão: 2 - Séries: 188 e 189	501
CRI - Emissão: 2 - Séries: 190 e 191	510
CRI - Emissão: 2 - Séries: 192 e 193	519
CRI - Emissão: 2 - Série: 194	528
CRI - Emissão: 2 - Série: 195	536
CRI - Emissão: 2 - Série: 196	544
CRI - Emissão: 2 - Série: 197	552
CRI - Emissão: 2 - Série: 198	560
CRI - Emissão: 2 - Série: 199	568
CRI - Emissão: 2 - Série: 200	576
CRI - Emissão: 2 - Série: 201	584
CRI - Emissão: 2 - Série: 202	592
CRI - Emissão: 2 - Série: 203	600
CRI - Emissão: 2 - Série: 204	608
CRI - Emissão: 2 - Série: 205	616
CRI - Emissão: 2 - Série: 206	624
CRI - Emissão: 2 - Série: 207	632
CRI - Emissão: 2 - Séries: 208 e 209	640
CRI - Emissão: 2 - Série: 210	649
CRI - Emissão: 2 - Séries: 211 e 212	657
CRI - Emissão: 2 - Séries: 213 e 214	667
CRI - Emissão: 2 - Séries: 215 e 216	677
CRI - Emissão: 2 - Séries: 217 e 218	686
CRI - Emissão: 2 - Série: 219	695
CRI - Emissão: 2 - Séries: 220 e 221	703
CRI - Emissão: 2 - Série: 222	712
CRI - Emissão: 2 - Séries: 223, 224, 225, 226, 227, 228 e 229	720
CRI - Emissão: 2 - Séries: 230 e 231	735

Índice

CRI - Emissão: 2 - Série: 232	745
CRI - Emissão: 2 - Série: 233	753
CRI - Emissão: 2 - Série: 234	761
CRI - Emissão: 2 - Série: 235	769
CRI - Emissão: 2 - Série: 237	777
CRI - Emissão: 2 - Série: 238	785
CRI - Emissão: 2 - Série: 239	793
CRI - Emissão: 2 - Série: 240	801
CRI - Emissão: 2 - Série: 241	809
CRI - Emissão: 2 - Série: 242	817
CRI - Emissão: 2 - Série: 243	825
CRI - Emissão: 2 - Séries: 244, 245, 246 e 247	833
CRI - Emissão: 2 - Série: 248	844
CRI - Emissão: 2 - Série: 251	852
CRI - Emissão: 2 - Série: 252	860
CRI - Emissão: 2 - Série: 254	869
CRI - Emissão: 2 - Série: 255	877
CRI - Emissão: 2 - Série: 256	886
CRI - Emissão: 2 - Séries: 258 e 259	894
CRI - Emissão: 2 - Série: 260	903
CRI - Emissão: 2 - Série: 263	912
Declaração	920

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 011	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

57.900

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 01

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

7,4%aa+TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Coobrigação integral da emissora no pagamento dos retornos prometidos ao investidor do CRI (b) Valor: R\$ 1.732 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário e segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 1.732 (c) Nível de cobertura: 100%

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 2.013 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	1.897
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	011	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

193

Valor (Reais Mil)

57.900

Data de Vencimento

01/07/2017

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

7,40%aa + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 011	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	2.013
1.01	Ativo Circulante	723
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	61
1.01.03	Créditos Vinculados	607
1.01.04	Outros Ativos	55
1.02	Ativo Não Circulante	1.290
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	1.290
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 011	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	2.013
2.01	Passivo Circulante	705
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	424
2.01.02	Outros Passivos	281
2.02	Passivo Não Circulante	1.308
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	1.308
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 011	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	183
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-183
3.03.01	Amortização do Principal	-151
3.03.02	Juros	-32
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	183
3.99.01	Classe Senior	183
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 011	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	1.700
4.01.01	Até 30 dias	36
4.01.02	De 31 a 60 dias	34
4.01.03	De 61 a 90 dias	32
4.01.04	De 91 a 120 dias	30
4.01.05	De 121 a 150 dias	28
4.01.06	De 151 a 180 dias	28
4.01.07	Acima de 180 dias	1.512
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	9.840
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	197
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	53
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	2
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	9.588
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	61
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	1
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	60

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 011	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 011	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 10 contrato (s), no valor de R\$ 61, (mil). A Duration foi afetada de 15 para 13. A TIR permaneceu em 7,8% a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 15 para 13.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 022	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

4.017

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 03

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

7,66%aa + TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Coobrigação integral da emissora no pagamento dos retornos prometidos ao investidor do CRI (b) Valor: R\$ 166 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário e segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 166 (c) Nível de cobertura: 100%

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Hipoteca, (b) Valor: R\$ 158 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 271 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	158
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	022	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

13

Valor (Reais Mil)

4.017

Data de Vencimento

01/07/2019

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

7,66%aa + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 022	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	271
1.01	Ativo Circulante	180
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	113
1.01.03	Créditos Vinculados	67
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	91
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	91
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 022	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	271
2.01	Passivo Circulante	170
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	65
2.01.02	Outros Passivos	105
2.02	Passivo Não Circulante	101
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	101
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 022	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	19
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-19
3.03.01	Amortização do Principal	-16
3.03.02	Juros	-3
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	19
3.99.01	Classe Senior	19
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 022	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	155
4.01.01	Até 30 dias	5
4.01.02	De 31 a 60 dias	5
4.01.03	De 61 a 90 dias	5
4.01.04	De 91 a 120 dias	5
4.01.05	De 121 a 150 dias	5
4.01.06	De 151 a 180 dias	5
4.01.07	Acima de 180 dias	125
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	7
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	1
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	2
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	4
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	9
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	9

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 022	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 022	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 2 contrato (s), no valor de R\$ 9, (mil). A Duration foi afetada de 17 para 15. A TIR foi afetada de 8,3% para 8,0%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 17 para 15.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 066	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

158.191

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 07 Mês(es) 0

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9,90%aa + TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 94.177 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	94.140
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	066	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

158.192

Data de Vencimento

17/06/2024

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,9%a.a. + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 066	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	94.177
1.01	Ativo Circulante	9.384
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	37
1.01.03	Créditos Vinculados	9.347
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	84.793
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	84.793
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 066	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	94.177
2.01	Passivo Circulante	9.384
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	9.216
2.01.02	Outros Passivos	168
2.02	Passivo Não Circulante	84.793
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	84.793
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 066	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	2.544
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-2.544
3.03.01	Amortização do Principal	-2.185
3.03.02	Juros	-359
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	2.544
3.99.01	Classe Senior	2.544
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 066	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	93.696
4.01.01	Até 30 dias	723
4.01.02	De 31 a 60 dias	742
4.01.03	De 61 a 90 dias	727
4.01.04	De 91 a 120 dias	745
4.01.05	De 121 a 150 dias	730
4.01.06	De 151 a 180 dias	732
4.01.07	Acima de 180 dias	89.297
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 066	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 066	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 9,90%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 067 e 068	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

107.412

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 04 Mês(es) 03

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

10,12%aa + TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Coobrigação integral do cedente no pagamento da Carteira (b) Valor: R\$ 85.041 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 85.076 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	85.041
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	067	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

93.667

Data de Vencimento

17/06/2024

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

10,15%a.a + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	068	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

13.745

Data de Vencimento

17/06/2024

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,90%aa + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 067 e 068	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	85.076
1.01	Ativo Circulante	6.572
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	16
1.01.03	Créditos Vinculados	6.537
1.01.04	Outros Ativos	19
1.02	Ativo Não Circulante	78.504
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	78.504
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 067 e 068	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	85.076
2.01	Passivo Circulante	6.569
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	6.491
2.01.02	Outros Passivos	78
2.02	Passivo Não Circulante	78.507
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	78.507
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 067 e 068	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	1.691
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-1.548
3.03.01	Amortização do Principal	-1.330
3.03.02	Juros	-218
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	-143
3.04.01	Amortização do Principal	-123
3.04.02	Juros	-20
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	1.691
3.99.01	Classe Senior	1.548
3.99.02	Classe Subordinada	143

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 067 e 068	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	84.647
4.01.01	Até 30 dias	440
4.01.02	De 31 a 60 dias	460
4.01.03	De 61 a 90 dias	447
4.01.04	De 91 a 120 dias	467
4.01.05	De 121 a 150 dias	455
4.01.06	De 151 a 180 dias	458
4.01.07	Acima de 180 dias	81.920
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 067 e 068	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 067 e 068	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 10,12%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 069	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

41.927

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 04 Mês(es) 06

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9,90%aa + TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Coobrigação integral do cedente no pagamento da Carteira Aval, (b) Valor: R\$ 23.060 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 23.069 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	23.060
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	069	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

41.927

Data de Vencimento

16/11/2022

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,90%aa + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 069	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	23.069
1.01	Ativo Circulante	2.757
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	9
1.01.03	Créditos Vinculados	2.748
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	20.312
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	20.312
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 069	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	23.069
2.01	Passivo Circulante	2.755
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	2.696
2.01.02	Outros Passivos	59
2.02	Passivo Não Circulante	20.314
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	20.314
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 069	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	1.168
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-1.168
3.03.01	Amortização do Principal	-611
3.03.02	Juros	-557
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	1.168
3.99.01	Classe Senior	1.168
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 069	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	22.884
4.01.01	Até 30 dias	203
4.01.02	De 31 a 60 dias	210
4.01.03	De 61 a 90 dias	206
4.01.04	De 91 a 120 dias	214
4.01.05	De 121 a 150 dias	209
4.01.06	De 151 a 180 dias	211
4.01.07	Acima de 180 dias	21.631
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 069	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 069	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 9,9%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 072	Sim

Agente Fiduciário

SLW Corretora Valores e Cambio

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

SLW Corretora Valores e Cambio

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

150.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 0 Mês(es) 01

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

12,38%a.a. (Pré-Fixado)

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Coobrigação integral do cedente no pagamento da Carteira Fiança, Hipoteca, (b) Valor: R\$ 51.245 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 51.269 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	51.245
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	072	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

150.000

Data de Vencimento

01/03/2018

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

12,38%a.a (Pré Fixado)

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 072	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	51.269
1.01	Ativo Circulante	25.354
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	24
1.01.03	Créditos Vinculados	25.330
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	25.915
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	25.915
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 072	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	51.269
2.01	Passivo Circulante	25.354
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	25.266
2.01.02	Outros Passivos	88
2.02	Passivo Não Circulante	25.915
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	25.915
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 072	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	7.503
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-56
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-7.447
3.03.01	Amortização do Principal	-5.881
3.03.02	Juros	-1.566
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	7.447
3.99.01	Classe Senior	7.447
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 072	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	51.125
4.01.01	Até 30 dias	1.973
4.01.02	De 31 a 60 dias	2.016
4.01.03	De 61 a 90 dias	2.036
4.01.04	De 91 a 120 dias	2.035
4.01.05	De 121 a 150 dias	2.056
4.01.06	De 151 a 180 dias	2.096
4.01.07	Acima de 180 dias	38.913
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 072	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 072	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 12,38%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 074	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

68.766

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 08 Mês(es) 06

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

10,15%aa + TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Fiança, (b) Valor: R\$ 52.433 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 52.439 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	52.433
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	074	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

68.766

Data de Vencimento

19/04/2021

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

10,15%aa + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 074	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	52.439
1.01	Ativo Circulante	4.014
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	6
1.01.03	Créditos Vinculados	4.008
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	48.425
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	48.425
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 074	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	52.439
2.01	Passivo Circulante	4.014
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	4.008
2.01.02	Outros Passivos	6
2.02	Passivo Não Circulante	48.425
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	48.425
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 074	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	1.032
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-14
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-1.018
3.03.01	Amortização do Principal	-875
3.03.02	Juros	-143
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	1.018
3.99.01	Classe Senior	1.018
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 074	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	52.195
4.01.01	Até 30 dias	296
4.01.02	De 31 a 60 dias	309
4.01.03	De 61 a 90 dias	301
4.01.04	De 91 a 120 dias	314
4.01.05	De 121 a 150 dias	306
4.01.06	De 151 a 180 dias	308
4.01.07	Acima de 180 dias	50.361
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 074	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 074	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 10,15%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 076 e 077	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

59.453

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 04 Mês(es) 09

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9,98%aa. + TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Coobrigação integral do cedente no pagamento da Carteira Aval, (b) Valor: R\$ 43.534 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 43.536 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	43.534
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	076	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

46.180

Data de Vencimento

27/02/2023

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

10,00%aa + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	077	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

13.273

Data de Vencimento

27/02/2012

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,90%aa + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 076 e 077	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	43.536
1.01	Ativo Circulante	4.367
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	2
1.01.03	Créditos Vinculados	4.365
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	39.169
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	39.169
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 076 e 077	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	43.536
2.01	Passivo Circulante	5.374
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	4.602
2.01.02	Outros Passivos	772
2.02	Passivo Não Circulante	38.162
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	38.169
2.02.02	Outros Passivos	-7

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 076 e 077	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	2.122
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-2.122
3.03.01	Amortização do Principal	-1.075
3.03.02	Juros	-1.047
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	2.122
3.99.01	Classe Senior	2.122
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 076 e 077	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	42.729
4.01.01	Até 30 dias	357
4.01.02	De 31 a 60 dias	371
4.01.03	De 61 a 90 dias	363
4.01.04	De 91 a 120 dias	377
4.01.05	De 121 a 150 dias	369
4.01.06	De 151 a 180 dias	372
4.01.07	Acima de 180 dias	40.520
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 076 e 077	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 076 e 077	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 9,98%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 078	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

17.671

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 07

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

10,05%aa + IGP-M

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Coobrigação integral do cedente no pagamento da Carteira Fiança, (b) Valor: R\$ 900 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 1.174 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	900
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	078	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

17.671

Data de Vencimento

15/12/2017

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

10,05%aa + IGP-M

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 078	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	1.174
1.01	Ativo Circulante	1.124
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	274
1.01.03	Créditos Vinculados	850
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	50
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	50
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 078	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	1.174
2.01	Passivo Circulante	561
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	64
2.01.02	Outros Passivos	497
2.02	Passivo Não Circulante	613
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	713
2.02.02	Outros Passivos	-100

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 078	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	30
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-30
3.03.01	Amortização do Principal	-12
3.03.02	Juros	-18
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	30
3.99.01	Classe Senior	30
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 078	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	252
4.01.01	Até 30 dias	16
4.01.02	De 31 a 60 dias	16
4.01.03	De 61 a 90 dias	16
4.01.04	De 91 a 120 dias	16
4.01.05	De 121 a 150 dias	17
4.01.06	De 151 a 180 dias	17
4.01.07	Acima de 180 dias	154
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	448
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	5
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	443
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 078	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 078	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 10,5%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 079 e 080	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

250.427

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 04 Mês(es) 06

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

10,22%aa + TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Coobrigação integral do cedente no pagamento da Carteira Fiança, (b) Valor: R\$ 900 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 1.174 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	186.886
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	079	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

27.529

Data de Vencimento

01/03/2033

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

12,03%aa + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	080	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

222.898

Data de Vencimento

01/06/2029

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

10,00%aa + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 079 e 080	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	189.646
1.01	Ativo Circulante	16.807
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	2.760
1.01.03	Créditos Vinculados	14.047
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	172.839
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	172.839
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 079 e 080	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	189.646
2.01	Passivo Circulante	15.268
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	14.045
2.01.02	Outros Passivos	1.223
2.02	Passivo Não Circulante	174.378
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	174.378
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 079 e 080	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	7.642
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-7.642
3.03.01	Amortização do Principal	-3.112
3.03.02	Juros	-4.530
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	7.642
3.99.01	Classe Senior	7.642
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 079 e 080	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	186.820
4.01.01	Até 30 dias	1.063
4.01.02	De 31 a 60 dias	1.072
4.01.03	De 61 a 90 dias	1.080
4.01.04	De 91 a 120 dias	1.089
4.01.05	De 121 a 150 dias	1.098
4.01.06	De 151 a 180 dias	1.106
4.01.07	Acima de 180 dias	180.312
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 079 e 080	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 10,22%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 081	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Bradesco

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

179.870

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 05

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

11,00% aa + TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Coobrigação integral do cedente no pagamento da Carteira (b) Valor: R\$ 77.073 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 77.075 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	77.073
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	081	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

179.870

Data de Vencimento

26/06/2018

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

11,00%aa + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 081	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	77.075
1.01	Ativo Circulante	15.107
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	2
1.01.03	Créditos Vinculados	15.105
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	61.968
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	61.968
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 081	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	77.075
2.01	Passivo Circulante	15.116
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	15.060
2.01.02	Outros Passivos	56
2.02	Passivo Não Circulante	61.959
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	61.968
2.02.02	Outros Passivos	-9

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 081	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	10.757
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-10.757
3.03.01	Amortização do Principal	-4.787
3.03.02	Juros	-5.970
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	10.757
3.99.01	Classe Senior	10.757
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 081	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	76.765
4.01.01	Até 30 dias	1.193
4.01.02	De 31 a 60 dias	1.182
4.01.03	De 61 a 90 dias	1.161
4.01.04	De 91 a 120 dias	1.162
4.01.05	De 121 a 150 dias	1.151
4.01.06	De 151 a 180 dias	1.141
4.01.07	Acima de 180 dias	69.775
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 081	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 081	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 11,0%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 087	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

9.382

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 07

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

10,15%aa + TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Fiança, Seguro, (b) Valor: R\$ 5.878 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 5.878 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	5.878
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	087	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

9.382

Data de Vencimento

08/09/2021

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

10,15%aa + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 087	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	5.878
1.01	Ativo Circulante	892
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.01.03	Créditos Vinculados	892
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	4.986
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	4.986
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 087	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	5.878
2.01	Passivo Circulante	891
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	891
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	4.987
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	4.987
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 087	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	343
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-343
3.03.01	Amortização do Principal	-197
3.03.02	Juros	-146
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	343
3.99.01	Classe Senior	343
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 087	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	5.825
4.01.01	Até 30 dias	65
4.01.02	De 31 a 60 dias	68
4.01.03	De 61 a 90 dias	67
4.01.04	De 91 a 120 dias	69
4.01.05	De 121 a 150 dias	68
4.01.06	De 151 a 180 dias	68
4.01.07	Acima de 180 dias	5.420
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 087	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 087	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 10,15%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 088 e 089	Sim

Agente Fiduciário

Pavarini DTVM LTDA

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pavarini DTVM LTDA

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

200.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 05

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

10,80%aa + TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Fiança, Hipoteca, Seguro, (b) Valor: R\$ 92.653 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 92.681 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	92.653
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	088	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

100.000

Data de Vencimento

18/09/2018

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

10,80%aa + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	089	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

100.000

Data de Vencimento

18/09/2018

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

10,80%aa + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 088 e 089	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	92.681
1.01	Ativo Circulante	36.312
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	28
1.01.03	Créditos Vinculados	36.284
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	56.369
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	56.369
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 088 e 089	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	92.681
2.01	Passivo Circulante	36.312
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	36.266
2.01.02	Outros Passivos	46
2.02	Passivo Não Circulante	56.369
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	56.369
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 088 e 089	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	10.664
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-10.664
3.03.01	Amortização do Principal	-8.124
3.03.02	Juros	-2.540
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	10.664
3.99.01	Classe Senior	10.664
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 088 e 089	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	92.071
4.01.01	Até 30 dias	2.751
4.01.02	De 31 a 60 dias	2.879
4.01.03	De 61 a 90 dias	2.878
4.01.04	De 91 a 120 dias	2.855
4.01.05	De 121 a 150 dias	2.951
4.01.06	De 151 a 180 dias	2.931
4.01.07	Acima de 180 dias	74.826
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 088 e 089	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 088 e 089	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 10,80%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 094, 095 e 096	Sim

Agente Fiduciário

SLW Corretora de Valores

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

SLW Corretora de Valores

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

500.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 04

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

2,63%a.a + 100% do CDI

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Fiança, Hipoteca, (b) Valor: R\$ 217.988 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 218.101 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	217.988
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	094	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

100.000

Data de Vencimento

29/11/2018

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

2,63%a.a + 100% do CDI

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	095	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

150.000

Data de Vencimento

29/11/2018

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

2,63%a.a + 100% do CDI

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	096	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

250.000

Data de Vencimento

28/11/2018

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

2,63%a.a + 100% do CDI

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 094, 095 e 096	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	218.101
1.01	Ativo Circulante	88.108
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	106
1.01.03	Créditos Vinculados	87.995
1.01.04	Outros Ativos	7
1.02	Ativo Não Circulante	129.993
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	129.993
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 094, 095 e 096	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	218.101
2.01	Passivo Circulante	88.108
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	87.995
2.01.02	Outros Passivos	113
2.02	Passivo Não Circulante	129.993
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	129.993
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 094, 095 e 096	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	24.619
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-24.619
3.03.01	Amortização do Principal	-15.795
3.03.02	Juros	-8.824
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	24.619
3.99.01	Classe Senior	24.619
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 094, 095 e 096	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	217.984
4.01.01	Até 30 dias	7.640
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	15.145
4.01.04	De 91 a 120 dias	7.460
4.01.05	De 121 a 150 dias	7.398
4.01.06	De 151 a 180 dias	7.359
4.01.07	Acima de 180 dias	172.982
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 094, 095 e 096	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 094, 095 e 096	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 2,63%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 097	Sim

Agente Fiduciário

Pavarini DTVM

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pavarini DTVM

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

150.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 04

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

12,00%aa + TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Coobrigação integral do cedente no pagamento da Carteira (b) Valor: R\$ 159.603 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 159.610 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	159.603
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	097	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

150.000

Data de Vencimento

19/01/2021

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

12,00%a.a + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 097	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	159.610
1.01	Ativo Circulante	16.454
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	7
1.01.03	Créditos Vinculados	16.447
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	143.156
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	143.156
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 097	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	159.610
2.01	Passivo Circulante	16.454
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	16.421
2.01.02	Outros Passivos	33
2.02	Passivo Não Circulante	143.156
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	143.156
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 097	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	9.706
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-19
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-9.687
3.03.01	Amortização do Principal	-4.291
3.03.02	Juros	-5.396
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	9.687
3.99.01	Classe Senior	9.687
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 097	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	159.574
4.01.01	Até 30 dias	1.432
4.01.02	De 31 a 60 dias	1.418
4.01.03	De 61 a 90 dias	1.405
4.01.04	De 91 a 120 dias	1.391
4.01.05	De 121 a 150 dias	1.378
4.01.06	De 151 a 180 dias	1.365
4.01.07	Acima de 180 dias	151.185
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 097	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 097	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 12,0%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 104	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

7.676

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 02

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

10,40% a.a.+ IGPM

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Coobrigação integral da emissora no pagamento dos retornos prometidos ao investidor do CRI (b) Valor: R\$ 235 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário e segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 235 (c) Nível de cobertura: 100%

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Coobrigação integral do cedente no pagamento da Carteira (b) Valor: R\$ 337 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 733 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	337
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	104	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

7.676

Data de Vencimento

26/02/2021

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

10,40%a.a. + IGP-M

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 104	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	733
1.01	Ativo Circulante	677
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	394
1.01.03	Créditos Vinculados	281
1.01.04	Outros Ativos	2
1.02	Ativo Não Circulante	56
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	56
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 104	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	733
2.01	Passivo Circulante	628
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	130
2.01.02	Outros Passivos	498
2.02	Passivo Não Circulante	105
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	105
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 104	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	74
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-8
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-66
3.03.01	Amortização do Principal	-60
3.03.02	Juros	-6
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	66
3.99.01	Classe Senior	66
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 104	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	286
4.01.01	Até 30 dias	21
4.01.02	De 31 a 60 dias	21
4.01.03	De 61 a 90 dias	24
4.01.04	De 91 a 120 dias	21
4.01.05	De 121 a 150 dias	17
4.01.06	De 151 a 180 dias	8
4.01.07	Acima de 180 dias	174
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	1.283
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	53
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	1.230
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 104	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 104	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 10,9%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 124	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

40.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 0

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

11,00%aa+ TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Coobrigação integral do cedente no pagamento da Carteira Fiança, Seguro, (b) Valor: R\$ 13.296 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 13.324 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	13.296
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	124	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

40.000

Data de Vencimento

27/12/2018

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

11,00%a.a. + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 124	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	13.324
1.01	Ativo Circulante	6.662
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	28
1.01.03	Créditos Vinculados	6.634
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	6.662
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	6.662
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 124	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	13.324
2.01	Passivo Circulante	6.658
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	6.598
2.01.02	Outros Passivos	60
2.02	Passivo Não Circulante	6.666
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	6.666
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 124	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	1.873
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-2
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-1.871
3.03.01	Amortização do Principal	-1.543
3.03.02	Juros	-328
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	1.871
3.99.01	Classe Senior	1.871
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 124	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	13.243
4.01.01	Até 30 dias	513
4.01.02	De 31 a 60 dias	509
4.01.03	De 61 a 90 dias	522
4.01.04	De 91 a 120 dias	527
4.01.05	De 121 a 150 dias	532
4.01.06	De 151 a 180 dias	588
4.01.07	Acima de 180 dias	10.052
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 124	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 124	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 11,0%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 125 e 126	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

29.624

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 0

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9%aa + IGPM

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Coobrigação integral da emissora no pagamento dos retornos prometidos ao investidor do CRI (b) Valor: R\$ 564 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário e segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 564 (c) Nível de cobertura: 100%

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Fiança, Hipoteca, (b) Valor: R\$ 1.362 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 1.795 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	1.362
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	125	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

11.183

Data de Vencimento

07/03/2022

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,00%a.a. + IGP-M

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	126	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

18.441

Data de Vencimento

07/03/2022

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,00%a.a. + IGP-M

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 125 e 126	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	1.795
1.01	Ativo Circulante	1.327
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	433
1.01.03	Créditos Vinculados	894
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	468
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	468
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 125 e 126	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	1.795
2.01	Passivo Circulante	1.414
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	183
2.01.02	Outros Passivos	1.231
2.02	Passivo Não Circulante	381
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	381
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 125 e 126	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	429
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-3
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-426
3.03.01	Amortização do Principal	-407
3.03.02	Juros	-19
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	426
3.99.01	Classe Senior	426
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 125 e 126	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	727
4.01.01	Até 30 dias	24
4.01.02	De 31 a 60 dias	23
4.01.03	De 61 a 90 dias	20
4.01.04	De 91 a 120 dias	20
4.01.05	De 121 a 150 dias	20
4.01.06	De 151 a 180 dias	21
4.01.07	Acima de 180 dias	599
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	3
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	3
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Modificação da Carteira de Créditos Vinculados no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 125 e 126	Sim

Evento	Valor(Reais Mil)	Justificativa
Recompras	341	EM ATRASO

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 125 e 126	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 125 e 126	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 1 contrato (s), no valor de R\$ 341, (mil). A Duration foi afetada de 25 para 24. A TIR foi afetada de 10,4% para 9,3%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 25 para 24.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 127	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

5.205

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 04

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

8,75% a.a. + IGP-M

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Cessão Fiduciária (b) Valor: R\$ 094 (c) Nível de cobertura: 13% (a) Garantias ou coobrigação: Fiança, (b) Valor: R\$ 637 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 1.140 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	637
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	127	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

15

Valor (Reais Mil)

5.205

Data de Vencimento

03/11/2023

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

8,75%a.a. + IGP-M

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 127	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	1.140
1.01	Ativo Circulante	665
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	503
1.01.03	Créditos Vinculados	162
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	475
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	475
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 127	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	1.140
2.01	Passivo Circulante	447
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	161
2.01.02	Outros Passivos	286
2.02	Passivo Não Circulante	693
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	693
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 127	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	77
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-77
3.03.01	Amortização do Principal	-59
3.03.02	Juros	-18
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	77
3.99.01	Classe Senior	77
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 127	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	621
4.01.01	Até 30 dias	16
4.01.02	De 31 a 60 dias	14
4.01.03	De 61 a 90 dias	18
4.01.04	De 91 a 120 dias	14
4.01.05	De 121 a 150 dias	10
4.01.06	De 151 a 180 dias	10
4.01.07	Acima de 180 dias	539
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	198
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	3
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	3
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	3
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	3
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	3
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	3
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	180

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 127	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 127	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 1 contrato (s), no valor de R\$ 198, (mil). A Duration foi afetada de 37 para 28. A TIR foi afetada de 10,3% para 9,5%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 37 para 28.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 128	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

7.521

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 0

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

8,75%aa + IGPM

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Cessão Fiduciária (b) Valor: R\$ 034 (c) Nível de cobertura: 13% (a) Garantias ou coobrigação: Coobrigação integral do cedente no pagamento da Carteira Fiança, Hipoteca, (b) Valor: R\$ 251 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 373 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	251
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	128	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

22

Valor (Reais Mil)

7.521

Data de Vencimento

12/05/2019

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

8,75%a.a. + IGP-M

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 128	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	373
1.01	Ativo Circulante	353
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	122
1.01.03	Créditos Vinculados	231
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	20
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	20
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 128	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	373
2.01	Passivo Circulante	212
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	212
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	161
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	162
2.02.02	Outros Passivos	-1

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 128	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	95
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-15
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-80
3.03.01	Amortização do Principal	-72
3.03.02	Juros	-8
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	80
3.99.01	Classe Senior	80
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 128	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	225
4.01.01	Até 30 dias	9
4.01.02	De 31 a 60 dias	9
4.01.03	De 61 a 90 dias	9
4.01.04	De 91 a 120 dias	9
4.01.05	De 121 a 150 dias	10
4.01.06	De 151 a 180 dias	10
4.01.07	Acima de 180 dias	169
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	25
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	6
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	19
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Modificação da Carteira de Créditos Vinculados no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 128	Sim

Evento	Valor(Reais Mil)	Justificativa
Recompras	67	EM ATRASO

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 128	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 128	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 1 contrato (s), no valor de R\$ 67, (mil). A Duration foi afetada de 16 para 12. A TIR foi afetada de 12,2% para 10,7%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 16 para 12.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 129	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

16.053

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 05

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

10,5%aa + TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Coobrigação integral do cedente no pagamento da Carteira Fiança, Seguro, (b) Valor: R\$ 8.996 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 9.648 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	8.996
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	129	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

16.053

Data de Vencimento

04/03/2020

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

10,50%a.a. + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 129	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	9.648
1.01	Ativo Circulante	2.877
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	652
1.01.03	Créditos Vinculados	2.225
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	6.771
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	6.771
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 129	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	9.648
2.01	Passivo Circulante	2.685
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	1.975
2.01.02	Outros Passivos	710
2.02	Passivo Não Circulante	6.963
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	6.963
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 129	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	648
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-7
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-641
3.03.01	Amortização do Principal	-429
3.03.02	Juros	-212
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	641
3.99.01	Classe Senior	641
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 129	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	10.813
4.01.01	Até 30 dias	216
4.01.02	De 31 a 60 dias	217
4.01.03	De 61 a 90 dias	217
4.01.04	De 91 a 120 dias	217
4.01.05	De 121 a 150 dias	217
4.01.06	De 151 a 180 dias	219
4.01.07	Acima de 180 dias	9.510
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 129	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 129	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 10,5%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 130	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

8.587

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 04

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

11%aa + IGPM

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Cessão Fiduciária (b) Valor: R\$ 1.679 (c) Nível de cobertura: 17% (a) Garantias ou coobrigação: Coobrigação integral do cedente no pagamento dos retornos prometidos ao investidor do CRI (b) Valor: R\$ 7.481 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 8.135 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	7.450
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	130	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

8.587

Data de Vencimento

05/05/2023

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

11,00%a.a. + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 130	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	8.135
1.01	Ativo Circulante	1.624
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	682
1.01.03	Créditos Vinculados	939
1.01.04	Outros Ativos	3
1.02	Ativo Não Circulante	6.511
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	6.511
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 130	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	8.135
2.01	Passivo Circulante	1.388
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	734
2.01.02	Outros Passivos	654
2.02	Passivo Não Circulante	6.747
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	6.747
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 130	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	397
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-9
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-388
3.03.01	Amortização do Principal	-195
3.03.02	Juros	-193
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	388
3.99.01	Classe Senior	388
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 130	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	8.560
4.01.01	Até 30 dias	55
4.01.02	De 31 a 60 dias	56
4.01.03	De 61 a 90 dias	58
4.01.04	De 91 a 120 dias	122
4.01.05	De 121 a 150 dias	124
4.01.06	De 151 a 180 dias	127
4.01.07	Acima de 180 dias	8.018
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	409
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	24
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	57
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	90
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	24
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	5
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	14
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	195
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	68
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	1
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	1
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	66

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Modificação da Carteira de Créditos Vinculados no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 130	Sim

Evento	Valor(Reais Mil)	Justificativa
Recompras	234	QUITAÇÃO / EM ATRASO

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 130	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 130	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 14 contrato (s), no valor de R\$ 302, (mil). A Duration foi afetada de 42 para 40. A TIR foi afetada de 13,1% para 12,0%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 42 para 40.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 131	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

12.772

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 0

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

8,20%aa + IGPM

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Coobrigação integral da emissora no pagamento dos retornos prometidos ao investidor do CRI (b) Valor: R\$ 991 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário e segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 991 (c) Nível de cobertura: 100%

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Coobrigação integral do cedente no pagamento da Carteira Fiança, Hipoteca, (b) Valor: R\$ 1.383 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 1.841 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	1.383
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	131	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

12.772

Data de Vencimento

25/01/2018

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

8,20%a.a. + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 131	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	1.841
1.01	Ativo Circulante	897
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	458
1.01.03	Créditos Vinculados	439
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	944
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	944
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 131	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	1.841
2.01	Passivo Circulante	1.359
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	509
2.01.02	Outros Passivos	850
2.02	Passivo Não Circulante	482
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	482
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 131	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	165
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-9
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-156
3.03.01	Amortização do Principal	-136
3.03.02	Juros	-20
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	156
3.99.01	Classe Senior	156
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 131	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	1.686
4.01.01	Até 30 dias	50
4.01.02	De 31 a 60 dias	49
4.01.03	De 61 a 90 dias	49
4.01.04	De 91 a 120 dias	47
4.01.05	De 121 a 150 dias	46
4.01.06	De 151 a 180 dias	45
4.01.07	Acima de 180 dias	1.400
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	66
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	22
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	7
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	3
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	3
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	4
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	3
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	24
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	36
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	1
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	1
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	1
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	1
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	1
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	1
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	30

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 131	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 131	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 5 contrato (s), no valor de R\$ 36, (mil). A Duration foi afetada de 13 para 12. A TIR foi afetada de 12,4% para 10,2%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 13 para 12.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 132	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

6.554

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 04

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

11%aa + IPCA

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Cessão Fiduciária (b) Valor: R\$ 1.591 (c) Nível de cobertura: 17% (a) Garantias ou coobrigação: Coobrigação integral do cedente no pagamento dos retornos prometidos ao investidor do CRI (b) Valor: R\$ 6.867 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 7.165 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	7.009
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	132	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

6.554

Data de Vencimento

05/05/2020

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

11,00%a.a. + IPCA

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 132	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	7.165
1.01	Ativo Circulante	1.024
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	155
1.01.03	Créditos Vinculados	868
1.01.04	Outros Ativos	1
1.02	Ativo Não Circulante	6.141
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	6.141
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 132	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	7.165
2.01	Passivo Circulante	965
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	667
2.01.02	Outros Passivos	298
2.02	Passivo Não Circulante	6.200
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	6.200
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 132	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	355
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-4
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-351
3.03.01	Amortização do Principal	-174
3.03.02	Juros	-177
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	351
3.99.01	Classe Senior	351
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 132	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	8.213
4.01.01	Até 30 dias	62
4.01.02	De 31 a 60 dias	64
4.01.03	De 61 a 90 dias	65
4.01.04	De 91 a 120 dias	66
4.01.05	De 121 a 150 dias	68
4.01.06	De 151 a 180 dias	70
4.01.07	Acima de 180 dias	7.818
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	197
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	3
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	16
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	25
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	24
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	5
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	124
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	57
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	57

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 132	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 132	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 1 contrato (s), no valor de R\$ 57, (mil). A Duration foi afetada de 42 para 40. A TIR foi afetada de 12,3% para 11,7%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 42 para 40.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 133	Sim

Agente Fiduciário

Pentagono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentagono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

49.700

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 04 Mês(es) 07

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

7%aa + IGP-DI

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Fiança, (b) Valor: R\$ 98.101 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 99.085 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	98.101
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	133	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

49.700

Data de Vencimento

01/06/2025

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

7,0%a.a. + IGP-DI

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 133	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	99.085
1.01	Ativo Circulante	7.070
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	984
1.01.03	Créditos Vinculados	6.086
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	92.015
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	92.015
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 133	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	99.085
2.01	Passivo Circulante	6.554
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	6.084
2.01.02	Outros Passivos	470
2.02	Passivo Não Circulante	92.531
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	92.531
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 133	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	2.855
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-1
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-2.854
3.03.01	Amortização do Principal	-1.202
3.03.02	Juros	-1.652
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	2.854
3.99.01	Classe Senior	2.854
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 133	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	97.950
4.01.01	Até 30 dias	0
4.01.02	De 31 a 60 dias	717
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	735
4.01.05	De 121 a 150 dias	371
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	96.127
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 133	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 133	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 7,0%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 134	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

20.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 07

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

10,5%aa + TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Coobrigação integral do cedente no pagamento da Carteira Fiança, (b) Valor: R\$ 11.541 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 11.807 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	11.541
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	134	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

20.000

Data de Vencimento

12/05/2020

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

10,50%a.a. + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 134	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	11.807
1.01	Ativo Circulante	2.989
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	266
1.01.03	Créditos Vinculados	2.723
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	8.818
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	8.818
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 134	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	11.807
2.01	Passivo Circulante	2.756
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	2.400
2.01.02	Outros Passivos	356
2.02	Passivo Não Circulante	9.051
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	9.051
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 134	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	822
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-2
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-820
3.03.01	Amortização do Principal	-548
3.03.02	Juros	-272
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	820
3.99.01	Classe Senior	820
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 134	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	13.967
4.01.01	Até 30 dias	268
4.01.02	De 31 a 60 dias	278
4.01.03	De 61 a 90 dias	269
4.01.04	De 91 a 120 dias	269
4.01.05	De 121 a 150 dias	270
4.01.06	De 151 a 180 dias	269
4.01.07	Acima de 180 dias	12.344
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 134	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 134	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 10,5%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 136	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

10.026

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 06

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

11%aa + IPCA

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Cessão Fiduciária (b) Valor: R\$ 1.982 (c) Nível de cobertura: 17% (a) Garantias ou coobrigação: Coobrigação integral do cedente no pagamento dos retornos prometidos ao investidor do CRI (b) Valor: R\$ 8.612 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 8.991 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	8.768
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	136	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

10.026

Data de Vencimento

30/09/2023

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

11%a.a. + IPCA

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 136	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	8.991
1.01	Ativo Circulante	1.218
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	221
1.01.03	Créditos Vinculados	995
1.01.04	Outros Ativos	2
1.02	Ativo Não Circulante	7.773
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	7.773
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 136	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	8.991
2.01	Passivo Circulante	1.104
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	725
2.01.02	Outros Passivos	379
2.02	Passivo Não Circulante	7.887
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	7.887
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 136	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	418
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-2
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-416
3.03.01	Amortização do Principal	-194
3.03.02	Juros	-222
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	416
3.99.01	Classe Senior	416
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 136	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	9.329
4.01.01	Até 30 dias	0
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	0
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	9.329
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	1.671
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	8
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	114
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	54
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	24
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	15
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	26
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	1.430
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	19
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	2
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	4
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	13

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Modificação da Carteira de Créditos Vinculados no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 136	Sim

Evento	Valor(Reais Mil)	Justificativa
Recompras	62	QUITAÇÃO / EM ATRASO

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 136	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 136	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 14 contrato (s), no valor de R\$ 81, (mil). A Duration foi afetada de 43 para 42. A TIR foi afetada de 12,3% para 10,3%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 43 para 42.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 141	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

71.037

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 10

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

8,05%aa + IPCA

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Coobrigação integral do cedente no pagamento da Carteira Fiança, Seguro, (b) Valor: R\$ 65.597 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 66.760 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	65.597
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	141	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

71.037

Data de Vencimento

07/08/2021

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

8,05%a.a. + IPCA

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 141	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	66.760
1.01	Ativo Circulante	13.065
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	1.065
1.01.03	Créditos Vinculados	11.902
1.01.04	Outros Ativos	98
1.02	Ativo Não Circulante	53.695
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	53.695
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 141	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	66.760
2.01	Passivo Circulante	11.867
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	10.822
2.01.02	Outros Passivos	1.045
2.02	Passivo Não Circulante	54.893
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	54.893
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 141	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	3.686
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-2
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-3.684
3.03.01	Amortização do Principal	-2.393
3.03.02	Juros	-1.291
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	3.684
3.99.01	Classe Senior	3.684
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 141	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	80.047
4.01.01	Até 30 dias	1.124
4.01.02	De 31 a 60 dias	1.124
4.01.03	De 61 a 90 dias	1.124
4.01.04	De 91 a 120 dias	1.124
4.01.05	De 121 a 150 dias	1.124
4.01.06	De 151 a 180 dias	1.124
4.01.07	Acima de 180 dias	73.303
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 141	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 141	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 8,05%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 142	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

17.880

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 0

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

12%aa + IGPM

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Cessão Fiduciária (b) Valor: R\$ 187 (c) Nível de cobertura: 10% (a) Garantias ou coobrigação: Coobrigação integral do cedente no pagamento da Carteira Fiança, (b) Valor: R\$ 2.229 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 2.765 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	2.229
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	142	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

17.880

Data de Vencimento

05/09/2018

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

12%a.a. + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 142	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	2.765
1.01	Ativo Circulante	1.768
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	536
1.01.03	Créditos Vinculados	1.232
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	997
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	997
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 142	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	2.765
2.01	Passivo Circulante	1.772
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	1.177
2.01.02	Outros Passivos	595
2.02	Passivo Não Circulante	993
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	993
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 142	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	342
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-9
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-333
3.03.01	Amortização do Principal	-271
3.03.02	Juros	-62
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	333
3.99.01	Classe Senior	333
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 142	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	2.072
4.01.01	Até 30 dias	78
4.01.02	De 31 a 60 dias	76
4.01.03	De 61 a 90 dias	77
4.01.04	De 91 a 120 dias	77
4.01.05	De 121 a 150 dias	78
4.01.06	De 151 a 180 dias	86
4.01.07	Acima de 180 dias	1.600
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	39
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	17
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	16
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	6
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	31
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	2
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	2
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	27

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 142	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 142	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 2 contrato (s), no valor de R\$ 31, (mil). A Duration foi afetada de 13 para 12. A TIR foi afetada de 15,1% para 13,5%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 13 para 12.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 145	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

14.859

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 09

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9,15%aa + IPCA

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Fiança, Seguro, (b) Valor: R\$ 14.250 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 14.301 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	14.250
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	145	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

14.859

Data de Vencimento

17/11/2021

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,15%a.a. + IPCA

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 145	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	14.301
1.01	Ativo Circulante	2.720
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	51
1.01.03	Créditos Vinculados	2.669
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	11.581
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	11.581
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 145	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	14.301
2.01	Passivo Circulante	2.836
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	2.003
2.01.02	Outros Passivos	833
2.02	Passivo Não Circulante	11.465
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	11.465
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 145	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	759
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-2
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-757
3.03.01	Amortização do Principal	-454
3.03.02	Juros	-303
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	757
3.99.01	Classe Senior	757
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 145	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	17.641
4.01.01	Até 30 dias	257
4.01.02	De 31 a 60 dias	257
4.01.03	De 61 a 90 dias	257
4.01.04	De 91 a 120 dias	257
4.01.05	De 121 a 150 dias	257
4.01.06	De 151 a 180 dias	257
4.01.07	Acima de 180 dias	16.099
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 145	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 145	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 9,15%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 146 e 147	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

70.584

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 10

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

12,11%aa + IGPM

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Subordinação (b) Valor: R\$ 1.047 (c) Nível de cobertura: 10% (a) Garantias ou coobrigação: Fiança, Hipoteca, (b) Valor: R\$ 10.407 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 11.440 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	10.407
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	146	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

63.526

Data de Vencimento

20/10/2020

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

10,3%a.a. + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	147	Sim

Classe

Subordinada 1

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

7.058

Data de Vencimento

20/10/2020

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

28,37%a.a. + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação

a) Nível de subordinação geral: 10%.

b) Nível de subordinação entre classes: Não aplicável, por não existir mais de uma classe subordinada.

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 146 e 147	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	11.440
1.01	Ativo Circulante	4.453
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	1.033
1.01.03	Créditos Vinculados	3.420
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	6.987
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	6.987
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 146 e 147	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	11.440
2.01	Passivo Circulante	3.559
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	2.996
2.01.02	Outros Passivos	563
2.02	Passivo Não Circulante	7.881
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	7.881
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 146 e 147	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	5.192
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-2
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-4.630
3.03.01	Amortização do Principal	-4.365
3.03.02	Juros	-265
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	-560
3.04.01	Amortização do Principal	-485
3.04.02	Juros	-75
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	5.190
3.99.01	Classe Senior	4.630
3.99.02	Classe Subordinada	560

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 146 e 147	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	9.986
4.01.01	Até 30 dias	317
4.01.02	De 31 a 60 dias	320
4.01.03	De 61 a 90 dias	323
4.01.04	De 91 a 120 dias	326
4.01.05	De 121 a 150 dias	329
4.01.06	De 151 a 180 dias	174
4.01.07	Acima de 180 dias	8.197
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	257
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	192
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	12
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	53
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	3.428
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	86
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	82
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	81
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	77
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	76
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	76
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	2.950

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 146 e 147	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 146 e 147	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 28 contrato (s), no valor de R\$ 3.428, (mil). A Duration foi afetada de 34 para 33. A TIR foi afetada de 13,9% para 12,6%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 34 para 33.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 148 e 149	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

213.728

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 07

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

12,53%aa + IGPM

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Subordinação (b) Valor: R\$ 15.452 (c) Nível de cobertura: 15% (a) Garantias ou coobrigação: Aval, Fiança, Hipoteca, (b) Valor: R\$ 105.828 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 114.052 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	105.828
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	148	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

181.669

Data de Vencimento

22/10/2019

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

7,45%a.a. + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	149	Sim

Classe

Subordinada 1

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

32.059

Data de Vencimento

22/10/2019

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

41,29%a.a. + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação

a) Nível de subordinação geral: 15%.

b) Nível de subordinação entre classes: Não aplicável, por não existir mais de uma classe subordinada.

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 148 e 149	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	114.052
1.01	Ativo Circulante	38.844
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	8.224
1.01.03	Créditos Vinculados	30.620
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	75.208
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	75.208
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 148 e 149	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	114.052
2.01	Passivo Circulante	38.245
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	30.645
2.01.02	Outros Passivos	7.600
2.02	Passivo Não Circulante	75.807
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	75.807
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 148 e 149	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	11.079
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-2
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-8.468
3.03.01	Amortização do Principal	-6.851
3.03.02	Juros	-1.617
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	-2.609
3.04.01	Amortização do Principal	-1.213
3.04.02	Juros	-1.396
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	11.077
3.99.01	Classe Senior	8.468
3.99.02	Classe Subordinada	2.609

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 148 e 149	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	104.881
4.01.01	Até 30 dias	3.244
4.01.02	De 31 a 60 dias	115
4.01.03	De 61 a 90 dias	116
4.01.04	De 91 a 120 dias	117
4.01.05	De 121 a 150 dias	118
4.01.06	De 151 a 180 dias	119
4.01.07	Acima de 180 dias	101.052
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	13.838
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	145
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	138
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	11.931
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	1.624
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	1.436
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	56
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	1.380

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Modificação da Carteira de Créditos Vinculados no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 148 e 149	Sim

Evento	Valor(Reais Mil)	Justificativa
Recompras	436	DISTRATO/ QUITAÇÃO / EM ATRASO

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 148 e 149	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 148 e 149	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 16 contrato (s), no valor de R\$ 1.872, (mil). A Duration foi afetada de 21 para 19. A TIR foi afetada de 16,0% para 15,8%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 21 para 19.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 150	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

204.906

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 0

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

8,35%aa + IGP-DI

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Fiança, Seguro, (b) Valor: R\$ 14.808 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 14.892 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	14.808
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	150	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

609

Valor (Reais Mil)

204.906

Data de Vencimento

22/12/2017

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

8,35%a.a. + IGP-DI

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 150	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	14.892
1.01	Ativo Circulante	8.679
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	49
1.01.03	Créditos Vinculados	8.595
1.01.04	Outros Ativos	35
1.02	Ativo Não Circulante	6.213
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	6.213
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 150	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	14.892
2.01	Passivo Circulante	8.313
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	8.238
2.01.02	Outros Passivos	75
2.02	Passivo Não Circulante	6.579
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	6.579
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 150	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	2.271
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-10
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-2.261
3.03.01	Amortização do Principal	-1.939
3.03.02	Juros	-322
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	2.261
3.99.01	Classe Senior	2.261
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 150	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	15.969
4.01.01	Até 30 dias	760
4.01.02	De 31 a 60 dias	760
4.01.03	De 61 a 90 dias	760
4.01.04	De 91 a 120 dias	760
4.01.05	De 121 a 150 dias	760
4.01.06	De 151 a 180 dias	760
4.01.07	Acima de 180 dias	11.409
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 150	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 150	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 8,35%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 151	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

30.614

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 08

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

11%aa + IGPM

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Cessão Fiduciária (b) Valor: R\$ 4.533 (c) Nível de cobertura: 13% (a) Garantias ou coobrigação: Coobrigação integral do cedente no pagamento dos retornos prometidos ao investidor do CRI (b) Valor: R\$ 25.998 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 27.556 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	26.731
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	151	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

31.095

Data de Vencimento

30/06/2026

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

11,00%a.a. + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 151	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	27.556
1.01	Ativo Circulante	3.795
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	775
1.01.03	Créditos Vinculados	2.970
1.01.04	Outros Ativos	50
1.02	Ativo Não Circulante	23.761
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	23.761
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 151	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	27.556
2.01	Passivo Circulante	3.630
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	2.072
2.01.02	Outros Passivos	1.558
2.02	Passivo Não Circulante	23.926
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	23.926
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 151	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	1.076
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-9
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-1.067
3.03.01	Amortização do Principal	-395
3.03.02	Juros	-672
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	1.067
3.99.01	Classe Senior	1.067
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 151	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	30.983
4.01.01	Até 30 dias	225
4.01.02	De 31 a 60 dias	230
4.01.03	De 61 a 90 dias	235
4.01.04	De 91 a 120 dias	176
4.01.05	De 121 a 150 dias	181
4.01.06	De 151 a 180 dias	185
4.01.07	Acima de 180 dias	29.751
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	3.014
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	29
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	74
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	166
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	45
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	21
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	13
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	2.666
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	64
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	4
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	60

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Modificação da Carteira de Créditos Vinculados no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 151	Sim

Evento	Valor(Reais Mil)	Justificativa
Recompras	89	QUITAÇÃO / EM ATRASO

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 151	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 151	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 9 contrato (s), no valor de R\$ 153, (mil). A Duration foi afetada de 47 para 44. A TIR foi afetada de 12,3% para 11,6%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 47 para 44.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 152 e 153	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

471.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 05 Mês(es) 06

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9,5%aa + TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 451.597 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	450.706
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	152	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

233.982

Data de Vencimento

17/03/2021

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,50%a.a. + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	153	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

237.018

Data de Vencimento

17/03/2021

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,50%a.a. + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 152 e 153	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	451.597
1.01	Ativo Circulante	54.471
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	891
1.01.03	Créditos Vinculados	53.580
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	397.126
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	397.126
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 152 e 153	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	451.597
2.01	Passivo Circulante	27.934
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	16.389
2.01.02	Outros Passivos	11.545
2.02	Passivo Não Circulante	423.663
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	423.663
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 152 e 153	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	6.762
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-11
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-6.751
3.03.01	Amortização do Principal	-1.839
3.03.02	Juros	-4.912
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	6.751
3.99.01	Classe Senior	6.751
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 152 e 153	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	603.519
4.01.01	Até 30 dias	5.106
4.01.02	De 31 a 60 dias	5.106
4.01.03	De 61 a 90 dias	5.106
4.01.04	De 91 a 120 dias	3.825
4.01.05	De 121 a 150 dias	3.825
4.01.06	De 151 a 180 dias	3.825
4.01.07	Acima de 180 dias	576.726
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 152 e 153	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 152 e 153	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 9,5%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 154, 155 e 156	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

472.783

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 04 Mês(es) 07

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9,50%aa + TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 460.045 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	456.352
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	154	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

228.129

Data de Vencimento

12/03/2021

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,50%a.a. + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	155	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

134.000

Data de Vencimento

12/03/2021

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,5%a.a. + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	156	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

110.654

Data de Vencimento

12/03/2021

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,5%a.a. + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 154, 155 e 156	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	460.045
1.01	Ativo Circulante	17.764
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	3.693
1.01.03	Créditos Vinculados	14.071
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	442.281
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	442.281
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 154, 155 e 156	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	460.045
2.01	Passivo Circulante	20.292
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	15.155
2.01.02	Outros Passivos	5.137
2.02	Passivo Não Circulante	439.753
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	439.753
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 154, 155 e 156	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	4.565
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-11
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-4.554
3.03.01	Amortização do Principal	426
3.03.02	Juros	-4.980
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	4.554
3.99.01	Classe Senior	4.554
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 154, 155 e 156	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	641.758
4.01.01	Até 30 dias	0
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	1.280
4.01.05	De 121 a 150 dias	1.280
4.01.06	De 151 a 180 dias	1.280
4.01.07	Acima de 180 dias	637.918
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 154, 155 e 156	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 154, 155 e 156	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 9,5%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 157	Sim

Agente Fiduciário

Pentagono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentagono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

31.773

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 04

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

7,3% a.a. + IGPM

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Fiança, Seguro, (b) Valor: R\$ 25.077 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 25.148 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	25.077
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	157	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

31.773

Data de Vencimento

31/12/2020

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

7,30%a.a. + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 157	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	25.148
1.01	Ativo Circulante	5.997
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	71
1.01.03	Créditos Vinculados	5.926
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	19.151
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	19.151
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 157	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	25.148
2.01	Passivo Circulante	4.916
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	5.065
2.01.02	Outros Passivos	-149
2.02	Passivo Não Circulante	20.232
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	20.232
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 157	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	1.546
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-12
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-1.534
3.03.01	Amortização do Principal	-1.084
3.03.02	Juros	-450
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	1.534
3.99.01	Classe Senior	1.534
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 157	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	29.518
4.01.01	Até 30 dias	517
4.01.02	De 31 a 60 dias	517
4.01.03	De 61 a 90 dias	517
4.01.04	De 91 a 120 dias	517
4.01.05	De 121 a 150 dias	517
4.01.06	De 151 a 180 dias	517
4.01.07	Acima de 180 dias	26.416
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 157	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 157	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 7,3%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 158	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

500.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 04 Mês(es) 09

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

10,7%aa + TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Fiança, (b) Valor: R\$ 683.574 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 693.346 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	683.574
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	158	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

500.000

Data de Vencimento

28/02/2025

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

10,7%a.a. + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 158	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	693.346
1.01	Ativo Circulante	17.547
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	9.772
1.01.03	Créditos Vinculados	7.775
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	675.799
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	675.799
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 158	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	693.346
2.01	Passivo Circulante	18.930
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	8.606
2.01.02	Outros Passivos	10.324
2.02	Passivo Não Circulante	674.416
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	674.416
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 158	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	14.125
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-13
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-14.112
3.03.01	Amortização do Principal	1.905
3.03.02	Juros	-16.017
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	14.112
3.99.01	Classe Senior	14.112
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 158	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	1.091.545
4.01.01	Até 30 dias	66
4.01.02	De 31 a 60 dias	70
4.01.03	De 61 a 90 dias	70
4.01.04	De 91 a 120 dias	70
4.01.05	De 121 a 150 dias	70
4.01.06	De 151 a 180 dias	70
4.01.07	Acima de 180 dias	1.091.129
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 158	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 158	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 10,7%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 159	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

22.747

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 09

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9,83%aa + IGP-M

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Coobrigação integral do cedente no pagamento da Carteira Fiança, Seguro, (b) Valor: R\$ 16.073 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 16.157 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	16.073
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	159	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

68

Valor (Reais Mil)

22.747

Data de Vencimento

06/03/2020

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,83%a.a. + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 159	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	16.157
1.01	Ativo Circulante	4.149
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	84
1.01.03	Créditos Vinculados	4.065
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	12.008
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	12.008
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 159	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	16.157
2.01	Passivo Circulante	3.672
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	3.610
2.01.02	Outros Passivos	62
2.02	Passivo Não Circulante	12.485
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	12.485
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 159	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	1.202
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-2
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-1.200
3.03.01	Amortização do Principal	-813
3.03.02	Juros	-387
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	1.200
3.99.01	Classe Senior	1.200
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 159	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	19.232
4.01.01	Até 30 dias	242
4.01.02	De 31 a 60 dias	384
4.01.03	De 61 a 90 dias	384
4.01.04	De 91 a 120 dias	384
4.01.05	De 121 a 150 dias	384
4.01.06	De 151 a 180 dias	384
4.01.07	Acima de 180 dias	17.070
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 159	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 159	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 9,83%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 160	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

100.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 05 Mês(es) 01

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9,8%aa +TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Fiança, (b) Valor: R\$ 86.672 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 86.677 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	86.672
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	160	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

299

Valor (Reais Mil)

100.000

Data de Vencimento

06/05/2021

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,80%a.a. + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 160	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	86.677
1.01	Ativo Circulante	-1.280
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	5
1.01.03	Créditos Vinculados	-1.285
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	87.957
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	87.957
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 160	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	86.677
2.01	Passivo Circulante	-1.029
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	-1.373
2.01.02	Outros Passivos	344
2.02	Passivo Não Circulante	87.706
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	87.706
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 160	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	10
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-11
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	1
3.03.01	Amortização do Principal	1.977
3.03.02	Juros	-1.976
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-1
3.99.01	Classe Senior	-1
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 160	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	85.656
4.01.01	Até 30 dias	-671
4.01.02	De 31 a 60 dias	-676
4.01.03	De 61 a 90 dias	-681
4.01.04	De 91 a 120 dias	-1
4.01.05	De 121 a 150 dias	-1
4.01.06	De 151 a 180 dias	-1
4.01.07	Acima de 180 dias	87.687
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 160	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 160	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 9,8%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 161 e 162	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

8.318

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 0 Mês(es) 07

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

12,04%aa + IGPM

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Subordinação (b) Valor: R\$ 439 (c) Nível de cobertura: 13% (a) Garantias ou coobrigação: Fiança, (b) Valor: R\$ 3.530 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 4.379 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	3.530
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	161	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

7.237

Data de Vencimento

31/10/2020

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

10,77%a.a. + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	162	Sim

Classe

Subordinada 1

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

1.081

Data de Vencimento

31/10/2020

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

20,56%a.a. + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação

a) Nível de subordinação geral: 13%.

b) Nível de subordinação entre classes: Não aplicável, por não existir mais de uma classe subordinada.

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 161 e 162	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	4.379
1.01	Ativo Circulante	1.770
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	849
1.01.03	Créditos Vinculados	921
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	2.609
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	2.609
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 161 e 162	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	4.379
2.01	Passivo Circulante	1.722
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	772
2.01.02	Outros Passivos	950
2.02	Passivo Não Circulante	2.657
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	2.657
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 161 e 162	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	781
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-2
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-673
3.03.01	Amortização do Principal	-594
3.03.02	Juros	-79
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	-106
3.04.01	Amortização do Principal	-85
3.04.02	Juros	-21
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	779
3.99.01	Classe Senior	673
3.99.02	Classe Subordinada	106

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 161 e 162	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	3.372
4.01.01	Até 30 dias	60
4.01.02	De 31 a 60 dias	61
4.01.03	De 61 a 90 dias	61
4.01.04	De 91 a 120 dias	62
4.01.05	De 121 a 150 dias	62
4.01.06	De 151 a 180 dias	63
4.01.07	Acima de 180 dias	3.003
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	27
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	14
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	13
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	227
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	11
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	3
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	3
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	3
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	3
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	204

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Modificação da Carteira de Créditos Vinculados no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 161 e 162	Sim

Evento	Valor(Reais Mil)	Justificativa
Recompras	151	EM ATRASO

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 161 e 162	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 161 e 162	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 7 contrato (s), no valor de R\$ 378, (mil). A Duration não foi afetada. A TIR foi afetada de 13,6% para 13,5% a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima não afetaram a duration do CRI

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 163 e 164	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

26.146

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 06

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

12,29%aa + IGPM

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Subordinação (b) Valor: R\$ 2.091 (c) Nível de cobertura: 18% (a) Garantias ou coobrigação: Fiança, Hipoteca, (b) Valor: R\$ 18.429 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 18.999 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	18.429
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	163	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

66

Valor (Reais Mil)

22.224

Data de Vencimento

15/04/2019

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

8,58%a.a + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	164	Sim

Classe

Subordinada 1

Quantidade (Unidades)

11

Valor (Reais Mil)

3.922

Data de Vencimento

15/04/2019

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

33,32%a.a + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação

a) Nível de subordinação geral: 18%.

b) Nível de subordinação entre classes: Não aplicável, por não existir mais de uma classe subordinada.

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 163 e 164	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	18.999
1.01	Ativo Circulante	8.784
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	570
1.01.03	Créditos Vinculados	8.214
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	10.215
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	10.215
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 163 e 164	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	18.999
2.01	Passivo Circulante	10.314
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	2.952
2.01.02	Outros Passivos	7.362
2.02	Passivo Não Circulante	8.685
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	8.685
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 163 e 164	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	753
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-9
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-527
3.03.01	Amortização do Principal	-330
3.03.02	Juros	-197
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	-217
3.04.01	Amortização do Principal	-63
3.04.02	Juros	-154
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	744
3.99.01	Classe Senior	527
3.99.02	Classe Subordinada	217

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 163 e 164	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	11.556
4.01.01	Até 30 dias	0
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	70
4.01.05	De 121 a 150 dias	71
4.01.06	De 151 a 180 dias	72
4.01.07	Acima de 180 dias	11.343
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	7.742
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	7.742
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	307
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	125
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	182

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 163 e 164	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 163 e 164	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 4 contrato (s), no valor de R\$ 307, (mil). A Duration foi afetada de 20 para 18. A TIR foi afetada de 14,6% para 13,7%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 20 para 18.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 165	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

317.070

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 11

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

6,38%aa + TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Coobrigação integral do cedente no pagamento da Carteira (b) Valor: R\$ 80.781 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 86.608 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	80.781
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	165	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

317.070

Data de Vencimento

01/12/2031

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

6,38%a.a + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 165	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	86.608
1.01	Ativo Circulante	18.976
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	4.458
1.01.03	Créditos Vinculados	13.149
1.01.04	Outros Ativos	1.369
1.02	Ativo Não Circulante	67.632
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	67.632
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 165	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	86.608
2.01	Passivo Circulante	18.976
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	13.149
2.01.02	Outros Passivos	5.827
2.02	Passivo Não Circulante	67.632
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	67.632
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 165	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	6.673
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-3
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-6.670
3.03.01	Amortização do Principal	-5.381
3.03.02	Juros	-1.289
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	6.670
3.99.01	Classe Senior	6.670
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 165	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	80.195
4.01.01	Até 30 dias	2.657
4.01.02	De 31 a 60 dias	927
4.01.03	De 61 a 90 dias	922
4.01.04	De 91 a 120 dias	914
4.01.05	De 121 a 150 dias	911
4.01.06	De 151 a 180 dias	906
4.01.07	Acima de 180 dias	72.958
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	68
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	58
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	10
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	124
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	124

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Modificação da Carteira de Créditos Vinculados no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 165	Sim

Evento	Valor(Reais Mil)	Justificativa
Recompras	2.504	QUITAÇÃO / EM ATRASO

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 165	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 165	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 86 contrato (s), no valor de R\$ 2.628, (mil). A Duration não foi afetada. A TIR permaneceu em 6,5%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima não afetaram a duration do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 166	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

688.821

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 05 Mês(es) 0

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

6,38%aa + TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Coobrigação integral do cedente no pagamento da Carteira Hipoteca, (b) Valor: R\$ 201.649 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 210.840 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	201.649
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	166	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

688.821

Data de Vencimento

01/12/2031

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

6,38%a.a + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 166	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	210.840
1.01	Ativo Circulante	32.582
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	9.191
1.01.03	Créditos Vinculados	23.391
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	178.258
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	178.258
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 166	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	210.840
2.01	Passivo Circulante	32.594
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	23.391
2.01.02	Outros Passivos	9.203
2.02	Passivo Não Circulante	178.246
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	178.258
2.02.02	Outros Passivos	-12

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 166	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	15.764
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-3
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-15.761
3.03.01	Amortização do Principal	-12.520
3.03.02	Juros	-3.241
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	15.761
3.99.01	Classe Senior	15.761
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 166	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	200.188
4.01.01	Até 30 dias	3.543
4.01.02	De 31 a 60 dias	1.713
4.01.03	De 61 a 90 dias	1.706
4.01.04	De 91 a 120 dias	1.692
4.01.05	De 121 a 150 dias	1.685
4.01.06	De 151 a 180 dias	1.679
4.01.07	Acima de 180 dias	188.170
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	185
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	110
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	58
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	15
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	2
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	6.936
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	6.936

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Modificação da Carteira de Créditos Vinculados no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 166	Sim

Evento	Valor(Reais Mil)	Justificativa
Recompras	2.080	QUITAÇÃO / EM ATRASO

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 166	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 166	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 42 contrato (s), no valor de R\$ 9.016, (mil). A Duration foi afetada de 61 para 60. A TIR permaneceu em 6,5%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 61 para 60.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 167 e 168	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

99.479

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 11

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

8,4%aa + IGPM

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Subordinação (b) Valor: R\$ 13.144 (c) Nível de cobertura: 15% (a) Garantias ou coobrigação: Fiança, Hipoteca, Seguro, (b) Valor: R\$ 88.123 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 91.146 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	88.123
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	167	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

253

Valor (Reais Mil)

84.557

Data de Vencimento

26/09/2019

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

8,40%a.a + IGP-M

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	168	Sim

Classe

Subordinada 1

Quantidade (Unidades)

44

Valor (Reais Mil)

14.922

Data de Vencimento

26/09/2019

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

8,40%a.a + IGP-M

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação

a) Nível de subordinação geral: 15%.

b) Nível de subordinação entre classes: Não aplicável, por não existir mais de uma classe subordinada.

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 167 e 168	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	91.146
1.01	Ativo Circulante	28.062
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	3.023
1.01.03	Créditos Vinculados	25.039
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	63.084
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	63.084
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 167 e 168	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	91.146
2.01	Passivo Circulante	25.075
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	24.462
2.01.02	Outros Passivos	613
2.02	Passivo Não Circulante	66.071
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	66.071
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 167 e 168	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	7.747
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-9
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-5.938
3.03.01	Amortização do Principal	-4.386
3.03.02	Juros	-1.552
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	-1.800
3.04.01	Amortização do Principal	-783
3.04.02	Juros	-1.017
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	7.738
3.99.01	Classe Senior	5.938
3.99.02	Classe Subordinada	1.800

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 167 e 168	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	89.212
4.01.01	Até 30 dias	1.824
4.01.02	De 31 a 60 dias	1.841
4.01.03	De 61 a 90 dias	1.859
4.01.04	De 91 a 120 dias	1.876
4.01.05	De 121 a 150 dias	1.894
4.01.06	De 151 a 180 dias	1.912
4.01.07	Acima de 180 dias	78.006
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	444
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	444
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	191
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	59
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	132

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Modificação da Carteira de Créditos Vinculados no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 167 e 168	Sim

Evento	Valor(Reais Mil)	Justificativa
Recompras	204	EM ATRASO

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 167 e 168	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 167 e 168	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 20 contrato (s), no valor de R\$ 395, (mil). A Duration foi afetada de 25 para 23. A TIR foi afetada de 13,4% para 12,7%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 25 para 23.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 169	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

16.526

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 06

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9,3%aa + IGPM

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Cessão Fiduciária (b) Valor: R\$ 436 (c) Nível de cobertura: 10% (a) Garantias ou coobrigação: Fiança, (b) Valor: R\$ 3.915 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 4.085 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

LTV - Índice

31/03/2016

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	3.915
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	169	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

49

Valor (Reais Mil)

16.526

Data de Vencimento

11/12/2019

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,30%a.a + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 169	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	4.085
1.01	Ativo Circulante	1.395
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	170
1.01.03	Créditos Vinculados	1.225
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	2.690
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	2.690
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 169	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	4.085
2.01	Passivo Circulante	1.621
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	1.220
2.01.02	Outros Passivos	401
2.02	Passivo Não Circulante	2.464
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	2.464
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 169	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	551
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-551
3.03.01	Amortização do Principal	-464
3.03.02	Juros	-87
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	551
3.99.01	Classe Senior	551
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 169	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	3.921
4.01.01	Até 30 dias	90
4.01.02	De 31 a 60 dias	93
4.01.03	De 61 a 90 dias	94
4.01.04	De 91 a 120 dias	95
4.01.05	De 121 a 150 dias	96
4.01.06	De 151 a 180 dias	97
4.01.07	Acima de 180 dias	3.356
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	65
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	20
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	19
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	13
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	13
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	136
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	5
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	5
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	9
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	9
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	9
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	5
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	94

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 169	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 169	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 3 contrato (s), no valor de R\$ 136, (mil). A Duration foi afetada de 19 para 18. A TIR foi afetada de 12,3% para 10,8%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 19 para 18.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 170	Sim

Agente Fiduciário

Pentagono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentagono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

60.833

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 0 Mês(es) 01

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

150% CDI

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Aval, Fiança, (b) Valor: R\$ 19.023 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 20.136 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	19.023
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	170	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

60.833

Data de Vencimento

03/12/2015

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

150% CDI

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

A + (Austin)

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 170	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	20.136
1.01	Ativo Circulante	1.170
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	1.113
1.01.03	Créditos Vinculados	57
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	18.966
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	18.966
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 170	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	20.136
2.01	Passivo Circulante	1.170
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.01.02	Outros Passivos	1.170
2.02	Passivo Não Circulante	18.966
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	18.966
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 170	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	16
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-16
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	0
3.03.01	Amortização do Principal	0
3.03.02	Juros	0
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	0
3.99.01	Classe Senior	0
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 170	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	18.966
4.01.01	Até 30 dias	0
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	0
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	18.966
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 170	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 170	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 171	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

20.333

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 02

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

12,65%aa. + IGPM

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Fiança, (b) Valor: R\$ 3.813 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 5.031 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	3.813
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	171	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

20.333

Data de Vencimento

30/07/2020

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

12,65%a.a + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 171	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	5.031
1.01	Ativo Circulante	3.062
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	1.218
1.01.03	Créditos Vinculados	1.844
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	1.969
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	1.969
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 171	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	5.031
2.01	Passivo Circulante	1.994
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	1.406
2.01.02	Outros Passivos	588
2.02	Passivo Não Circulante	3.037
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	3.037
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 171	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	486
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-2
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-484
3.03.01	Amortização do Principal	-352
3.03.02	Juros	-132
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	484
3.99.01	Classe Senior	484
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 171	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	3.339
4.01.01	Até 30 dias	98
4.01.02	De 31 a 60 dias	99
4.01.03	De 61 a 90 dias	100
4.01.04	De 91 a 120 dias	131
4.01.05	De 121 a 150 dias	133
4.01.06	De 151 a 180 dias	124
4.01.07	Acima de 180 dias	2.654
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	616
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	13
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	8
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	19
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	576
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	87
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	5
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	5
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	5
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	5
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	5
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	5
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	57

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Modificação da Carteira de Créditos Vinculados no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 171	Sim

Evento	Valor(Reais Mil)	Justificativa
Recompras	936	EM ATRASO

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 171	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 171	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 8 contrato (s), no valor de R\$ 1.023, (mil). A Duration foi afetada de 20 para 14. A TIR foi afetada de 13,7% para 13,0%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 20 para 14.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 175	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

63.693

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 01

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

10,5%aa + IGPM

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Fiança, Hipoteca, Seguro, (b) Valor: R\$ 59.345 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 59.409 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	59.345
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	175	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

190

Valor (Reais Mil)

63.693

Data de Vencimento

05/10/2021

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

10,50%a.a + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 175	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	59.409
1.01	Ativo Circulante	7.080
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	64
1.01.03	Créditos Vinculados	7.016
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	52.329
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	52.329
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 175	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	59.409
2.01	Passivo Circulante	6.516
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	6.015
2.01.02	Outros Passivos	501
2.02	Passivo Não Circulante	52.893
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	52.893
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 175	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	2.745
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-8
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-2.737
3.03.01	Amortização do Principal	-1.257
3.03.02	Juros	-1.480
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	2.737
3.99.01	Classe Senior	2.737
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 175	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	84.165
4.01.01	Até 30 dias	0
4.01.02	De 31 a 60 dias	800
4.01.03	De 61 a 90 dias	800
4.01.04	De 91 a 120 dias	800
4.01.05	De 121 a 150 dias	800
4.01.06	De 151 a 180 dias	800
4.01.07	Acima de 180 dias	80.165
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 175	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 175	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 10,5%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 176	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

7.678

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 08

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9,3%aa + IGPM

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Cessão Fiduciária (b) Valor: R\$ 210 (c) Nível de cobertura: 10% (a) Garantias ou coobrigação: Fiança, (b) Valor: R\$ 1.862 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 2.093 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	1.862
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	176	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

23

Valor (Reais Mil)

7.678

Data de Vencimento

30/03/2020

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,30%a.a + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 176	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	2.093
1.01	Ativo Circulante	780
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	231
1.01.03	Créditos Vinculados	549
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	1.313
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	1.313
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 176	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	2.093
2.01	Passivo Circulante	709
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	549
2.01.02	Outros Passivos	160
2.02	Passivo Não Circulante	1.384
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	1.384
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 176	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	207
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-207
3.03.01	Amortização do Principal	-164
3.03.02	Juros	-43
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	207
3.99.01	Classe Senior	207
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 176	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	1.883
4.01.01	Até 30 dias	41
4.01.02	De 31 a 60 dias	41
4.01.03	De 61 a 90 dias	41
4.01.04	De 91 a 120 dias	42
4.01.05	De 121 a 150 dias	42
4.01.06	De 151 a 180 dias	42
4.01.07	Acima de 180 dias	1.634
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	9
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	3
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	6
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	59
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	5
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	5
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	5
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	5
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	5
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	5
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	29

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 176	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 176	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 4 contrato (s), no valor de R\$ 59, (mil). A Duration foi afetada de 21 para 20. A TIR foi afetada de 9,9% para 8,2%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 21 para 20.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 177 e 178	Sim

Agente Fiduciário

Pentagono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentagono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

26.703

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 0 Mês(es) 01

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

13,97%aa + IGPM

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Coobrigação integral do cedente no pagamento da Carteira Fiança, (b) Valor: R\$ 052 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 778 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	52
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	177	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

14

Valor (Reais Mil)

14.703

Data de Vencimento

30/03/2020

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

6,00%a.a + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	178	Sim

Classe

Subordinada 1

Quantidade (Unidades)

12

Valor (Reais Mil)

12.000

Data de Vencimento

30/03/2020

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

21,95%a.a + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação

a) Nível de subordinação geral: 82%.

b) Nível de subordinação entre classes: Não aplicável, por não existir mais de uma classe subordinada.

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 177 e 178	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	778
1.01	Ativo Circulante	778
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	726
1.01.03	Créditos Vinculados	52
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	0
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 177 e 178	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	778
2.01	Passivo Circulante	778
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	3
2.01.02	Outros Passivos	775
2.02	Passivo Não Circulante	0
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 177 e 178	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	127
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-11
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-64
3.03.01	Amortização do Principal	-64
3.03.02	Juros	0
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	-52
3.04.01	Amortização do Principal	-52
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	116
3.99.01	Classe Senior	64
3.99.02	Classe Subordinada	52

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 177 e 178	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	0
4.01.01	Até 30 dias	0
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	0
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	0
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 177 e 178	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 177 e 178	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 13,97%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 179	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

5.148

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 02

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9,3%aa + IGPM

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Cessão Fiduciária (b) Valor: R\$ 340 (c) Nível de cobertura: 10% (a) Garantias ou coobrigação: Fiança, (b) Valor: R\$ 3.341 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 3.432 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	3.341
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	179	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

5

Valor (Reais Mil)

5.148

Data de Vencimento

31/10/2020

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,30%a.a + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 179	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	3.432
1.01	Ativo Circulante	963
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	91
1.01.03	Créditos Vinculados	872
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	2.469
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	2.469
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 179	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	3.432
2.01	Passivo Circulante	1.003
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	636
2.01.02	Outros Passivos	367
2.02	Passivo Não Circulante	2.429
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	2.429
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 179	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	206
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-2
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-204
3.03.01	Amortização do Principal	-136
3.03.02	Juros	-68
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	204
3.99.01	Classe Senior	204
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 179	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	3.060
4.01.01	Até 30 dias	44
4.01.02	De 31 a 60 dias	45
4.01.03	De 61 a 90 dias	45
4.01.04	De 91 a 120 dias	46
4.01.05	De 121 a 150 dias	46
4.01.06	De 151 a 180 dias	46
4.01.07	Acima de 180 dias	2.788
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	315
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	13
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	107
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	195
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 179	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 179	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 10,2%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 180	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

4.503

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 09

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9,44%aa + IGPM

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Cessão Fiduciária (b) Valor: R\$ 163 (c) Nível de cobertura: 10% (a) Garantias ou coobrigação: Fiança, (b) Valor: R\$ 1.508 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 1.611 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	1.508
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	180	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

4

Valor (Reais Mil)

4.503

Data de Vencimento

31/10/2020

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,44%a.a + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 180	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	1.611
1.01	Ativo Circulante	554
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	103
1.01.03	Créditos Vinculados	451
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	1.057
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	1.057
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 180	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	1.611
2.01	Passivo Circulante	532
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	450
2.01.02	Outros Passivos	82
2.02	Passivo Não Circulante	1.079
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	1.079
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 180	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	165
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-2
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-163
3.03.01	Amortização do Principal	-129
3.03.02	Juros	-34
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	163
3.99.01	Classe Senior	163
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 180	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	1.468
4.01.01	Até 30 dias	30
4.01.02	De 31 a 60 dias	30
4.01.03	De 61 a 90 dias	30
4.01.04	De 91 a 120 dias	31
4.01.05	De 121 a 150 dias	31
4.01.06	De 151 a 180 dias	31
4.01.07	Acima de 180 dias	1.285
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	12
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	5
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	7
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	42
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	42

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 180	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 180	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 1 contrato (s), no valor de R\$ 42, (mil). A Duration foi afetada de 22 para 21. A TIR foi afetada de 10,4% para 9,4%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 22 para 21.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 181	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

4.269

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 09

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

7,5%aa + IGPM

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Cessão Fiduciária (b) Valor: R\$ 092 (c) Nível de cobertura: 10% (a) Garantias ou coobrigação: Coobrigação integral do cedente no pagamento da Carteira Fiança, (b) Valor: R\$ 851 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 989 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	851
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	181	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

4

Valor (Reais Mil)

4.269

Data de Vencimento

31/10/2020

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

7,50%a.a + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 181	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	989
1.01	Ativo Circulante	377
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	55
1.01.03	Créditos Vinculados	239
1.01.04	Outros Ativos	83
1.02	Ativo Não Circulante	612
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	612
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 181	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	989
2.01	Passivo Circulante	360
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	221
2.01.02	Outros Passivos	139
2.02	Passivo Não Circulante	629
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	629
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 181	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	318
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-318
3.03.01	Amortização do Principal	-298
3.03.02	Juros	-20
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	318
3.99.01	Classe Senior	318
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 181	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	828
4.01.01	Até 30 dias	16
4.01.02	De 31 a 60 dias	17
4.01.03	De 61 a 90 dias	17
4.01.04	De 91 a 120 dias	17
4.01.05	De 121 a 150 dias	17
4.01.06	De 151 a 180 dias	17
4.01.07	Acima de 180 dias	727
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	3
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	3
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 181	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 181	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 7,5%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 182	Sim

Agente Fiduciário

Pentagono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentagono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

30.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 0 Mês(es) 03

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

110% CDI

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Fiança, (b) Valor: R\$ 15.600 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 15.604 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	15.600
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	182	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

80

Valor (Reais Mil)

30.000

Data de Vencimento

21/06/2016

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

110% do CDI

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Semestral

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 182	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	15.604
1.01	Ativo Circulante	15.604
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.01.03	Créditos Vinculados	15.600
1.01.04	Outros Ativos	4
1.02	Ativo Não Circulante	0
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 182	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	15.604
2.01	Passivo Circulante	15.604
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	15.600
2.01.02	Outros Passivos	4
2.02	Passivo Não Circulante	0
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 182	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	6
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-7
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	1
3.03.01	Amortização do Principal	538
3.03.02	Juros	-537
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-1
3.99.01	Classe Senior	-1
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 182	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	15.537
4.01.01	Até 30 dias	0
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	15.537
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	0
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	0
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 182	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 182	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. Dessa forma não ocorreram impactos na Duration, nem na TIR.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 183	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

130.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 0 Mês(es) 09

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

109,5% CDI

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 134.868 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	134.868
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	183	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

382

Valor (Reais Mil)

130.000

Data de Vencimento

29/06/2017

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

109,50% do CDI

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Variada

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 183	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	134.868
1.01	Ativo Circulante	65.232
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.01.03	Créditos Vinculados	65.232
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	69.636
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	69.636
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 183	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	134.868
2.01	Passivo Circulante	65.234
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	65.232
2.01.02	Outros Passivos	2
2.02	Passivo Não Circulante	69.634
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	69.636
2.02.02	Outros Passivos	-2

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 183	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	1
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-1
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	0
3.03.01	Amortização do Principal	0
3.03.02	Juros	0
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	0
3.99.01	Classe Senior	0
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 183	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	134.635
4.01.01	Até 30 dias	0
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	32.500
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	0
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	102.135
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 183	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 183	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. Dessa forma não ocorreram impactos na Duration, nem na TIR.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 184 e 185	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

110.323

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 04 Mês(es) 01

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

6,5%aa +TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Subordinação (b) Valor: R\$ 1.857 (c) Nível de cobertura: 3% (a) Garantias ou coobrigação: Coobrigação integral do cedente no pagamento da Carteira (b) Valor: R\$ 61.433 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 63.352 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	61.433
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	184	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

99

Valor (Reais Mil)

109.220

Data de Vencimento

01/07/2032

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

6,57%a.a + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	185	Sim

Classe

Subordinada 1

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

1.103

Data de Vencimento

01/07/2032

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

1.424,44%.a.a + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação

a) Nível de subordinação geral: 3%.

b) Nível de subordinação entre classes: Não aplicável, por não existir mais de uma classe subordinada.

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 184 e 185	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	63.352
1.01	Ativo Circulante	12.334
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	1.919
1.01.03	Créditos Vinculados	10.415
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	51.018
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	51.018
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 184 e 185	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	63.352
2.01	Passivo Circulante	10.923
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	9.030
2.01.02	Outros Passivos	1.893
2.02	Passivo Não Circulante	52.429
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	52.429
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 184 e 185	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	4.396
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-1
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-2.979
3.03.01	Amortização do Principal	-2.023
3.03.02	Juros	-956
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	-1.416
3.04.01	Amortização do Principal	-41
3.04.02	Juros	-1.375
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	4.395
3.99.01	Classe Senior	2.979
3.99.02	Classe Subordinada	1.416

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 184 e 185	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	60.542
4.01.01	Até 30 dias	1.960
4.01.02	De 31 a 60 dias	692
4.01.03	De 61 a 90 dias	681
4.01.04	De 91 a 120 dias	684
4.01.05	De 121 a 150 dias	682
4.01.06	De 151 a 180 dias	681
4.01.07	Acima de 180 dias	55.162
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	52
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	34
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	18
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	724
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	724
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Modificação da Carteira de Créditos Vinculados no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 184 e 185	Sim

Evento	Valor(Reais Mil)	Justificativa
Recompras	340	QUITAÇÃO / EM ATRASO

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 184 e 185	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 184 e 185	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 6 contrato (s), no valor de R\$ 1.064, (mil). A Duration foi afetada de 50 para 49. A TIR foi afetada de 17,7% para 17,6%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 50 para 49.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 186	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

50.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 08

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

2,00%a.a + 100% do CDI

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Fiança, (b) Valor: R\$ 36.977 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 36.992 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	36.977
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	186	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

50.000

Data de Vencimento

19/07/2022

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

2,00%a.a + 100% do CDI

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 186	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	36.992
1.01	Ativo Circulante	4.565
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	15
1.01.03	Créditos Vinculados	4.550
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	32.427
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	32.427
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 186	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	36.992
2.01	Passivo Circulante	4.565
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	4.449
2.01.02	Outros Passivos	116
2.02	Passivo Não Circulante	32.427
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	32.427
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 186	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	2.439
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-5
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-2.434
3.03.01	Amortização do Principal	-1.044
3.03.02	Juros	-1.390
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	2.434
3.99.01	Classe Senior	2.434
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 186	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	36.874
4.01.01	Até 30 dias	355
4.01.02	De 31 a 60 dias	358
4.01.03	De 61 a 90 dias	361
4.01.04	De 91 a 120 dias	359
4.01.05	De 121 a 150 dias	367
4.01.06	De 151 a 180 dias	370
4.01.07	Acima de 180 dias	34.704
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 186	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 186	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. Dessa forma não ocorreram impactos na Duration, nem na TIR.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 187	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

38.824

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 06 Mês(es) 02

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

3,67%aa+IPC-A

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 41.082 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	40.978
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	187	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

116

Valor (Reais Mil)

33.824

Data de Vencimento

09/09/2027

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

3,67%aa+IPC-A

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 187	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	41.082
1.01	Ativo Circulante	3.879
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	104
1.01.03	Créditos Vinculados	3.775
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	37.203
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	37.203
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 187	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	41.082
2.01	Passivo Circulante	3.409
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	3.231
2.01.02	Outros Passivos	178
2.02	Passivo Não Circulante	37.673
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	37.699
2.02.02	Outros Passivos	-26

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 187	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	1.072
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-1.072
3.03.01	Amortização do Principal	-714
3.03.02	Juros	-358
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	1.072
3.99.01	Classe Senior	1.072
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 187	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	50.421
4.01.01	Até 30 dias	365
4.01.02	De 31 a 60 dias	365
4.01.03	De 61 a 90 dias	365
4.01.04	De 91 a 120 dias	365
4.01.05	De 121 a 150 dias	365
4.01.06	De 151 a 180 dias	365
4.01.07	Acima de 180 dias	48.231
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 187	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 187	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 3,67%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 188 e 189	Sim

Agente Fiduciário

Pentagono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentagono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

40.735

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 07

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

13,81%aa+ IGPM

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Subordinação (b) Valor: R\$ 8.630 (c) Nível de cobertura: 22% (a) Garantias ou coobrigação: Coobrigação integral do cedente no pagamento da Carteira Aval, Fiança, Hipoteca, Seguro, (b) Valor: R\$ 39.405 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 39.597 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	39.405
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	188	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

101

Valor (Reais Mil)

33.810

Data de Vencimento

28/12/2019

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

11%a.a + IGP-M

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	189	Sim

Classe

Subordinada 1

Quantidade (Unidades)

20

Valor (Reais Mil)

6.925

Data de Vencimento

28/12/2019

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

27,56%a.a + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação

a) Nível de subordinação geral: 22%.

b) Nível de subordinação entre classes: Não aplicável, por não existir mais de uma classe subordinada.

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 188 e 189	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	39.597
1.01	Ativo Circulante	22.471
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	191
1.01.03	Créditos Vinculados	22.279
1.01.04	Outros Ativos	1
1.02	Ativo Não Circulante	17.126
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	17.126
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 188 e 189	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	39.597
2.01	Passivo Circulante	8.939
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	9.076
2.01.02	Outros Passivos	-137
2.02	Passivo Não Circulante	30.658
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	30.658
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 188 e 189	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	263
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-51
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	1
3.03.01	Amortização do Principal	792
3.03.02	Juros	-791
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	-213
3.04.01	Amortização do Principal	302
3.04.02	Juros	-515
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	212
3.99.01	Classe Senior	-1
3.99.02	Classe Subordinada	213

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 188 e 189	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	25.980
4.01.01	Até 30 dias	386
4.01.02	De 31 a 60 dias	376
4.01.03	De 61 a 90 dias	348
4.01.04	De 91 a 120 dias	351
4.01.05	De 121 a 150 dias	350
4.01.06	De 151 a 180 dias	352
4.01.07	Acima de 180 dias	23.817
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 188 e 189	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 188 e 189	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 13,2%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 190 e 191	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

31.972

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 10

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

6,40%a.a. + IGP-M

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Subordinação (b) Valor: R\$ 4.253 (c) Nível de cobertura: 18% (a) Garantias ou coobrigação: Fiança, Hipoteca, (b) Valor: R\$ 36.122 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 36.359 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	36.122
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	190	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

81

Valor (Reais Mil)

27.176

Data de Vencimento

15/10/2019

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

6,40%a.a + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	191	Sim

Classe

Subordinada 1

Quantidade (Unidades)

14

Valor (Reais Mil)

4.796

Data de Vencimento

15/10/2019

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

6,40%a.a. + IGP-M até 15/10/2014

49,17% a.a. + IGP-M após 15/11/2014

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação

a) Nível de subordinação geral: 18%.

b) Nível de subordinação entre classes: Não aplicável, por não existir mais de uma classe subordinada.

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 190 e 191	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	36.359
1.01	Ativo Circulante	19.537
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	237
1.01.03	Créditos Vinculados	19.300
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	16.822
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	16.822
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 190 e 191	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	36.359
2.01	Passivo Circulante	18.336
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	5.798
2.01.02	Outros Passivos	12.538
2.02	Passivo Não Circulante	18.023
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	18.023
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 190 e 191	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	1.007
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-15
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-513
3.03.01	Amortização do Principal	-219
3.03.02	Juros	-294
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	-479
3.04.01	Amortização do Principal	-48
3.04.02	Juros	-431
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	992
3.99.01	Classe Senior	513
3.99.02	Classe Subordinada	479

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 190 e 191	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	24.275
4.01.01	Até 30 dias	1.945
4.01.02	De 31 a 60 dias	192
4.01.03	De 61 a 90 dias	169
4.01.04	De 91 a 120 dias	100
4.01.05	De 121 a 150 dias	99
4.01.06	De 151 a 180 dias	100
4.01.07	Acima de 180 dias	21.670
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	19.475
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	19.475
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	75
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	75

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 190 e 191	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 190 e 191	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 8 contrato (s), no valor de R\$ 75, (mil). A Duration foi afetada de 25 para 22. A TIR foi afetada de 14,9% para 13,5%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 25 para 22.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 192 e 193	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

19.631

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 01

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

13,02% a.a. + IGPM

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Subordinação (b) Valor: R\$ 967 (c) Nível de cobertura: 13% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 8.405 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data	LTV - Índice
31/03/2016	99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	7.496
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	192	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

53

Valor (Reais Mil)

17.668

Data de Vencimento

22/07/2013

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

6,50% a.a. + IGP-M

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	193	Sim

Classe

Subordinada 1

Quantidade (Unidades)

5

Valor (Reais Mil)

1.963

Data de Vencimento

22/07/2023

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

71,75% a.a. + IGP-M

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação

a) Nível de subordinação geral: 13%.

b) Nível de subordinação entre classes: Não aplicável, por não existir mais de uma classe subordinada.

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 192 e 193	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	8.405
1.01	Ativo Circulante	3.260
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	792
1.01.03	Créditos Vinculados	2.351
1.01.04	Outros Ativos	117
1.02	Ativo Não Circulante	5.145
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	5.145
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 192 e 193	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	8.405
2.01	Passivo Circulante	2.638
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	2.154
2.01.02	Outros Passivos	484
2.02	Passivo Não Circulante	5.767
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	5.767
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 192 e 193	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	757
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-1
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-553
3.03.01	Amortização do Principal	-445
3.03.02	Juros	-108
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	-203
3.04.01	Amortização do Principal	-65
3.04.02	Juros	-138
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	756
3.99.01	Classe Senior	553
3.99.02	Classe Subordinada	203

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 192 e 193	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	7.009
4.01.01	Até 30 dias	94
4.01.02	De 31 a 60 dias	197
4.01.03	De 61 a 90 dias	87
4.01.04	De 91 a 120 dias	115
4.01.05	De 121 a 150 dias	95
4.01.06	De 151 a 180 dias	96
4.01.07	Acima de 180 dias	6.325
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	188
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	11
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	10
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	10
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	33
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	124
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	199
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	199

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 192 e 193	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 192 e 193	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 4 contrato (s), no valor de R\$ 199, (mil). A Duration foi afetada de 26 para 25. A TIR foi afetada de 15,0% para 14,4%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 26 para 25.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 194	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

4.160

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 0 Mês(es) 01

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

111,90% CDI

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Fiança, Hipoteca, (b) Valor: R\$ 055 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 213 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	55
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	194	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

12

Valor (Reais Mil)

4.159

Data de Vencimento

01/03/2016

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

111,90% CDI

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Ranting AA-(st), emitido pela Standard and Poor's

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 194	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	213
1.01	Ativo Circulante	213
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	158
1.01.03	Créditos Vinculados	55
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	0
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 194	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	213
2.01	Passivo Circulante	213
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.01.02	Outros Passivos	213
2.02	Passivo Não Circulante	0
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 194	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	92
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-5
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-87
3.03.01	Amortização do Principal	-86
3.03.02	Juros	-1
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	87
3.99.01	Classe Senior	87
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 194	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	0
4.01.01	Até 30 dias	0
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	0
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	0
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 194	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 194	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 195	Sim

Agente Fiduciário

PENTÁGONO

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

PENTÁGONO

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

4.172

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 0 Mês(es) 01

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

111,9% CDI

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Fiança, Hipoteca, (b) Valor: R\$ 000 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 021 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	195	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

12

Valor (Reais Mil)

4.172

Data de Vencimento

01/03/2016

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

111,90% CDI

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Ranting AA-(st), emitido pela Standard and Poor's

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 195	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	21
1.01	Ativo Circulante	21
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	21
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	0
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 195	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	21
2.01	Passivo Circulante	22
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.01.02	Outros Passivos	22
2.02	Passivo Não Circulante	-1
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.02.02	Outros Passivos	-1

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 195	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	35
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-35
3.03.01	Amortização do Principal	-35
3.03.02	Juros	0
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	35
3.99.01	Classe Senior	35
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 195	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	0
4.01.01	Até 30 dias	0
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	0
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	0
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 195	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 195	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 196	Sim

Agente Fiduciário

PENTAGONO

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

PENTAGONO

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

4.168

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 0 Mês(es) 01

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

111,9% CDI

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Fiança, Hipoteca, (b) Valor: R\$ 000 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 035 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	196	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

12

Valor (Reais Mil)

4.172

Data de Vencimento

01/03/2013

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

111,90% CDI

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Ranting AA-(st), emitido pela Standard and Poor's

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 196	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	35
1.01	Ativo Circulante	35
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	35
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	0
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 196	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	35
2.01	Passivo Circulante	36
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.01.02	Outros Passivos	36
2.02	Passivo Não Circulante	-1
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.02.02	Outros Passivos	-1

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 196	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	42
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-42
3.03.01	Amortização do Principal	-41
3.03.02	Juros	-1
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	42
3.99.01	Classe Senior	42
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 196	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	0
4.01.01	Até 30 dias	0
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	0
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	0
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 196	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 196	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 197	Sim

Agente Fiduciário

PENTAGONO

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

PENTAGONO

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

4.165

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 0 Mês(es) 01

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

111,9% CDI

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Fiança, Hipoteca, (b) Valor: R\$ 000 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 057 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	197	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

12

Valor (Reais Mil)

4.165

Data de Vencimento

01/03/2016

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

111,9% CDI

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Ranting AA-(st), emitido pela Standard and Poor's

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 197	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	57
1.01	Ativo Circulante	57
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	57
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	0
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 197	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	57
2.01	Passivo Circulante	58
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.01.02	Outros Passivos	58
2.02	Passivo Não Circulante	-1
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.02.02	Outros Passivos	-1

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 197	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	93
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-93
3.03.01	Amortização do Principal	-91
3.03.02	Juros	-2
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	93
3.99.01	Classe Senior	93
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 197	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	0
4.01.01	Até 30 dias	0
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	0
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	0
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 197	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 197	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 198	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

4.161

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 0 Mês(es) 01

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

111,9% CDI

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Fiança, Hipoteca, (b) Valor: R\$ 000 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 030 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	198	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

12

Valor (Reais Mil)

4.165

Data de Vencimento

01/03/2016

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

111,90% CDI

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Ranting AA-(st), emitido pela Standard and Poor's

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 198	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	30
1.01	Ativo Circulante	30
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	29
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	1
1.02	Ativo Não Circulante	0
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 198	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	30
2.01	Passivo Circulante	31
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.01.02	Outros Passivos	31
2.02	Passivo Não Circulante	-1
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.02.02	Outros Passivos	-1

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 198	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	61
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-61
3.03.01	Amortização do Principal	-60
3.03.02	Juros	-1
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	61
3.99.01	Classe Senior	61
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 198	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	0
4.01.01	Até 30 dias	0
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	0
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	0
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 198	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 198	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 199	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

4.160

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 0 Mês(es) 01

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

111,9% CDI

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Fiança, Hipoteca, (b) Valor: R\$ 000 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 086 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	199	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

12

Valor (Reais Mil)

4.165

Data de Vencimento

01/03/2016

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

111,90% CDI

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Ranting AA-(st), emitido pela Standard and Poor's

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 199	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	86
1.01	Ativo Circulante	86
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	86
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	0
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 199	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	86
2.01	Passivo Circulante	87
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.01.02	Outros Passivos	87
2.02	Passivo Não Circulante	-1
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.02.02	Outros Passivos	-1

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 199	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	109
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-109
3.03.01	Amortização do Principal	-107
3.03.02	Juros	-2
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	109
3.99.01	Classe Senior	109
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 199	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	0
4.01.01	Até 30 dias	0
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	0
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	0
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 199	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 199	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 200	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

4.169

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 0 Mês(es) 01

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

111,9% CDI

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Fiança, Hipoteca, (b) Valor: R\$ 000 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 019 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data	LTV - Índice
31/03/2016	99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	200	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

12

Valor (Reais Mil)

4.169

Data de Vencimento

01/03/2016

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

111,90% CDI

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Ranting AA-(st), emitido pela Standard and Poor's

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 200	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	19
1.01	Ativo Circulante	19
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	19
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	0
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 200	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	19
2.01	Passivo Circulante	20
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.01.02	Outros Passivos	20
2.02	Passivo Não Circulante	-1
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.02.02	Outros Passivos	-1

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 200	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	46
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-46
3.03.01	Amortização do Principal	-45
3.03.02	Juros	-1
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	46
3.99.01	Classe Senior	46
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 200	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	0
4.01.01	Até 30 dias	0
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	0
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	0
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 200	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 200	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 201	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

4.172

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 0 Mês(es) 01

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

111,9% CDI

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Fiança, Hipoteca, (b) Valor: R\$ 000 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 030 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	201	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

12

Valor (Reais Mil)

4.172

Data de Vencimento

01/03/2016

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

111,90% CDI

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Ranting AA-(st), emitido pela Standard and Poor's

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 201	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	30
1.01	Ativo Circulante	30
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	29
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	1
1.02	Ativo Não Circulante	0
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 201	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	30
2.01	Passivo Circulante	31
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.01.02	Outros Passivos	31
2.02	Passivo Não Circulante	-1
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.02.02	Outros Passivos	-1

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 201	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	31
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-31
3.03.01	Amortização do Principal	-31
3.03.02	Juros	0
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	31
3.99.01	Classe Senior	31
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 201	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	0
4.01.01	Até 30 dias	0
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	0
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	0
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 201	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 201	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 202	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

4.164

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 0 Mês(es) 01

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

111,9% CDI

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Fiança, Hipoteca, (b) Valor: R\$ 000 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 041 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	202	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

12

Valor (Reais Mil)

4.164

Data de Vencimento

01/03/2016

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

111,90% CDI

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Ranting AA-(st), emitido pela Standard and Poor's

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 202	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	41
1.01	Ativo Circulante	41
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	41
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	0
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 202	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	41
2.01	Passivo Circulante	42
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.01.02	Outros Passivos	42
2.02	Passivo Não Circulante	-1
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.02.02	Outros Passivos	-1

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 202	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	53
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-53
3.03.01	Amortização do Principal	-52
3.03.02	Juros	-1
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	53
3.99.01	Classe Senior	53
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 202	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	0
4.01.01	Até 30 dias	0
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	0
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	0
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 202	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 202	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 203	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

4.161

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 0 Mês(es) 01

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

111,9% CDI

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Fiança, Hipoteca, (b) Valor: R\$ 000 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 041 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	203	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

12

Valor (Reais Mil)

4.161

Data de Vencimento

01/03/2016

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

111,90% CDI

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Ranting AA-(st), emitido pela Standard and Poor's

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 203	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	41
1.01	Ativo Circulante	41
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	41
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	0
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 203	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	41
2.01	Passivo Circulante	42
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.01.02	Outros Passivos	42
2.02	Passivo Não Circulante	-1
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.02.02	Outros Passivos	-1

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 203	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	86
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-86
3.03.01	Amortização do Principal	-85
3.03.02	Juros	-1
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	86
3.99.01	Classe Senior	86
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 203	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	0
4.01.01	Até 30 dias	0
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	0
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	0
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 203	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 203	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 204	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

4.168

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 0 Mês(es) 01

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

111,9% CDI

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Fiança, Hipoteca, (b) Valor: R\$ 000 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 015 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	204	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

12

Valor (Reais Mil)

4.161

Data de Vencimento

01/03/2016

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

111,90% CDI

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Ranting AA-(st), emitido pela Standard and Poor's

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 204	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	15
1.01	Ativo Circulante	15
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	1
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	14
1.02	Ativo Não Circulante	0
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 204	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	15
2.01	Passivo Circulante	16
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.01.02	Outros Passivos	16
2.02	Passivo Não Circulante	-1
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.02.02	Outros Passivos	-1

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 204	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	29
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-29
3.03.01	Amortização do Principal	-29
3.03.02	Juros	0
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	29
3.99.01	Classe Senior	29
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 204	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	0
4.01.01	Até 30 dias	0
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	0
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	0
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 204	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 204	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 205	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

4.166

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 0 Mês(es) 01

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

111,9% CDI

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Fiança, Hipoteca, (b) Valor: R\$ 000 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 011 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	205	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

12

Valor (Reais Mil)

4.160

Data de Vencimento

01/03/2016

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

111,90% CDI

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Ranting AA-(st), emitido pela Standard and Poor's

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 205	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	11
1.01	Ativo Circulante	11
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	9
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	2
1.02	Ativo Não Circulante	0
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 205	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	11
2.01	Passivo Circulante	12
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.01.02	Outros Passivos	12
2.02	Passivo Não Circulante	-1
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.02.02	Outros Passivos	-1

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 205	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	30
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-30
3.03.01	Amortização do Principal	-30
3.03.02	Juros	0
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	30
3.99.01	Classe Senior	30
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 205	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	0
4.01.01	Até 30 dias	0
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	0
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	0
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 205	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 205	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 206	Sim

Agente Fiduciário

PENTAGONO

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

PENTAGONO

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

59.805

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 08

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

6,5%aa + IPCA

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 40.332 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	40.294
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	206	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

179

Valor (Reais Mil)

59.805

Data de Vencimento

05/02/2019

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

6,50% a.a. e IPC-A

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 206	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	40.332
1.01	Ativo Circulante	14.073
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	38
1.01.03	Créditos Vinculados	14.035
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	26.259
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	26.259
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 206	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	40.332
2.01	Passivo Circulante	13.378
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	13.303
2.01.02	Outros Passivos	75
2.02	Passivo Não Circulante	26.954
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	26.954
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 206	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	3.626
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-11
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-3.615
3.03.01	Amortização do Principal	-2.977
3.03.02	Juros	-638
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	3.615
3.99.01	Classe Senior	3.615
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 206	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	43.765
4.01.01	Até 30 dias	1.252
4.01.02	De 31 a 60 dias	1.252
4.01.03	De 61 a 90 dias	1.252
4.01.04	De 91 a 120 dias	1.252
4.01.05	De 121 a 150 dias	1.252
4.01.06	De 151 a 180 dias	1.252
4.01.07	Acima de 180 dias	36.253
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 206	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 206	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 6,5%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 207	Sim

Agente Fiduciário

PENTAGONO

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

PENTAGONO

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

22.633

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 04

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9% a.a. + IGPM

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Fiança, (b) Valor: R\$ 2.299 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 4.077 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data	LTV - Índice
31/03/2016	99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	2.299
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	207	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

67

Valor (Reais Mil)

22.633

Data de Vencimento

28/11/2019

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9%a.a. + IGP-M

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 207	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	4.077
1.01	Ativo Circulante	2.924
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	1.778
1.01.03	Créditos Vinculados	1.146
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	1.153
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	1.153
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 207	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	4.077
2.01	Passivo Circulante	2.721
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	1.153
2.01.02	Outros Passivos	1.568
2.02	Passivo Não Circulante	1.356
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	1.356
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 207	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	754
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-11
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-743
3.03.01	Amortização do Principal	-686
3.03.02	Juros	-57
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	743
3.99.01	Classe Senior	743
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 207	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	2.372
4.01.01	Até 30 dias	92
4.01.02	De 31 a 60 dias	93
4.01.03	De 61 a 90 dias	95
4.01.04	De 91 a 120 dias	96
4.01.05	De 121 a 150 dias	95
4.01.06	De 151 a 180 dias	97
4.01.07	Acima de 180 dias	1.804
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	63
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	18
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	8
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	37
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	136
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	136

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 207	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 207	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 8 contrato (s), no valor de R\$ 573, (mil). A Duration não foi afetada. A TIR foi afetada de 12,4% para 10,8% a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima não afetaram a duration do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 208 e 209	Sim

Agente Fiduciário

PENTÁGONO

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

PENTÁGONO

Segmento dos créditos vinculados

Loteamento

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

7.905

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 11

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

14,3%a.a. + IGP-M

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Subordinação (b) Valor: R\$ 1.416 (c) Nível de cobertura: 20% (a) Garantias ou coobrigação: Fiança, Hipoteca, (b) Valor: R\$ 7.210 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 7.691 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	7.210
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	208	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

18

Valor (Reais Mil)

6.324

Data de Vencimento

20/07/2015

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9%a.a. + IGP-M

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	209	Sim

Classe

Subordinada 1

Quantidade (Unidades)

4

Valor (Reais Mil)

1.581

Data de Vencimento

20/07/2024

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

34,65%a.a. + IGP-M

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação

a) Nível de subordinação geral: 20%.

b) Nível de subordinação entre classes: Não aplicável, por não existir mais de uma classe subordinada.

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 208 e 209	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	7.691
1.01	Ativo Circulante	1.649
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	481
1.01.03	Créditos Vinculados	1.168
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	6.042
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	6.042
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 208 e 209	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	7.691
2.01	Passivo Circulante	743
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	238
2.01.02	Outros Passivos	505
2.02	Passivo Não Circulante	6.948
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	6.948
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 208 e 209	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	230
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-2
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-124
3.03.01	Amortização do Principal	-6
3.03.02	Juros	-118
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	-104
3.04.01	Amortização do Principal	-1
3.04.02	Juros	-103
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	228
3.99.01	Classe Senior	124
3.99.02	Classe Subordinada	104

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 208 e 209	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	7.687
4.01.01	Até 30 dias	85
4.01.02	De 31 a 60 dias	85
4.01.03	De 61 a 90 dias	85
4.01.04	De 91 a 120 dias	86
4.01.05	De 121 a 150 dias	90
4.01.06	De 151 a 180 dias	92
4.01.07	Acima de 180 dias	7.164
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	54
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	18
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	19
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	13
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	1
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	3
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 208 e 209	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 208 e 209	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 13,7%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 210	Sim

Agente Fiduciário

PENTAGONO

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

PENTAGONO

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

49.574

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 01

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

6%aa. + IGPM

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Coobrigação integral do cedente no pagamento da Carteira Fiança, (b) Valor: R\$ 29.299 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 29.351 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	29.299
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	210	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

148

Valor (Reais Mil)

49.574

Data de Vencimento

20/05/2018

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

6,00% + IGP-M

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 210	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	29.351
1.01	Ativo Circulante	13.105
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	52
1.01.03	Créditos Vinculados	13.053
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	16.246
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	16.246
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 210	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	29.351
2.01	Passivo Circulante	13.268
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	13.104
2.01.02	Outros Passivos	164
2.02	Passivo Não Circulante	16.083
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	16.083
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 210	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	3.533
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-2
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-3.531
3.03.01	Amortização do Principal	-3.082
3.03.02	Juros	-449
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	3.531
3.99.01	Classe Senior	3.531
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 210	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	31.084
4.01.01	Até 30 dias	1.067
4.01.02	De 31 a 60 dias	1.067
4.01.03	De 61 a 90 dias	1.067
4.01.04	De 91 a 120 dias	1.067
4.01.05	De 121 a 150 dias	1.068
4.01.06	De 151 a 180 dias	1.068
4.01.07	Acima de 180 dias	24.680
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 210	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 210	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 6,0%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 211 e 212	Sim

Agente Fiduciário

Pentagono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

20.822

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 11

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

10,5% + IGP-M

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Subordinação (b) Valor: R\$ 1.310 (c) Nível de cobertura: 16% (a) Garantias ou coobrigação: Cessão Fiduciária (b) Valor: R\$ 3.878 (c) Nível de cobertura: 32% (a) Garantias ou coobrigação: Coobrigação integral do cedente no pagamento da Carteira Fiança, (b) Valor: R\$ 8.792 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 10.213 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	8.792
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	211	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

53

Valor (Reais Mil)

17.699

Data de Vencimento

28/07/2021

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,00% + IGP-M

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	212	Sim

Classe

Subordinada 1

Quantidade (Unidades)

9

Valor (Reais Mil)

3.123

Data de Vencimento

28/07/2021

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

12,00% + IGP-M

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação

a) Nível de subordinação geral: 16%.

b) Nível de subordinação entre classes: Não aplicável, por não existir mais de uma classe subordinada.

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 211 e 212	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	10.213
1.01	Ativo Circulante	4.053
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	1.421
1.01.03	Créditos Vinculados	2.632
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	6.160
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	6.160
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 211 e 212	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	10.213
2.01	Passivo Circulante	4.032
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	2.212
2.01.02	Outros Passivos	1.820
2.02	Passivo Não Circulante	6.181
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	6.181
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 211 e 212	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	3.227
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-13
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-2.718
3.03.01	Amortização do Principal	-2.564
3.03.02	Juros	-154
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	-496
3.04.01	Amortização do Principal	-458
3.04.02	Juros	-38
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	3.214
3.99.01	Classe Senior	2.718
3.99.02	Classe Subordinada	496

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 211 e 212	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	8.335
4.01.01	Até 30 dias	169
4.01.02	De 31 a 60 dias	261
4.01.03	De 61 a 90 dias	186
4.01.04	De 91 a 120 dias	174
4.01.05	De 121 a 150 dias	164
4.01.06	De 151 a 180 dias	164
4.01.07	Acima de 180 dias	7.217
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	770
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	33
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	28
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	9
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	700
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	385
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	3
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	10
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	8
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	11
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	10
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	343

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Modificação da Carteira de Créditos Vinculados no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 211 e 212	Sim

Evento	Valor(Reais Mil)	Justificativa
Recompras	424	EM ATRASO

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 211 e 212	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 211 e 212	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 37 contrato (s), no valor de R\$ 809, (mil). A Duration foi afetada de 24 para 23. A TIR foi afetada de 10,6% para 10,2%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 24 para 23.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 213 e 214	Sim

Agente Fiduciário

PENTAGONO

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

PENTAGONO

Segmento dos créditos vinculados

LOTEAMENTO

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

58.920

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 0

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

6,24% a.a. + IGP-M

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Subordinação (b) Valor: R\$ 613 (c) Nível de cobertura: 16% (a) Garantias ou coobrigação: Cessão Fiduciária (b) Valor: R\$ 6.592 (c) Nível de cobertura: 61% (a) Garantias ou coobrigação: Coobrigação integral do cedente no pagamento da Carteira Fiança, (b) Valor: R\$ 3.562 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 4.172 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	3.562
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	213	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

150

Valor (Reais Mil)

50.082

Data de Vencimento

10/09/2022

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

6,63% + IGP-M

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	214	Sim

Classe

Subordinada 1

Quantidade (Unidades)

26

Valor (Reais Mil)

8.838

Data de Vencimento

10/09/2022

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

4,00% + IGP-M

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação

a) Nível de subordinação geral: 16%.

b) Nível de subordinação entre classes: Não aplicável, por não existir mais de uma classe subordinada.

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 213 e 214	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	4.172
1.01	Ativo Circulante	1.111
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	610
1.01.03	Créditos Vinculados	501
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	3.061
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	3.061
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 213 e 214	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	4.172
2.01	Passivo Circulante	800
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	459
2.01.02	Outros Passivos	341
2.02	Passivo Não Circulante	3.372
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	3.372
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 213 e 214	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	760
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-8
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-631
3.03.01	Amortização do Principal	-572
3.03.02	Juros	-59
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	-121
3.04.01	Amortização do Principal	-101
3.04.02	Juros	-20
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	752
3.99.01	Classe Senior	631
3.99.02	Classe Subordinada	121

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 213 e 214	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	4.337
4.01.01	Até 30 dias	369
4.01.02	De 31 a 60 dias	12
4.01.03	De 61 a 90 dias	19
4.01.04	De 91 a 120 dias	13
4.01.05	De 121 a 150 dias	13
4.01.06	De 151 a 180 dias	13
4.01.07	Acima de 180 dias	3.898
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	15
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	15

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Modificação da Carteira de Créditos Vinculados no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 213 e 214	Sim

Evento	Valor(Reais Mil)	Justificativa
Recompras	71	EM ATRASO

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 213 e 214	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 213 e 214	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 2 contrato (s), no valor de R\$ 86, (mil). A Duration foi afetada de 39 para 36. A TIR foi afetada de 8,9% para 8,1%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 39 para 36.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 215 e 216	Sim

Agente Fiduciário

Pentagono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentagono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

5.580

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 0 Mês(es) 06

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

11,2% a.a. + IGP-M

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Subordinação (b) Valor: R\$ 384 (c) Nível de cobertura: 20% (a) Garantias ou coobrigação: Coobrigação integral do cedente no pagamento da Carteira Fiança, Hipoteca, (b) Valor: R\$ 1.712 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 2.200 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	1.712
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	215	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

13

Valor (Reais Mil)

4.464

Data de Vencimento

28/04/2017

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

11,00% + IGP-M

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	216	Sim

Classe

Subordinada 1

Quantidade (Unidades)

3

Valor (Reais Mil)

1.116

Data de Vencimento

28/04/2017

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

12,00% + IGP-M

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação

a) Nível de subordinação geral: 20%.

b) Nível de subordinação entre classes: Não aplicável, por não existir mais de uma classe subordinada.

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 215 e 216	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	2.200
1.01	Ativo Circulante	2.056
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	488
1.01.03	Créditos Vinculados	1.568
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	144
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	144
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 215 e 216	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	2.200
2.01	Passivo Circulante	2.037
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	1.913
2.01.02	Outros Passivos	124
2.02	Passivo Não Circulante	163
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	163
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 215 e 216	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	566
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-21
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-436
3.03.01	Amortização do Principal	-390
3.03.02	Juros	-46
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	-109
3.04.01	Amortização do Principal	-97
3.04.02	Juros	-12
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	545
3.99.01	Classe Senior	436
3.99.02	Classe Subordinada	109

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 215 e 216	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	1.922
4.01.01	Até 30 dias	135
4.01.02	De 31 a 60 dias	133
4.01.03	De 61 a 90 dias	135
4.01.04	De 91 a 120 dias	138
4.01.05	De 121 a 150 dias	137
4.01.06	De 151 a 180 dias	140
4.01.07	Acima de 180 dias	1.104
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	39
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	4
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	9
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	26
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	165
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	165

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 215 e 216	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 215 e 216	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 12 contrato (s), no valor de R\$ 165, (mil). A Duration foi afetada de 8 para 6. A TIR foi afetada de 15,6% para 12,2%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 8 para 6.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 217 e 218	Sim

Agente Fiduciário

PENTAGONO

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

PENTAGONO

Segmento dos créditos vinculados

LOTEAMENTO

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

6.071

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 02

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

8,5% a.a. + IGP-M

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 5.232 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	4.589
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	217	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

4.023

Data de Vencimento

10/12/2023

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

8,50% a.a. + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	218	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

2.048

Data de Vencimento

28/04/2024

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

8,50% a.a. + IGPM -2

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 217 e 218	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	5.232
1.01	Ativo Circulante	1.269
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	643
1.01.03	Créditos Vinculados	626
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	3.963
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	3.963
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 217 e 218	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	5.232
2.01	Passivo Circulante	710
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	594
2.01.02	Outros Passivos	116
2.02	Passivo Não Circulante	4.522
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	4.522
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 217 e 218	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	227
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-7
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-220
3.03.01	Amortização do Principal	-117
3.03.02	Juros	-103
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	220
3.99.01	Classe Senior	220
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 217 e 218	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	4.501
4.01.01	Até 30 dias	37
4.01.02	De 31 a 60 dias	43
4.01.03	De 61 a 90 dias	44
4.01.04	De 91 a 120 dias	44
4.01.05	De 121 a 150 dias	44
4.01.06	De 151 a 180 dias	45
4.01.07	Acima de 180 dias	4.244
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	37
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	37
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	49
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	6
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	43

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 217 e 218	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 217 e 218	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 3 contrato (s), no valor de R\$ 49, (mil). A Duration foi afetada de 42 para 38. A TIR permaneceu em 9,2% a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 42 para 38.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 219	Sim

Agente Fiduciário

PENTAGONO

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

PENTAGONO

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

25.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 0 Mês(es) 05

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

10,5% a.a. + IPCA

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Fiança, (b) Valor: R\$ 20.704 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 22.208 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data	LTV - Índice
31/03/2016	99,00

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	20.704
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	219	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

25

Valor (Reais Mil)

25.000

Data de Vencimento

11/06/2018

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

10,50% a.a. + IPC-A

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

trimestral

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 219	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	22.208
1.01	Ativo Circulante	20.138
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	1.497
1.01.03	Créditos Vinculados	18.634
1.01.04	Outros Ativos	7
1.02	Ativo Não Circulante	2.070
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	2.070
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 219	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	22.208
2.01	Passivo Circulante	20.293
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	18.633
2.01.02	Outros Passivos	1.660
2.02	Passivo Não Circulante	1.915
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	1.915
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 219	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	1.065
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-39
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-1.026
3.03.01	Amortização do Principal	-503
3.03.02	Juros	-523
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	1.026
3.99.01	Classe Senior	1.026
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 219	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	20.662
4.01.01	Até 30 dias	-172
4.01.02	De 31 a 60 dias	-174
4.01.03	De 61 a 90 dias	17.899
4.01.04	De 91 a 120 dias	-25
4.01.05	De 121 a 150 dias	-26
4.01.06	De 151 a 180 dias	632
4.01.07	Acima de 180 dias	2.528
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 219	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 219	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 10,5%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 220 e 221	Sim

Agente Fiduciário

PENTÁGONO

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

PENTÁGONO

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

17.597

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 0 Mês(es) 05

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

11,26% a.a. + IGPM

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Subordinação (b) Valor: R\$ 814 (c) Nível de cobertura: 22% (a) Garantias ou coobrigação: Coobrigação integral do cedente no pagamento da Carteira Fiança, Hipoteca, (b) Valor: R\$ 5.708 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 6.081 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	5.708
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	220	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

42

Valor (Reais Mil)

14.078

Data de Vencimento

26/04/2017

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,50% a.a. + IGP-M

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	221	Sim

Classe

Subordinada 1

Quantidade (Unidades)

10

Valor (Reais Mil)

3.519

Data de Vencimento

26/04/2017

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

18,30% a.a. +IGP-M

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação

a) Nível de subordinação geral: 22%.

b) Nível de subordinação entre classes: Não aplicável, por não existir mais de uma classe subordinada.

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 220 e 221	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	6.081
1.01	Ativo Circulante	6.081
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	373
1.01.03	Créditos Vinculados	5.708
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	0
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 220 e 221	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	6.081
2.01	Passivo Circulante	5.711
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	3.856
2.01.02	Outros Passivos	1.855
2.02	Passivo Não Circulante	370
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	370
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 220 e 221	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	1.366
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-7
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-1.059
3.03.01	Amortização do Principal	-978
3.03.02	Juros	-81
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	-300
3.04.01	Amortização do Principal	-259
3.04.02	Juros	-41
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	1.359
3.99.01	Classe Senior	1.059
3.99.02	Classe Subordinada	300

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 220 e 221	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	3.402
4.01.01	Até 30 dias	360
4.01.02	De 31 a 60 dias	357
4.01.03	De 61 a 90 dias	357
4.01.04	De 91 a 120 dias	357
4.01.05	De 121 a 150 dias	357
4.01.06	De 151 a 180 dias	357
4.01.07	Acima de 180 dias	1.257
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	1.234
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	11
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	41
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	27
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	36
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	1.119
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	123
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	123

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 220 e 221	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 220 e 221	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 3 contrato (s), no valor de R\$ 123, (mil). A Duration foi afetada de 7 para 5. A TIR foi afetada de 19,5% para 16,1%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 7 para 5.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 222	Sim

Agente Fiduciário

PENTAGONO

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

PENTAGONO

Segmento dos créditos vinculados

Loteamento

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

30.117

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 02

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

8% a.a. + IGP-M

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Coobrigação integral do cedente no pagamento da Carteira (b) Valor: R\$ 17.677 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 17.706 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	17.677
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	222	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

148

Valor (Reais Mil)

30.117

Data de Vencimento

07/07/2018

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

8% aa+ IGP-M

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 222	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	17.706
1.01	Ativo Circulante	7.287
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	29
1.01.03	Créditos Vinculados	7.258
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	10.419
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	10.419
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 222	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	17.706
2.01	Passivo Circulante	7.392
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	7.230
2.01.02	Outros Passivos	162
2.02	Passivo Não Circulante	10.314
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	10.314
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 222	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	2.045
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-7
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-2.038
3.03.01	Amortização do Principal	-1.681
3.03.02	Juros	-357
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	2.038
3.99.01	Classe Senior	2.038
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 222	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	19.159
4.01.01	Até 30 dias	648
4.01.02	De 31 a 60 dias	648
4.01.03	De 61 a 90 dias	648
4.01.04	De 91 a 120 dias	648
4.01.05	De 121 a 150 dias	648
4.01.06	De 151 a 180 dias	648
4.01.07	Acima de 180 dias	15.271
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 222	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 222	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 8,0%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 223, 224, 225, 226, 227, 228 e 229	Sim

Agente Fiduciário

PENTAGONO

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

PENTAGONO

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

505.480

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 04 Mês(es) 11

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9,43%aa+TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Coobrigação integral do cedente no pagamento da Carteira (b) Valor: R\$ 306.569 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 313.450 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	306.569
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	223	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

169

Valor (Reais Mil)

56.483

Data de Vencimento

01/07/2043

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

8% a.a. + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	224	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

177

Valor (Reais Mil)

59.137

Data de Vencimento

01/07/2043

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

8,5% a.a. + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	225	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

173

Valor (Reais Mil)

57.956

Data de Vencimento

01/07/2043

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

8,90% a.a. + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	226	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

397

Valor (Reais Mil)

132.545

Data de Vencimento

01/07/2043

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9% a.a. + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	227	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

293

Valor (Reais Mil)

97.691

Data de Vencimento

01/07/2043

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,20% a.a. + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	228	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

177

Valor (Reais Mil)

59.055

Data de Vencimento

01/07/2043

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

11% a.a. + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	229	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

229

Valor (Reais Mil)

42.343

Data de Vencimento

01/02/2033

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

13% a.a. + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 223, 224, 225, 226, 227, 228 e 229	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	313.450
1.01	Ativo Circulante	38.230
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	6.881
1.01.03	Créditos Vinculados	31.349
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	275.220
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	275.220
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 223, 224, 225, 226, 227, 228 e 229	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	313.450
2.01	Passivo Circulante	32.841
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	31.349
2.01.02	Outros Passivos	1.492
2.02	Passivo Não Circulante	280.609
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	280.609
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 223, 224, 225, 226, 227, 228 e 229	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	3.081
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-3.081
3.03.01	Amortização do Principal	-2.248
3.03.02	Juros	-833
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	3.081
3.99.01	Classe Senior	3.081
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 223, 224, 225, 226, 227, 228 e 229	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	306.414
4.01.01	Até 30 dias	2.089
4.01.02	De 31 a 60 dias	2.089
4.01.03	De 61 a 90 dias	2.089
4.01.04	De 91 a 120 dias	2.089
4.01.05	De 121 a 150 dias	2.089
4.01.06	De 151 a 180 dias	2.089
4.01.07	Acima de 180 dias	293.880
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Modificação da Carteira de Créditos Vinculados no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 223, 224, 225, 226, 227, 228 e 229	Sim

Evento	Valor(Reais Mil)	Justificativa
Recompras	9.913	QUITAÇÃO / EM ATRASO

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 223, 224, 225, 226, 227, 228 e 229	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 223, 224, 225, 226, 227, 228 e 229	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 43 contrato (s), no valor de R\$ 9.913, (mil). A Duration foi afetada de 60 para 59. A TIR foi afetada de 8,3% para 8,2%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 60 para 59.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 230 e 231	Sim

Agente Fiduciário

PENTAGONO

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

PENTAGONO

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

811.839

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 04 Mês(es) 03

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

10,19%aa + TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Coobrigação integral do cedente no pagamento da Carteira (b) Valor: R\$ 642.699 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 654.802 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	642.699
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	230	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

935

Valor (Reais Mil)

311.725

Data de Vencimento

15/03/2043

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,70% a.a. + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	231	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1.500

Valor (Reais Mil)

500.144

Data de Vencimento

15/07/2042

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

10,50% a.a. + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 230 e 231	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	654.802
1.01	Ativo Circulante	74.534
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	12.103
1.01.03	Créditos Vinculados	62.431
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	580.268
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	580.268
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 230 e 231	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	654.802
2.01	Passivo Circulante	63.079
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	62.430
2.01.02	Outros Passivos	649
2.02	Passivo Não Circulante	591.723
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	591.723
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 230 e 231	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	32.810
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-1
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-32.809
3.03.01	Amortização do Principal	-16.890
3.03.02	Juros	-15.919
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	32.809
3.99.01	Classe Senior	32.809
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 230 e 231	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	642.747
4.01.01	Até 30 dias	4.160
4.01.02	De 31 a 60 dias	4.172
4.01.03	De 61 a 90 dias	4.185
4.01.04	De 91 a 120 dias	4.184
4.01.05	De 121 a 150 dias	4.167
4.01.06	De 151 a 180 dias	4.175
4.01.07	Acima de 180 dias	617.704
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Modificação da Carteira de Créditos Vinculados no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 230 e 231	Sim

Evento	Valor(Reais Mil)	Justificativa
Recompras	4.325	QUITAÇÃO / EM ATRASO

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 230 e 231	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 230 e 231	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 14 contrato (s), no valor de R\$ 4.325, (mil). A Duration foi afetada de 52 para 51. A TIR foi afetada de 9,8% para 9,9%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 52 para 51.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 232	Sim

Agente Fiduciário

PENTAGONO

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

PENTAGONO

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

2.349.721

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 06 Mês(es) 03

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9,5%aa + TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Hipoteca, (b) Valor: R\$ 2.923.669 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 2.923.828 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data	LTV - Índice
31/03/2016	99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	2.923.669
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	232	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

7.049

Valor (Reais Mil)

2.349.721

Data de Vencimento

28/02/2031

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,50%aa + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 232	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	2.923.828
1.01	Ativo Circulante	100.070
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	159
1.01.03	Créditos Vinculados	99.911
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	2.823.758
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	2.823.758
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 232	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	2.923.828
2.01	Passivo Circulante	100.344
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	99.899
2.01.02	Outros Passivos	445
2.02	Passivo Não Circulante	2.823.484
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	2.823.484
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 232	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	30
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-31
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	1
3.03.01	Amortização do Principal	65.384
3.03.02	Juros	-65.383
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-1
3.99.01	Classe Senior	-1
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 232	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	2.919.413
4.01.01	Até 30 dias	-22.132
4.01.02	De 31 a 60 dias	-22.300
4.01.03	De 61 a 90 dias	-22.469
4.01.04	De 91 a 120 dias	-22.640
4.01.05	De 121 a 150 dias	-22.812
4.01.06	De 151 a 180 dias	-22.985
4.01.07	Acima de 180 dias	3.054.751
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 232	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 232	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 9,5%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 233	Sim

Agente Fiduciário

PENTAGONO

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

PENTAGONO

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

6.869

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 0 Mês(es) 01

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9,0% a.a. + IGPM

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Cessão Fiduciária (b) Valor: R\$ 556 (c) Nível de cobertura: 10% (a) Garantias ou coobrigação: Coobrigação integral do cedente no pagamento da Carteira Fiança, (b) Valor: R\$ 4.934 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 5.380 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	4.934
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	233	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

20

Valor (Reais Mil)

6.869

Data de Vencimento

28/12/2023

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,00%aa + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 233	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	5.380
1.01	Ativo Circulante	1.427
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	446
1.01.03	Créditos Vinculados	981
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	3.953
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	3.953
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 233	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	5.380
2.01	Passivo Circulante	1.291
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	875
2.01.02	Outros Passivos	416
2.02	Passivo Não Circulante	4.089
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	4.089
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 233	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	621
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-7
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-614
3.03.01	Amortização do Principal	-504
3.03.02	Juros	-110
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	614
3.99.01	Classe Senior	614
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 233	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	4.874
4.01.01	Até 30 dias	67
4.01.02	De 31 a 60 dias	68
4.01.03	De 61 a 90 dias	69
4.01.04	De 91 a 120 dias	69
4.01.05	De 121 a 150 dias	70
4.01.06	De 151 a 180 dias	71
4.01.07	Acima de 180 dias	4.460
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	67
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	10
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	46
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	11
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	316
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	5
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	5
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	4
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	4
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	4
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	4
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	290

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 233	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 233	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 4 contrato (s), no valor de R\$ 316, (mil). A Duration foi afetada de 35 para 33. A TIR foi afetada de 10,1% para 9,2%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 35 para 33.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 234	Sim

Agente Fiduciário

PENTAGONO

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

PENTAGONO

Segmento dos créditos vinculados

Loteamento

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

1.649.721

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 06 Mês(es) 04

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9,50% a.a + TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Hipoteca, (b) Valor: R\$ 2.036.036 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 2.037.289 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data	LTV - Índice
31/03/2016	99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	2.036.036
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	234	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

4.949

Valor (Reais Mil)

1.649.721

Data de Vencimento

26/03/2031

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,50%aa + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

não

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

anual

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 234	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	2.037.289
1.01	Ativo Circulante	70.827
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	1.253
1.01.03	Créditos Vinculados	69.574
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	1.966.462
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	1.966.462
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 234	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	2.037.289
2.01	Passivo Circulante	71.090
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	69.568
2.01.02	Outros Passivos	1.522
2.02	Passivo Não Circulante	1.966.199
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	1.966.199
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 234	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	0
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-1
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	1
3.03.01	Amortização do Principal	45.532
3.03.02	Juros	-45.531
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-1
3.99.01	Classe Senior	-1
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 234	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	2.033.105
4.01.01	Até 30 dias	-15.413
4.01.02	De 31 a 60 dias	-15.530
4.01.03	De 61 a 90 dias	-15.648
4.01.04	De 91 a 120 dias	-15.766
4.01.05	De 121 a 150 dias	-15.886
4.01.06	De 151 a 180 dias	-16.007
4.01.07	Acima de 180 dias	2.127.355
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 234	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 234	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 9,5%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 235	Sim

Agente Fiduciário

PENTAGONO

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

PENTAGONO

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

100.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 04

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9,80% a.a +TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Aval, (b) Valor: R\$ 107.362 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 107.416 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	107.362
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	235	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

100.000

Data de Vencimento

06/06/2029

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,80% a.a. e TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 235	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	107.416
1.01	Ativo Circulante	-1.610
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	42
1.01.03	Créditos Vinculados	-1.664
1.01.04	Outros Ativos	12
1.02	Ativo Não Circulante	109.026
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	109.026
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 235	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	107.416
2.01	Passivo Circulante	-1.611
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	-1.722
2.01.02	Outros Passivos	111
2.02	Passivo Não Circulante	109.027
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	109.027
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 235	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	8
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-9
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	1
3.03.01	Amortização do Principal	2.458
3.03.02	Juros	-2.457
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-1
3.99.01	Classe Senior	-1
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 235	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	106.505
4.01.01	Até 30 dias	-834
4.01.02	De 31 a 60 dias	-841
4.01.03	De 61 a 90 dias	-847
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	0
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	109.027
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 235	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 235	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 9,8%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 237	Sim

Agente Fiduciário

PENTÁGONO

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

PENTÁGONO

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

8.065

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 01

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

11%aa + IGPM

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Cessão Fiduciária (b) Valor: R\$ 3.055 (c) Nível de cobertura: 20% (a) Garantias ou coobrigação: Coobrigação integral do cedente no pagamento da Carteira Fiança, Hipoteca, (b) Valor: R\$ 7.531 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 8.511 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	7.531
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	237	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

8

Valor (Reais Mil)

8.065

Data de Vencimento

26/11/2026

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

11,00% a.a. e IGPM-2

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 237	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	8.511
1.01	Ativo Circulante	2.714
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	980
1.01.03	Créditos Vinculados	1.734
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	5.797
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	5.797
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 237	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	8.511
2.01	Passivo Circulante	2.092
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	853
2.01.02	Outros Passivos	1.239
2.02	Passivo Não Circulante	6.419
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	6.435
2.02.02	Outros Passivos	-16

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 237	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	383
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-7
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-376
3.03.01	Amortização do Principal	-188
3.03.02	Juros	-188
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	376
3.99.01	Classe Senior	376
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 237	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	7.195
4.01.01	Até 30 dias	134
4.01.02	De 31 a 60 dias	134
4.01.03	De 61 a 90 dias	134
4.01.04	De 91 a 120 dias	134
4.01.05	De 121 a 150 dias	134
4.01.06	De 151 a 180 dias	134
4.01.07	Acima de 180 dias	6.391
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	73
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	23
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	40
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	6
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	2
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	2
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	12
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	12

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 237	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 237	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 2 contrato (s), no valor de R\$ 71, (mil). A Duration foi afetada de 39 para 37. A TIR foi afetada de 9,2% para 8,2%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 39 para 37.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 238	Sim

Agente Fiduciário

PENTÁGONO

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

PENTÁGONO

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

60.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 09

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

11,50%aa + IPCA

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Fiança, (b) Valor: R\$ 56.404 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 56.418 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data	LTV - Índice
31/03/2016	99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	56.404
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	238	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

77

Valor (Reais Mil)

25.955

Data de Vencimento

26/02/2025

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

11,50% a.a. e IPCA/IBGE

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

BBSR (duplo B), emitido pela SR Rating

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 238	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	56.418
1.01	Ativo Circulante	6.367
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	14
1.01.03	Créditos Vinculados	6.353
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	50.051
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	50.051
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 238	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	56.418
2.01	Passivo Circulante	2.120
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	-30.008
2.01.02	Outros Passivos	32.128
2.02	Passivo Não Circulante	54.298
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	54.298
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 238	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	1.628
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-35
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-1.593
3.03.01	Amortização do Principal	-898
3.03.02	Juros	-695
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	1.593
3.99.01	Classe Senior	1.593
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 238	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	88.822
4.01.01	Até 30 dias	830
4.01.02	De 31 a 60 dias	830
4.01.03	De 61 a 90 dias	830
4.01.04	De 91 a 120 dias	830
4.01.05	De 121 a 150 dias	830
4.01.06	De 151 a 180 dias	830
4.01.07	Acima de 180 dias	83.842
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 238	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 238	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 11,5%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 239	Sim

Agente Fiduciário

PENTÁGONO

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

PENTÁGONO

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

191.581

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 05 Mês(es) 11

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9,4%aa + TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Aval, (b) Valor: R\$ 190.431 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 190.527 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data	LTV - Índice
31/03/2016	99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	190.431
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	239	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

191

Valor (Reais Mil)

191.580

Data de Vencimento

15/01/2030

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,40%aa + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

anual

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 239	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	190.527
1.01	Ativo Circulante	7.223
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	96
1.01.03	Créditos Vinculados	7.127
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	183.304
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	183.304
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 239	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	190.527
2.01	Passivo Circulante	7.221
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	7.125
2.01.02	Outros Passivos	96
2.02	Passivo Não Circulante	183.306
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	183.306
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 239	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	24.580
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-11
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-24.569
3.03.01	Amortização do Principal	-20.163
3.03.02	Juros	-4.406
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	24.569
3.99.01	Classe Senior	24.569
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 239	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	190.433
4.01.01	Até 30 dias	-1.427
4.01.02	De 31 a 60 dias	-1.437
4.01.03	De 61 a 90 dias	-1.448
4.01.04	De 91 a 120 dias	-1.459
4.01.05	De 121 a 150 dias	-1.470
4.01.06	De 151 a 180 dias	-1.481
4.01.07	Acima de 180 dias	199.155
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 239	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 239	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 9,4%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 240	Sim

Agente Fiduciário

PENTÁGONO

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

PENTÁGONO

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

78.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 06 Mês(es) 01

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9,50%aa + TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Aval, (b) Valor: R\$ 81.998 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 82.011 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	81.998
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	240	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

78

Valor (Reais Mil)

78.000

Data de Vencimento

12/12/2031

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,50% aa +TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

semestral

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 240	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	82.011
1.01	Ativo Circulante	513
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	13
1.01.03	Créditos Vinculados	500
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	81.498
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	81.498
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 240	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	82.011
2.01	Passivo Circulante	532
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	499
2.01.02	Outros Passivos	33
2.02	Passivo Não Circulante	81.479
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	81.479
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 240	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	3
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-4
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	1
3.03.01	Amortização do Principal	1.826
3.03.02	Juros	-1.825
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-1
3.99.01	Classe Senior	-1
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 240	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	81.542
4.01.01	Até 30 dias	-617
4.01.02	De 31 a 60 dias	-622
4.01.03	De 61 a 90 dias	3.055
4.01.04	De 91 a 120 dias	-604
4.01.05	De 121 a 150 dias	-608
4.01.06	De 151 a 180 dias	-613
4.01.07	Acima de 180 dias	81.551
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 240	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 240	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 9,5%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 241	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

272.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 06 Mês(es) 01

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9,50% a.a + TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 286.003 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	285.941
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	241	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

272

Valor (Reais Mil)

272.000

Data de Vencimento

12/12/2031

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,50% aa + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

semestral

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 241	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	286.003
1.01	Ativo Circulante	1.659
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	62
1.01.03	Créditos Vinculados	1.597
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	284.344
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	284.344
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 241	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	286.003
2.01	Passivo Circulante	1.658
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	1.596
2.01.02	Outros Passivos	62
2.02	Passivo Não Circulante	284.345
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	284.345
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 241	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	-1
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	1
3.03.01	Amortização do Principal	6.368
3.03.02	Juros	-6.367
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-1
3.99.01	Classe Senior	-1
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 241	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	284.347
4.01.01	Até 30 dias	-2.154
4.01.02	De 31 a 60 dias	-2.171
4.01.03	De 61 a 90 dias	10.654
4.01.04	De 91 a 120 dias	-2.106
4.01.05	De 121 a 150 dias	-2.122
4.01.06	De 151 a 180 dias	-2.138
4.01.07	Acima de 180 dias	284.384
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 241	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 241	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 9,9%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 242	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono S.A.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono S.A.

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

59.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 10

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9,8% a.a. + TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 65.399 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	65.363
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	242	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

59

Valor (Reais Mil)

59.000

Data de Vencimento

27/04/2025

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,80%a.a. + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

anual

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 242	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	65.399
1.01	Ativo Circulante	4.180
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	36
1.01.03	Créditos Vinculados	4.144
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	61.219
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	61.219
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 242	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	65.399
2.01	Passivo Circulante	4.179
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	4.140
2.01.02	Outros Passivos	39
2.02	Passivo Não Circulante	61.220
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	61.223
2.02.02	Outros Passivos	-3

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 242	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	-1
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	1
3.03.01	Amortização do Principal	1.509
3.03.02	Juros	-1.508
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-1
3.99.01	Classe Senior	-1
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 242	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	65.364
4.01.01	Até 30 dias	9.143
4.01.02	De 31 a 60 dias	-438
4.01.03	De 61 a 90 dias	-441
4.01.04	De 91 a 120 dias	-445
4.01.05	De 121 a 150 dias	-448
4.01.06	De 151 a 180 dias	-452
4.01.07	Acima de 180 dias	58.445
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 242	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 242	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 9,8%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 243	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

65.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 06 Mês(es) 10

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9,90% aa +TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Fiança, (b) Valor: R\$ 69.653 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 71.212 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data	LTV - Índice
31/03/2016	99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	69.653
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	243	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

65

Valor (Reais Mil)

65.000

Data de Vencimento

10/05/2033

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,90% aa +TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Variável, mensal a partir de 06/2018.

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 243	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	71.212
1.01	Ativo Circulante	2.071
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	1.559
1.01.03	Créditos Vinculados	512
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	69.141
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	69.141
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 243	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	71.212
2.01	Passivo Circulante	2.071
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	512
2.01.02	Outros Passivos	1.559
2.02	Passivo Não Circulante	69.141
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	69.141
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 243	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	1.636
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-1
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-1.635
3.03.01	Amortização do Principal	0
3.03.02	Juros	-1.635
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	1.635
3.99.01	Classe Senior	1.635
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 243	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	69.141
4.01.01	Até 30 dias	0
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	0
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	69.141
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 243	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 243	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 9,9%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 244, 245, 246 e 247	Sim

Agente Fiduciário

GDC Partners

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

GDC Partners

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

500.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 05 Mês(es) 09

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9,80% aa +TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 514.049 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	514.019
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	244	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

175

Valor (Reais Mil)

175.000

Data de Vencimento

13/12/2029

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,80% aa +TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Variável, mensal a partir de 01/2017

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	245	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

152

Valor (Reais Mil)

152.000

Data de Vencimento

13/12/2029

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,80% aa + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

variável, mensal a partir de 01/2017

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	246	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

112

Valor (Reais Mil)

112.000

Data de Vencimento

13/12/2029

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,80% aa + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

variável, mensal a partir de 01/2017

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	247	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

61

Valor (Reais Mil)

61.000

Data de Vencimento

13/12/2029

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,80% aa + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

variável, mensal a partir de 01/2017

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 244, 245, 246 e 247	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	514.049
1.01	Ativo Circulante	7.998
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	29
1.01.03	Créditos Vinculados	7.968
1.01.04	Outros Ativos	1
1.02	Ativo Não Circulante	506.051
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	506.051
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 244, 245, 246 e 247	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	514.049
2.01	Passivo Circulante	7.922
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	7.890
2.01.02	Outros Passivos	32
2.02	Passivo Não Circulante	506.127
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	506.135
2.02.02	Outros Passivos	-8

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 244, 245, 246 e 247	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	11.982
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-8
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-11.974
3.03.01	Amortização do Principal	0
3.03.02	Juros	-11.974
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	11.974
3.99.01	Classe Senior	11.974
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 244, 245, 246 e 247	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	511.148
4.01.01	Até 30 dias	0
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	0
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	511.148
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 244, 245, 246 e 247	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 244, 245, 246 e 247	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 9,8%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 248	Sim

Agente Fiduciário

Pentagono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentagono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

170.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 04 Mês(es) 10

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9,60% aa +TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Aval, (b) Valor: R\$ 169.073 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 169.156 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	169.073
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	248	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

170

Valor (Reais Mil)

170.000

Data de Vencimento

26/12/2026

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,60% aa + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

anual

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 248	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	169.156
1.01	Ativo Circulante	9.601
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	83
1.01.03	Créditos Vinculados	9.518
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	159.555
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	159.555
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 248	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	169.156
2.01	Passivo Circulante	9.600
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	9.517
2.01.02	Outros Passivos	83
2.02	Passivo Não Circulante	159.556
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	159.556
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 248	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	10
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-11
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	1
3.03.01	Amortização do Principal	3.699
3.03.02	Juros	-3.698
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-1
3.99.01	Classe Senior	-1
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 248	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	168.823
4.01.01	Até 30 dias	-1.290
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	-2.610
4.01.04	De 91 a 120 dias	-1.383
4.01.05	De 121 a 150 dias	-1.458
4.01.06	De 151 a 180 dias	-1.277
4.01.07	Acima de 180 dias	176.841
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 248	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 248	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 9,8%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 251	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

700.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 05 Mês(es) 0

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

8,80% aa +TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Aval, (b) Valor: R\$ 768.443 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 768.446 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	768.443
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	251	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

700

Valor (Reais Mil)

700.000

Data de Vencimento

20/04/2022

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

8,80% aa +TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

anual

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 251	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	768.446
1.01	Ativo Circulante	-67.421
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	3
1.01.03	Créditos Vinculados	-67.424
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	835.867
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	835.867
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 251	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	768.446
2.01	Passivo Circulante	-67.724
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	-67.731
2.01.02	Outros Passivos	7
2.02	Passivo Não Circulante	836.170
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	836.174
2.02.02	Outros Passivos	-4

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 251	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	65
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-66
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	1
3.03.01	Amortização do Principal	16.011
3.03.02	Juros	-16.010
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-1
3.99.01	Classe Senior	-1
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 251	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	768.444
4.01.01	Até 30 dias	-5.404
4.01.02	De 31 a 60 dias	-5.442
4.01.03	De 61 a 90 dias	-5.480
4.01.04	De 91 a 120 dias	-5.519
4.01.05	De 121 a 150 dias	-5.558
4.01.06	De 151 a 180 dias	-5.597
4.01.07	Acima de 180 dias	801.444
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 251	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 251	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 8,8%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 252	Sim

Agente Fiduciário

PENTÁGONO

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

PENTÁGONO

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

535.687

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 06 Mês(es) 06

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

8,50% aa +TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Coobrigação integral do cedente no pagamento da Carteira (b) Valor: R\$ 468.108 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 478.752 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	468.108
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	252	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

2

Valor (Reais Mil)

252

Data de Vencimento

27/09/2044

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

8,50% aa +TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 252	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	478.752
1.01	Ativo Circulante	46.554
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	10.644
1.01.03	Créditos Vinculados	35.910
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	432.198
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	432.198
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 252	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	478.752
2.01	Passivo Circulante	36.562
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	35.909
2.01.02	Outros Passivos	653
2.02	Passivo Não Circulante	442.190
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	442.190
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 252	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	29.579
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-1
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-29.578
3.03.01	Amortização do Principal	-19.755
3.03.02	Juros	-9.823
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	29.578
3.99.01	Classe Senior	29.578
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 252	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	468.291
4.01.01	Até 30 dias	2.099
4.01.02	De 31 a 60 dias	2.099
4.01.03	De 61 a 90 dias	2.099
4.01.04	De 91 a 120 dias	2.099
4.01.05	De 121 a 150 dias	2.099
4.01.06	De 151 a 180 dias	2.099
4.01.07	Acima de 180 dias	455.697
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Modificação da Carteira de Créditos Vinculados no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 252	Sim

Evento	Valor(Reais Mil)	Justificativa
Recompras	13.435	QUITAÇÃO / EM ATRASO

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 252	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 252	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 27 contrato (s), no valor de R\$ 13.435, (mil). A Duration foi afetada de 79 para 78. A TIR foi afetada de 8,6% para 8,5%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 79 para 78.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 254	Sim

Agente Fiduciário

PENTÁGONO

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

PENTÁGONO

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

517.934

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 05 Mês(es) 10

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

8,90% aa +TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Coobrigação integral do cedente no pagamento da Carteira (b) Valor: R\$ 528.898 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 528.986 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	528.898
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	254	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

517

Valor (Reais Mil)

517.933

Data de Vencimento

15/07/2030

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

8,90%a.a. + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 254	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	528.986
1.01	Ativo Circulante	16.071
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	88
1.01.03	Créditos Vinculados	15.983
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	512.915
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	512.915
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 254	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	528.986
2.01	Passivo Circulante	16.451
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	15.952
2.01.02	Outros Passivos	499
2.02	Passivo Não Circulante	512.535
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	512.535
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 254	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	11.249
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-11.249
3.03.01	Amortização do Principal	-11
3.03.02	Juros	-11.238
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	11.249
3.99.01	Classe Senior	11.249
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 254	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	526.451
4.01.01	Até 30 dias	0
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	1.629
4.01.06	De 151 a 180 dias	1.641
4.01.07	Acima de 180 dias	523.181
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 254	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 254	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 9,0%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 255	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono S.A.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono S.A.

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

8.528

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 05 Mês(es) 10

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

10,5% a.a. + IGP-M

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Coobrigação integral do cedente no pagamento da Carteira Fiança, Hipoteca, (b) Valor: R\$ 8.949 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 9.041 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	8.949
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	255	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

25

Valor (Reais Mil)

8.527

Data de Vencimento

04/05/2027

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

10,50% + IGP-M

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Variável

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 255	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	9.041
1.01	Ativo Circulante	1.263
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	92
1.01.03	Créditos Vinculados	1.171
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	7.778
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	7.778
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 255	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	9.041
2.01	Passivo Circulante	369
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	125
2.01.02	Outros Passivos	244
2.02	Passivo Não Circulante	8.672
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	8.672
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 255	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	755
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-13
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-742
3.03.01	Amortização do Principal	-524
3.03.02	Juros	-218
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	742
3.99.01	Classe Senior	742
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 255	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	9.704
4.01.01	Até 30 dias	86
4.01.02	De 31 a 60 dias	89
4.01.03	De 61 a 90 dias	89
4.01.04	De 91 a 120 dias	89
4.01.05	De 121 a 150 dias	90
4.01.06	De 151 a 180 dias	90
4.01.07	Acima de 180 dias	9.171
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	82
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	27
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	17
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	15
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	1
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	6
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	14
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	2
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Modificação da Carteira de Créditos Vinculados no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 255	Sim

Evento	Valor(Reais Mil)	Justificativa
Recompras	161	EM ATRASO

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 255	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 255	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 5 contrato (s), no valor de R\$ 161, (mil). A Duration foi afetada de 72 para 70. A TIR permaneceu em 9,0% a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 72 para 70.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 256	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust DTVM

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust DTVM

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

17.300

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 04 Mês(es) 08

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

7,2% aa + IGPM

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Coobrigação integral do cedente no pagamento da Carteira (b) Valor: R\$ 18.161 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 19.460 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	18.161
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	256	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

17

Valor (Reais Mil)

17.300

Data de Vencimento

01/06/2026

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

7,2%aa + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 256	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	19.460
1.01	Ativo Circulante	3.038
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	1.299
1.01.03	Créditos Vinculados	1.739
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	16.422
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	16.422
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 256	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	19.460
2.01	Passivo Circulante	-26.542
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	-27.841
2.01.02	Outros Passivos	1.299
2.02	Passivo Não Circulante	46.002
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	46.002
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 256	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	610
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-17
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-593
3.03.01	Amortização do Principal	-282
3.03.02	Juros	-311
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	593
3.99.01	Classe Senior	593
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 256	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	24.939
4.01.01	Até 30 dias	192
4.01.02	De 31 a 60 dias	192
4.01.03	De 61 a 90 dias	192
4.01.04	De 91 a 120 dias	192
4.01.05	De 121 a 150 dias	192
4.01.06	De 151 a 180 dias	192
4.01.07	Acima de 180 dias	23.787
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 256	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 256	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 7,22%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 258 e 259	Sim

Agente Fiduciário

Pentagono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentagono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

33.184

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 04 Mês(es) 06

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

10,21% aa + TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Hipoteca, (b) Valor: R\$ 30.630 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 31.444 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	30.630
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	258	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

26

Valor (Reais Mil)

26.570

Data de Vencimento

28/04/2041

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

10,03%aa + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	259	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

6

Valor (Reais Mil)

6.615

Data de Vencimento

28/10/2040

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

10,91% aa + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 258 e 259	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	31.444
1.01	Ativo Circulante	5.992
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	749
1.01.03	Créditos Vinculados	5.178
1.01.04	Outros Ativos	65
1.02	Ativo Não Circulante	25.452
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	25.452
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 258 e 259	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	31.444
2.01	Passivo Circulante	31.450
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	32.190
2.01.02	Outros Passivos	-740
2.02	Passivo Não Circulante	-6
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.02.02	Outros Passivos	-6

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 258 e 259	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	1.607
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-1
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-1.606
3.03.01	Amortização do Principal	-822
3.03.02	Juros	-784
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	1.606
3.99.01	Classe Senior	1.606
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 258 e 259	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	28.587
4.01.01	Até 30 dias	186
4.01.02	De 31 a 60 dias	185
4.01.03	De 61 a 90 dias	185
4.01.04	De 91 a 120 dias	176
4.01.05	De 121 a 150 dias	175
4.01.06	De 151 a 180 dias	175
4.01.07	Acima de 180 dias	27.505
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	4.084
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	60
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	67
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	17
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	12
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	51
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	4
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	3.873
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	544
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	3
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	541

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 258 e 259	Sim

Existem 11 contrato (s) no valor de R\$ 4.057 (mil) em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 258 e 259	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 7 contrato (s), no valor de R\$ 544, (mil). A Duration foi afetada de 55 para 54. A TIR permaneceu em 10,2% a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 55 para 54.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 260	Sim

Agente Fiduciário

Pentagono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentagono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

12.050

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 06 Mês(es) 01

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

11,35% aa + IPC-A

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Coobrigação integral do cedente no pagamento da Carteira Fiança, (b) Valor: R\$ 11.772 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 12.216 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	11.772
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	260	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

12

Valor (Reais Mil)

12.050

Data de Vencimento

28/01/2031

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

11,35% aa + IPC-A

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 260	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	12.216
1.01	Ativo Circulante	1.515
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	444
1.01.03	Créditos Vinculados	1.071
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	10.701
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	10.701
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 260	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	12.216
2.01	Passivo Circulante	-265
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	-10
2.01.02	Outros Passivos	-255
2.02	Passivo Não Circulante	12.481
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	12.481
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 260	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	807
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-8
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-799
3.03.01	Amortização do Principal	-466
3.03.02	Juros	-333
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	799
3.99.01	Classe Senior	799
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 260	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	14.390
4.01.01	Até 30 dias	107
4.01.02	De 31 a 60 dias	107
4.01.03	De 61 a 90 dias	107
4.01.04	De 91 a 120 dias	107
4.01.05	De 121 a 150 dias	107
4.01.06	De 151 a 180 dias	107
4.01.07	Acima de 180 dias	13.748
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	79
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	26
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	42
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	3
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	2
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	6
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Modificação da Carteira de Créditos Vinculados no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 260	Sim

Evento	Valor(Reais Mil)	Justificativa
Recompras	599	EM ATRASO

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 260	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 260	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 16 contrato (s), no valor de R\$ 599, (mil). A Duration foi afetada de 74 para 73. A TIR foi afetada de 11,9% para 11,5%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 74 para 73.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 263	Sim

Agente Fiduciário

Pentagono DTVM

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentagono DTVM

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

49.534

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 04 Mês(es) 04

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

10% a.a. + IGP-M

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Garantias ou coobrigação: Coobrigação integral do cedente no pagamento da Carteira Fiança, (b) Valor: R\$ 51.413 (c) Nível de cobertura: 100% (a) Garantias ou coobrigação: Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 70.015 (c) Nível de cobertura: 100%

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2016

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	51.413
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	263	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

148

Valor (Reais Mil)

49.534

Data de Vencimento

27/11/2025

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

8,97% a.a + IGP-M

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

A (fe), emitido pela SR Rating

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 263	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
1	Ativo	70.015
1.01	Ativo Circulante	25.071
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	18.602
1.01.03	Créditos Vinculados	6.469
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	44.944
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	44.944
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 263	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
2	Passivo	70.015
2.01	Passivo Circulante	21.654
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	4.419
2.01.02	Outros Passivos	17.235
2.02	Passivo Não Circulante	48.361
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	48.361
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 263	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/03/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	3.191
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-194
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-2.997
3.03.01	Amortização do Principal	-1.361
3.03.02	Juros	-1.636
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	2.997
3.99.01	Classe Senior	2.997
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 263	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	57.512
4.01.01	Até 30 dias	598
4.01.02	De 31 a 60 dias	603
4.01.03	De 61 a 90 dias	604
4.01.04	De 91 a 120 dias	607
4.01.05	De 121 a 150 dias	610
4.01.06	De 151 a 180 dias	611
4.01.07	Acima de 180 dias	53.879
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	202
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	64
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	65
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	73
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	240
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	40
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	200

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 263	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2016 à 31/03/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 263	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 49 contrato (s), no valor de R\$ 240, (mil). A Duration foi afetada de 53 para 52. A TIR foi afetada de 11,9% para 10,6%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 53 para 52.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Observação: Embora essa informação não esteja relacionada diretamente a "Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos" no trimestre, registramos que, no Balanço Patrimonial apresentado neste relatório, no grupo "Passivo não Circulante", a conta "Outros Passivos" representa o que seria o "Patrimônio Líquido" da operação de securitização (Patrimônio Separado). O saldo apresentado nessa conta evidencia desequilíbrios entre receita e despesa no patrimônio separado, apurado até a data do relatório, e que será suportado pelo investidor ao final da operação, se esse condição assim permanecer.

Declaração dos Responsáveis

Nome do responsável pelo conteúdo do formulário

Onivaldo Scalco

Cargo do responsável

Diretor Presidente/Relações com Investidores

Os diretores acima qualificados declaram que:

- a. reviram o informe trimestral;
- b. todas as informações contidas no informe atendem ao disposto na Instrução CVM nº 480, em especial aos arts. 14 a 19; e
- c. o conjunto de informações nele contido é um retrato verdadeiro, preciso e completo da(s) operação(ões) de securitização relacionada(s).