

Índice

CRI - Emissão: 2 - Série: 011	1
CRI - Emissão: 2 - Série: 022	9
CRI - Emissão: 2 - Série: 066	17
CRI - Emissão: 2 - Séries: 067 e 068	25
CRI - Emissão: 2 - Série: 069	34
CRI - Emissão: 2 - Série: 072	42
CRI - Emissão: 2 - Série: 074	50
CRI - Emissão: 2 - Séries: 076 e 077	58
CRI - Emissão: 2 - Série: 078	67
CRI - Emissão: 2 - Séries: 079 e 080	75
CRI - Emissão: 2 - Série: 081	84
CRI - Emissão: 2 - Série: 087	92
CRI - Emissão: 2 - Séries: 088 e 089	100
CRI - Emissão: 2 - Séries: 094, 095 e 096	109
CRI - Emissão: 2 - Série: 097	119
CRI - Emissão: 2 - Série: 104	127
CRI - Emissão: 2 - Série: 124	135
CRI - Emissão: 2 - Séries: 125 e 126	143
CRI - Emissão: 2 - Série: 127	152
CRI - Emissão: 2 - Série: 128	160
CRI - Emissão: 2 - Série: 129	168
CRI - Emissão: 2 - Série: 130	176
CRI - Emissão: 2 - Série: 131	185
CRI - Emissão: 2 - Série: 132	193
CRI - Emissão: 2 - Série: 133	202
CRI - Emissão: 2 - Série: 134	210
CRI - Emissão: 2 - Série: 136	218
CRI - Emissão: 2 - Série: 141	227
CRI - Emissão: 2 - Série: 142	235

Índice

CRI - Emissão: 2 - Série: 145	243
CRI - Emissão: 2 - Séries: 146 e 147	251
CRI - Emissão: 2 - Séries: 148 e 149	260
CRI - Emissão: 2 - Série: 150	270
CRI - Emissão: 2 - Série: 151	278
CRI - Emissão: 2 - Série: 152	286
CRI - Emissão: 2 - Série: 153	294
CRI - Emissão: 2 - Série: 154	302
CRI - Emissão: 2 - Série: 155	310
CRI - Emissão: 2 - Série: 156	318
CRI - Emissão: 2 - Série: 157	326
CRI - Emissão: 2 - Série: 158	334
CRI - Emissão: 2 - Série: 159	342
CRI - Emissão: 2 - Série: 160	350
CRI - Emissão: 2 - Séries: 161 e 162	358
CRI - Emissão: 2 - Séries: 163 e 164	368
CRI - Emissão: 2 - Série: 165	377
CRI - Emissão: 2 - Série: 166	386
CRI - Emissão: 2 - Série: 169	395
CRI - Emissão: 2 - Série: 170	403
CRI - Emissão: 2 - Série: 171	411
CRI - Emissão: 2 - Série: 175	419
CRI - Emissão: 2 - Série: 176	427
CRI - Emissão: 2 - Série: 179	435
CRI - Emissão: 2 - Série: 180	443
CRI - Emissão: 2 - Série: 181	451
CRI - Emissão: 2 - Série: 183	459
CRI - Emissão: 2 - Séries: 184 e 185	467
CRI - Emissão: 2 - Série: 186	477

Índice

CRI - Emissão: 2 - Série: 187	485
CRI - Emissão: 2 - Séries: 188, 189 e 269	493
CRI - Emissão: 2 - Séries: 190 e 191	503
CRI - Emissão: 2 - Séries: 192 e 193	512
CRI - Emissão: 2 - Série: 206	521
CRI - Emissão: 2 - Série: 207	529
CRI - Emissão: 2 - Séries: 208 e 209	538
CRI - Emissão: 2 - Série: 210	547
CRI - Emissão: 2 - Séries: 211 e 212	555
CRI - Emissão: 2 - Séries: 213 e 214	565
CRI - Emissão: 2 - Séries: 215 e 216	574
CRI - Emissão: 2 - Séries: 217 e 218	583
CRI - Emissão: 2 - Série: 219	592
CRI - Emissão: 2 - Séries: 220 e 221	600
CRI - Emissão: 2 - Série: 222	609
CRI - Emissão: 2 - Séries: 223, 224, 225, 226, 227, 228 e 229	617
CRI - Emissão: 2 - Séries: 230 e 231	632
CRI - Emissão: 2 - Série: 232	642
CRI - Emissão: 2 - Série: 233	650
CRI - Emissão: 2 - Série: 234	659
CRI - Emissão: 2 - Série: 235	667
CRI - Emissão: 2 - Série: 237	675
CRI - Emissão: 2 - Série: 238	683
CRI - Emissão: 2 - Série: 239	691
CRI - Emissão: 2 - Série: 240	699
CRI - Emissão: 2 - Série: 241	707
CRI - Emissão: 2 - Série: 242	715
CRI - Emissão: 2 - Série: 243	723
CRI - Emissão: 2 - Séries: 244, 245, 246 e 247	731

Índice

CRI - Emissão: 2 - Série: 248	742
CRI - Emissão: 2 - Série: 251	750
CRI - Emissão: 2 - Série: 252	758
CRI - Emissão: 2 - Série: 254	767
CRI - Emissão: 2 - Série: 255	775
CRI - Emissão: 2 - Série: 256	784
CRI - Emissão: 2 - Séries: 258 e 259	792
CRI - Emissão: 2 - Série: 260	801
CRI - Emissão: 2 - Série: 263	810
CRI - Emissão: 2 - Séries: 265 e 266	819
CRI - Emissão: 2 - Série: 267	828
CRI - Emissão: 2 - Série: 268	837
CRI - Emissão: 2 - Série: 270	846
CRI - Emissão: 2 - Série: 271	854
CRI - Emissão: 2 - Série: 272	862
CRI - Emissão: 2 - Série: 273	870
CRI - Emissão: 2 - Série: 274	878
CRI - Emissão: 2 - Séries: 276 e 277	886
CRI - Emissão: 2 - Série: 278	895
CRI - Emissão: 2 - Série: 279	904
CRI - Emissão: 2 - Série: 281	913
CRA - Emissão: 2 - Série: 1	921
Declaração	929

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 011	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

57.900

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 0 Mês(es) 04

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

7,4%aa+TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Coobrigação da Emissora (b) Valor: R\$ 1.344 (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 1.388 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 1.388 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Coobrigação da Emissora (b) Valor: R\$ 1.345 (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	1.345
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	011	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

193

Valor (Reais Mil)

57.900

Data de Vencimento

01/07/2017

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

7,40%aa + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 011	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	1.388
1.01	Ativo Circulante	1.388
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	30
1.01.03	Créditos Vinculados	1.345
1.01.04	Outros Ativos	13
1.02	Ativo Não Circulante	0
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 011	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	1.388
2.01	Passivo Circulante	1.388
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	1.344
2.01.02	Outros Passivos	44
2.02	Passivo Não Circulante	0
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 011	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	156
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-44
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-112
3.03.01	Amortização do Principal	-88
3.03.02	Juros	-24
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	112
3.99.01	Classe Senior	112
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 011	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	1.250
4.01.01	Até 30 dias	24
4.01.02	De 31 a 60 dias	24
4.01.03	De 61 a 90 dias	24
4.01.04	De 91 a 120 dias	23
4.01.05	De 121 a 150 dias	23
4.01.06	De 151 a 180 dias	23
4.01.07	Acima de 180 dias	1.109
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	44
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	6
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	1
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	3
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	1
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	2
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	31
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	24
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	1
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	23

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 011	Sim

Existe 4 contrato (s) no valor de R\$ 53 (mil) em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 011	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 6 contrato (s), no valor de R\$ 24, (mil). A Duration foi afetada de 6 para 4. A TIR foi afetada de 8,1% para 7,4%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 6 para 4.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 022	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

4.017

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 0 Mês(es) 10

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

7,66%aa + TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Coobrigação da Emissora (b) Valor: R\$ 104 (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 315 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 315 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Coobrigação da Emissora (b) Valor: R\$ 104 (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Hipoteca (b) Valor: R\$ 104 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	104
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	022	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

13

Valor (Reais Mil)

4.017

Data de Vencimento

01/07/2019

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

7,66%aa + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 022	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	315
1.01	Ativo Circulante	304
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	211
1.01.03	Créditos Vinculados	93
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	11
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	11
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 022	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	315
2.01	Passivo Circulante	276
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	65
2.01.02	Outros Passivos	211
2.02	Passivo Não Circulante	39
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	39
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 022	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	26
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-8
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-18
3.03.01	Amortização do Principal	-16
3.03.02	Juros	-2
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	18
3.99.01	Classe Senior	18
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 022	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	75
4.01.01	Até 30 dias	4
4.01.02	De 31 a 60 dias	4
4.01.03	De 61 a 90 dias	4
4.01.04	De 91 a 120 dias	4
4.01.05	De 121 a 150 dias	4
4.01.06	De 151 a 180 dias	4
4.01.07	Acima de 180 dias	51
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	13
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	1
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	2
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	10
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	14
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	1
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	13

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 022	Sim

Existe 1 contrato (s) no valor de R\$ 22 (mil) em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 022	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 3 contrato (s), no valor de R\$ 14, (mil). A Duration foi afetada de 11 para 10. A TIR foi afetada de 8,1% para 7,9%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 11 para 10.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 066	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

92.340

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 05 Mês(es) 09

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9,90% até 17/06/14 e, a partir desta data 9,40%aa + TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária dos Imóveis Conforme TS (b) Valor: R\$ 93.356 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 93.442 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	93.356
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	066	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

92.340

Data de Vencimento

17/06/2024

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,90% até 17/06/14 e, a partir desta data 9,40%aa + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 066	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	93.442
1.01	Ativo Circulante	15.818
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	86
1.01.03	Créditos Vinculados	15.732
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	77.624
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	77.624
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 066	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	93.442
2.01	Passivo Circulante	15.818
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	15.594
2.01.02	Outros Passivos	224
2.02	Passivo Não Circulante	77.624
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	77.624
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 066	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	2.969
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-13
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-2.956
3.03.01	Amortização do Principal	-2.317
3.03.02	Juros	-639
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	2.956
3.99.01	Classe Senior	2.956
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 066	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	93.051
4.01.01	Até 30 dias	762
4.01.02	De 31 a 60 dias	780
4.01.03	De 61 a 90 dias	767
4.01.04	De 91 a 120 dias	8.733
4.01.05	De 121 a 150 dias	524
4.01.06	De 151 a 180 dias	528
4.01.07	Acima de 180 dias	80.957
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 066	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 066	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 9,6%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 067 e 068	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

79.468

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 02

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9.90% até 17/06/14 e, a partir desta data 9,40%aa + TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 86.916 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Coobrigação do Cedente (b) Valor: R\$ 86.916 (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	86.916
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	067	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

72.727

Data de Vencimento

17/06/2024

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,90% até 17/06/14 e, a partir desta data 9,40%aa + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	068	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

6.740

Data de Vencimento

17/06/2024

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,90% até 17/06/14 e, a partir desta data 9,40%aa + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 067 e 068	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	86.916
1.01	Ativo Circulante	7.231
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.01.03	Créditos Vinculados	7.231
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	79.685
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	79.685
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 067 e 068	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	86.916
2.01	Passivo Circulante	7.232
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	7.231
2.01.02	Outros Passivos	1
2.02	Passivo Não Circulante	79.684
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	79.685
2.02.02	Outros Passivos	-1

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 067 e 068	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	2.106
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-13
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-1.916
3.03.01	Amortização do Principal	-1.502
3.03.02	Juros	-414
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	-177
3.04.01	Amortização do Principal	-139
3.04.02	Juros	-38
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	2.093
3.99.01	Classe Senior	1.916
3.99.02	Classe Subordinada	177

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 067 e 068	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	86.555
4.01.01	Até 30 dias	539
4.01.02	De 31 a 60 dias	560
4.01.03	De 61 a 90 dias	548
4.01.04	De 91 a 120 dias	568
4.01.05	De 121 a 150 dias	556
4.01.06	De 151 a 180 dias	561
4.01.07	Acima de 180 dias	83.223
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 067 e 068	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 067 e 068	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 9,6%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 069	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

32.967

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 08

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9,90%aa + TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária (b) Valor: R\$ 20.885 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 20.887 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Coobrigação do Cedente (b) Valor: R\$ 20.885 (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Cessão Fiduciária (b) Valor: R\$ 20.885 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Aval (b) Valor: R\$ 20.885 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	20.885
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	069	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

32.967

Data de Vencimento

16/11/2022

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,90%aa + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 069	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	20.887
1.01	Ativo Circulante	3.060
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	2
1.01.03	Créditos Vinculados	3.058
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	17.827
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	17.827
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 069	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	20.887
2.01	Passivo Circulante	3.061
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	3.004
2.01.02	Outros Passivos	57
2.02	Passivo Não Circulante	17.826
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	17.827
2.02.02	Outros Passivos	-1

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 069	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	1.205
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-13
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-1.192
3.03.01	Amortização do Principal	-691
3.03.02	Juros	-501
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	1.192
3.99.01	Classe Senior	1.192
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 069	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	20.711
4.01.01	Até 30 dias	228
4.01.02	De 31 a 60 dias	236
4.01.03	De 61 a 90 dias	232
4.01.04	De 91 a 120 dias	239
4.01.05	De 121 a 150 dias	236
4.01.06	De 151 a 180 dias	238
4.01.07	Acima de 180 dias	19.302
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 069	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 069	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 9,0%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 072	Sim

Agente Fiduciário

SLW Corretora Valores e Cambio

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

SLW Corretora Valores e Cambio

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

150.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 0 Mês(es) 01

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

12,38%a.a. (Pré-Fixado)

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 25.998 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Coobrigação do Cedente (b) Valor: R\$ 25.973 (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Hipoteca (b) Valor: R\$ 25.973 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Fiança (b) Valor: R\$ 25.973 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	25.973
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	072	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

150.000

Data de Vencimento

28/02/2018

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

12,38%a.a (Pré Fixado)

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 072	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	25.998
1.01	Ativo Circulante	25.998
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	25
1.01.03	Créditos Vinculados	25.973
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	0
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 072	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	25.998
2.01	Passivo Circulante	25.998
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	25.940
2.01.02	Outros Passivos	58
2.02	Passivo Não Circulante	0
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 072	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	7.475
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-29
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-7.446
3.03.01	Amortização do Principal	-6.567
3.03.02	Juros	-879
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	7.446
3.99.01	Classe Senior	7.446
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 072	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	25.913
4.01.01	Até 30 dias	2.244
4.01.02	De 31 a 60 dias	2.277
4.01.03	De 61 a 90 dias	2.288
4.01.04	De 91 a 120 dias	2.301
4.01.05	De 121 a 150 dias	2.333
4.01.06	De 151 a 180 dias	2.349
4.01.07	Acima de 180 dias	12.121
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 072	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 072	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 12,3%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 074	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

48.845

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 06 Mês(es) 06

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9,40%aa + TR a partir de 17/06/2014, anteriormente era 10,15%a.a. + TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária do Imovel, Alugueis e Quotas (b) Valor: R\$ 53.468 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 53.483 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Fiança (b) Valor: R\$ 53.468 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	53.468
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	074	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

48.845

Data de Vencimento

17/06/2024

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,40%aa + TR a partir de 17/06/2014, anteriormente era 10,15%a.a. + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 074	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	53.483
1.01	Ativo Circulante	4.475
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	15
1.01.03	Créditos Vinculados	4.460
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	49.008
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	49.008
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 074	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	53.483
2.01	Passivo Circulante	4.476
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	4.460
2.01.02	Outros Passivos	16
2.02	Passivo Não Circulante	49.007
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	49.008
2.02.02	Outros Passivos	-1

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 074	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	1.266
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-1
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-1.265
3.03.01	Amortização do Principal	-992
3.03.02	Juros	-273
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	1.265
3.99.01	Classe Senior	1.265
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 074	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	53.220
4.01.01	Até 30 dias	332
4.01.02	De 31 a 60 dias	345
4.01.03	De 61 a 90 dias	337
4.01.04	De 91 a 120 dias	350
4.01.05	De 121 a 150 dias	342
4.01.06	De 151 a 180 dias	345
4.01.07	Acima de 180 dias	51.169
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 074	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 074	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 9,6%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 076 e 077	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

59.453

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 11

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9,95%aa. + TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária das CCBs(b) Valor: R\$ 38.940 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 38.943 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Coobrigação do Cedente (b) Valor: R\$ 38.940 (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Cessão Fiduciária das CCBs (b) Valor: R\$ 38.940 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Aval (b) Valor: R\$ 38.940 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	38.940
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	076	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

46.180

Data de Vencimento

28/02/2023

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

10,00%aa + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	077	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

13.273

Data de Vencimento

27/02/2023

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,90%aa + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 076 e 077	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	38.943
1.01	Ativo Circulante	5.179
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	3
1.01.03	Créditos Vinculados	5.176
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	33.764
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	33.764
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 076 e 077	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	38.943
2.01	Passivo Circulante	5.183
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	5.117
2.01.02	Outros Passivos	66
2.02	Passivo Não Circulante	33.760
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	33.764
2.02.02	Outros Passivos	-4

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 076 e 077	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	2.191
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-28
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-2.163
3.03.01	Amortização do Principal	-1.216
3.03.02	Juros	-947
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	2.163
3.99.01	Classe Senior	2.163
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 076 e 077	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	38.877
4.01.01	Até 30 dias	401
4.01.02	De 31 a 60 dias	415
4.01.03	De 61 a 90 dias	408
4.01.04	De 91 a 120 dias	422
4.01.05	De 121 a 150 dias	415
4.01.06	De 151 a 180 dias	418
4.01.07	Acima de 180 dias	36.398
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 076 e 077	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 076 e 077	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 10,1%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 078	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

17.671

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 0 Mês(es) 08

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

10,05%aa + IGP-M

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária (b) Valor: R\$ 753 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 822 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Coobrigação do Cedente (b) Valor: R\$ 753 (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Fiança (b) Valor: R\$ 753 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	753
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	078	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

17.671

Data de Vencimento

15/12/2017

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

10,05%aa + IGP-M

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 078	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	822
1.01	Ativo Circulante	822
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	69
1.01.03	Créditos Vinculados	753
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	0
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 078	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	822
2.01	Passivo Circulante	987
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	487
2.01.02	Outros Passivos	500
2.02	Passivo Não Circulante	-165
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.02.02	Outros Passivos	-165

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 078	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	39
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-20
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-19
3.03.01	Amortização do Principal	-8
3.03.02	Juros	-11
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	19
3.99.01	Classe Senior	19
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 078	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	84
4.01.01	Até 30 dias	19
4.01.02	De 31 a 60 dias	20
4.01.03	De 61 a 90 dias	20
4.01.04	De 91 a 120 dias	36
4.01.05	De 121 a 150 dias	4
4.01.06	De 151 a 180 dias	-15
4.01.07	Acima de 180 dias	0
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	1.304
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	1.304
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 078	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Em que pese esse aspecto, o saldo em recebíveis imobiliários mencionado no balanço do patrimônio separado está influenciado significativamente pelo valor das parcelas em atraso, em contrato de financiamento cujo processo de cobrança encontra-se limitado por ações judiciais envolvendo os devedores. A limitação na cobrança das citadas parcelas em atraso está afetando a arrecadação e, em consequência, comprometendo o resgate integral do CRI nas condições contratadas, bem como implicando em resultado contábil negativo no patrimônio separado a ser suportado pelos investidores (valores registrados na conta "Negociação e Intermediação de Valores").

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 078	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 10,2%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 079 e 080	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

250.427

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 04 Mês(es) 0

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

10,22%aa + TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária (b) Valor: R\$ 176.838 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 179.654 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Coobrigação do Cedente (b) Valor: R\$ 176.838 (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Cessão Fiduciária das CCBs (b) Valor: R\$ 176.838 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	176.838
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	079	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

1

Data de Vencimento

01/03/2033

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

11,39%aa + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Liquidado em nov/2014

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	080	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

222.898

Data de Vencimento

01/06/2029

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

10,00%aa + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 079 e 080	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	179.654
1.01	Ativo Circulante	17.860
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	2.816
1.01.03	Créditos Vinculados	15.044
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	161.794
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	161.794
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 079 e 080	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	179.654
2.01	Passivo Circulante	16.803
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	15.333
2.01.02	Outros Passivos	1.470
2.02	Passivo Não Circulante	162.851
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	162.851
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 079 e 080	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	7.808
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-11
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-7.797
3.03.01	Amortização do Principal	-3.493
3.03.02	Juros	-4.304
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	7.797
3.99.01	Classe Senior	7.797
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 079 e 080	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	176.778
4.01.01	Até 30 dias	1.195
4.01.02	De 31 a 60 dias	1.204
4.01.03	De 61 a 90 dias	1.214
4.01.04	De 91 a 120 dias	1.223
4.01.05	De 121 a 150 dias	1.233
4.01.06	De 151 a 180 dias	1.243
4.01.07	Acima de 180 dias	169.466
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 079 e 080	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 079 e 080	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 10,0%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 081	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Bradesco

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

179.870

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 0 Mês(es) 10

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

11,00% aa + TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária dos Imóveis e Quotas (b) Valor: R\$ 49.221 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 49.235 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Coobrigação do Cedente (b) Valor: R\$ 49.221 (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Cessão Fiduciária dos Recebíveis (b) Valor: R\$ 49.221 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data	LTV - Índice
31/03/2017	99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	49.221
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	081	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

179.870

Data de Vencimento

27/06/2018

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

11,00%aa + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 081	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	49.235
1.01	Ativo Circulante	14.321
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	14
1.01.03	Créditos Vinculados	14.307
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	34.914
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	34.914
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 081	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	49.235
2.01	Passivo Circulante	14.322
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	14.262
2.01.02	Outros Passivos	60
2.02	Passivo Não Circulante	34.913
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	34.914
2.02.02	Outros Passivos	-1

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 081	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	11.331
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-26
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-11.305
3.03.01	Amortização do Principal	-4.525
3.03.02	Juros	-6.780
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	11.305
3.99.01	Classe Senior	11.305
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 081	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	48.890
4.01.01	Até 30 dias	1.126
4.01.02	De 31 a 60 dias	1.117
4.01.03	De 61 a 90 dias	1.097
4.01.04	De 91 a 120 dias	1.097
4.01.05	De 121 a 150 dias	1.087
4.01.06	De 151 a 180 dias	1.078
4.01.07	Acima de 180 dias	42.288
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 081	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 081	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 11,3%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 087	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

9.382

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 10

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

10,15%aa + TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária dos Imóveis e Quotas (b) Valor: R\$ 5.133 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 5.133 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Fiança (b) Valor: R\$ 5.133 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Cessão Fiduciária das CCBs (b) Valor: R\$ 5.133 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Seguro (b) Valor: R\$ 5.133 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	5.133
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	087	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

9.382

Data de Vencimento

04/09/2021

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

10,15%aa + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 087	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	5.133
1.01	Ativo Circulante	989
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.01.03	Créditos Vinculados	989
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	4.144
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	4.144
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 087	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	5.133
2.01	Passivo Circulante	990
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	989
2.01.02	Outros Passivos	1
2.02	Passivo Não Circulante	4.143
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	4.144
2.02.02	Outros Passivos	-1

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 087	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	351
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-1
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-350
3.03.01	Amortização do Principal	-223
3.03.02	Juros	-127
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	350
3.99.01	Classe Senior	350
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 087	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	5.086
4.01.01	Até 30 dias	74
4.01.02	De 31 a 60 dias	76
4.01.03	De 61 a 90 dias	75
4.01.04	De 91 a 120 dias	77
4.01.05	De 121 a 150 dias	77
4.01.06	De 151 a 180 dias	77
4.01.07	Acima de 180 dias	4.630
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 087	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 087	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 10,4%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 088 e 089	Sim

Agente Fiduciário

Pavarini DTVM LTDA

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pavarini DTVM LTDA

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

200.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 0 Mês(es) 10

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

10,80%aa + TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 57.809 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Hipoteca (b) Valor: R\$ 57.777 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Fiança da Nibal e Aliance; Penhor das Ações Aliance (b) Valor: R\$ 57.777 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Cessão Fiduciária dos Recebíveis (b) Valor: R\$ 57.777 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Seguro (b) Valor: R\$ 57.777 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	57.777
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	088	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

100.000

Data de Vencimento

17/09/2018

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

10,80%aa + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	089	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

100.000

Data de Vencimento

17/09/2018

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

10,80%aa + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 088 e 089	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	57.809
1.01	Ativo Circulante	40.342
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	32
1.01.03	Créditos Vinculados	40.310
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	17.467
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	17.467
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 088 e 089	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	57.809
2.01	Passivo Circulante	40.343
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	40.292
2.01.02	Outros Passivos	51
2.02	Passivo Não Circulante	17.466
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	17.467
2.02.02	Outros Passivos	-1

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 088 e 089	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	11.315
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-22
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-11.293
3.03.01	Amortização do Principal	-9.644
3.03.02	Juros	-1.649
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	11.293
3.99.01	Classe Senior	11.293
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 088 e 089	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	57.440
4.01.01	Até 30 dias	3.262
4.01.02	De 31 a 60 dias	3.371
4.01.03	De 61 a 90 dias	3.310
4.01.04	De 91 a 120 dias	3.411
4.01.05	De 121 a 150 dias	3.439
4.01.06	De 151 a 180 dias	3.421
4.01.07	Acima de 180 dias	37.226
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 088 e 089	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 088 e 089	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 11,2%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 094, 095 e 096	Sim

Agente Fiduciário

SLW Corretora de Valores

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

SLW Corretora de Valores

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

500.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 0 Mês(es) 10

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

2,63%a.a + 100% do CDI

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 148.017 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Hipoteca (b) Valor: R\$ 147.902 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Fiança America Latina Logística (b) Valor: R\$ 147.902 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	147.902
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	094	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

100.000

Data de Vencimento

29/11/2018

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

2,63%a.a + 100% do CDI

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	095	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

150.000

Data de Vencimento

29/11/2018

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

2,63%a.a + 100% do CDI

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	096	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

250.000

Data de Vencimento

29/11/2018

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

2,63%a.a + 100% do CDI

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 094, 095 e 096	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	148.017
1.01	Ativo Circulante	91.489
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	115
1.01.03	Créditos Vinculados	91.374
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	56.528
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	56.528
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 094, 095 e 096	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	148.017
2.01	Passivo Circulante	91.489
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	91.374
2.01.02	Outros Passivos	115
2.02	Passivo Não Circulante	56.528
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	56.528
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 094, 095 e 096	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	25.022
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-20
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-25.002
3.03.01	Amortização do Principal	-19.177
3.03.02	Juros	-5.825
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	25.002
3.99.01	Classe Senior	25.002
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 094, 095 e 096	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	147.900
4.01.01	Até 30 dias	0
4.01.02	De 31 a 60 dias	15.831
4.01.03	De 61 a 90 dias	7.819
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	15.440
4.01.06	De 151 a 180 dias	7.623
4.01.07	Acima de 180 dias	101.187
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 094, 095 e 096	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 094, 095 e 096	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 2,6%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 097	Sim

Agente Fiduciário

Pavarini DTVM

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pavarini DTVM

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

150.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 06

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

12,00%aa + TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária (b) Valor: R\$ 139.911 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 139.917 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Coobrigação do Cedente (b) Valor: R\$ 139.911 (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Cessão Fiduciária e Garantia Fidejussória (b) Valor: R\$ 139.911 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	139.911
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	097	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

150.000

Data de Vencimento

17/01/2021

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

12,00%a.a + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 097	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	139.917
1.01	Ativo Circulante	15.603
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	6
1.01.03	Créditos Vinculados	15.597
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	124.314
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	124.314
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 097	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	139.917
2.01	Passivo Circulante	15.604
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	15.569
2.01.02	Outros Passivos	35
2.02	Passivo Não Circulante	124.313
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	124.314
2.02.02	Outros Passivos	-1

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 097	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	10.358
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-20
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-10.338
3.03.01	Amortização do Principal	-4.081
3.03.02	Juros	-6.257
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	10.338
3.99.01	Classe Senior	10.338
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 097	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	139.880
4.01.01	Até 30 dias	1.359
4.01.02	De 31 a 60 dias	1.346
4.01.03	De 61 a 90 dias	1.333
4.01.04	De 91 a 120 dias	1.321
4.01.05	De 121 a 150 dias	1.308
4.01.06	De 151 a 180 dias	1.295
4.01.07	Acima de 180 dias	131.918
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 097	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 097	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 6,3%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 104	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

7.676

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 04

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

10,40% a.a.+ IGPM

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Coobrigação da Emissora (b) Valor: R\$ 112 (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 597 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária (b) Valor: R\$ 054 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 597 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Coobrigação da Emissora (b) Valor: R\$ 112 (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Coobrigação do Cedente (b) Valor: R\$ 054 (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Cessão Fiduciária (b) Valor: R\$ 054 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	54
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	104	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

7.676

Data de Vencimento

26/02/2021

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

10,40%a.a. + IGP-M

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 104	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	597
1.01	Ativo Circulante	590
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	543
1.01.03	Créditos Vinculados	47
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	7
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	7
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 104	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	597
2.01	Passivo Circulante	536
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	51
2.01.02	Outros Passivos	485
2.02	Passivo Não Circulante	61
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	61
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 104	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	35
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-9
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-26
3.03.01	Amortização do Principal	-23
3.03.02	Juros	-3
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	26
3.99.01	Classe Senior	26
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 104	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	52
4.01.01	Até 30 dias	3
4.01.02	De 31 a 60 dias	3
4.01.03	De 61 a 90 dias	6
4.01.04	De 91 a 120 dias	3
4.01.05	De 121 a 150 dias	3
4.01.06	De 151 a 180 dias	3
4.01.07	Acima de 180 dias	31
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 104	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 104	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 10,4%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 124	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

40.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 0 Mês(es) 06

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9,6%aa+ TR apos aditamento 03/2013, anteriormente era 11,00%a.a. + TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária Quotas e Imovel(b) Valor: R\$ 6.799 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 6.834 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Coobrigação do Cedente (b) Valor: R\$ 6.799 (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Fiança BR Properties(b) Valor: R\$ 6.799 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Seguro (b) Valor: R\$ 6.799 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	6.799
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	124	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

40.000

Data de Vencimento

27/02/2018

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,6%aa+ TR apos aditamento 03/2013, anteriormente era 11,00%a.a. + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 124	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	6.834
1.01	Ativo Circulante	6.834
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	35
1.01.03	Créditos Vinculados	6.799
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	0
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 124	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	6.834
2.01	Passivo Circulante	6.834
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	6.798
2.01.02	Outros Passivos	36
2.02	Passivo Não Circulante	0
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 124	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	1.945
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-18
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-1.927
3.03.01	Amortização do Principal	-1.745
3.03.02	Juros	-182
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	1.927
3.99.01	Classe Senior	1.927
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 124	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	6.787
4.01.01	Até 30 dias	570
4.01.02	De 31 a 60 dias	566
4.01.03	De 61 a 90 dias	580
4.01.04	De 91 a 120 dias	585
4.01.05	De 121 a 150 dias	590
4.01.06	De 151 a 180 dias	717
4.01.07	Acima de 180 dias	3.179
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 124	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 124	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 9,8%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 125 e 126	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial e Loteamento

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

29.624

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 11

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9%aa + IGPM

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Coobrigação da Emissora (b) Valor: R\$ 380 (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 898 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária (b) Valor: R\$ 430 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 898 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Coobrigação da Emissora (b) Valor: R\$ 380 (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Hipoteca (b) Valor: R\$ 430 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Fiança (b) Valor: R\$ 430 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	430
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	125	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

11.183

Data de Vencimento

07/03/2022

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,00%a.a. + IGP-M

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	126	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

18.441

Data de Vencimento

07/11/2018

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,00%a.a. + IGP-M

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 125 e 126	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	898
1.01	Ativo Circulante	595
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	468
1.01.03	Créditos Vinculados	127
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	303
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	303
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 125 e 126	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	898
2.01	Passivo Circulante	615
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	97
2.01.02	Outros Passivos	518
2.02	Passivo Não Circulante	283
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	283
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 125 e 126	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	83
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-36
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-47
3.03.01	Amortização do Principal	-39
3.03.02	Juros	-8
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	47
3.99.01	Classe Senior	47
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 125 e 126	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	401
4.01.01	Até 30 dias	13
4.01.02	De 31 a 60 dias	13
4.01.03	De 61 a 90 dias	13
4.01.04	De 91 a 120 dias	11
4.01.05	De 121 a 150 dias	5
4.01.06	De 151 a 180 dias	6
4.01.07	Acima de 180 dias	340
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 125 e 126	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 125 e 126	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 9,0%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 127	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

5.205

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 09

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

8,75% a.a. + IGP-M

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária (b) Valor: R\$ 549 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 758 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Fiança (b) Valor: R\$ 549 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Cessão Fiduciária (b) Valor: R\$ 549 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	549
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	127	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

15

Valor (Reais Mil)

5.205

Data de Vencimento

03/11/2023

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

8,75%a.a. + IGP-M

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 127	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	758
1.01	Ativo Circulante	312
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	209
1.01.03	Créditos Vinculados	103
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	446
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	446
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 127	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	758
2.01	Passivo Circulante	300
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	97
2.01.02	Outros Passivos	203
2.02	Passivo Não Circulante	458
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	458
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 127	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	51
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-18
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-33
3.03.01	Amortização do Principal	-22
3.03.02	Juros	-11
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	33
3.99.01	Classe Senior	33
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 127	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	535
4.01.01	Até 30 dias	6
4.01.02	De 31 a 60 dias	6
4.01.03	De 61 a 90 dias	10
4.01.04	De 91 a 120 dias	6
4.01.05	De 121 a 150 dias	6
4.01.06	De 151 a 180 dias	6
4.01.07	Acima de 180 dias	495
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	11
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	11
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 127	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 127	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 8,8%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 128	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

7.521

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 0 Mês(es) 09

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

8,75%aa + IGPM

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária (b) Valor: R\$ 079 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 081 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Coobrigação da Fiadora e Coobrigada (b) Valor: R\$ 079 (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Hipoteca (b) Valor: R\$ 079 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Fiança (b) Valor: R\$ 079 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Cessão Fiduciária (b) Valor: R\$ 079 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	79
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	128	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

22

Valor (Reais Mil)

7.521

Data de Vencimento

12/05/2019

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

8,75%a.a. + IGP-M

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 128	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	81
1.01	Ativo Circulante	65
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	2
1.01.03	Créditos Vinculados	63
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	16
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	16
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 128	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	81
2.01	Passivo Circulante	66
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	41
2.01.02	Outros Passivos	25
2.02	Passivo Não Circulante	15
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	15
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 128	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	115
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-58
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-57
3.03.01	Amortização do Principal	-55
3.03.02	Juros	-2
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	57
3.99.01	Classe Senior	57
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 128	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	70
4.01.01	Até 30 dias	4
4.01.02	De 31 a 60 dias	4
4.01.03	De 61 a 90 dias	4
4.01.04	De 91 a 120 dias	4
4.01.05	De 121 a 150 dias	4
4.01.06	De 151 a 180 dias	4
4.01.07	Acima de 180 dias	46
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	3
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	3
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	53
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	3
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	3
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	3
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	3
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	3
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	3
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	35

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 128	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 128	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 1 contrato (s), no valor de R\$ 53, (mil). A Duration foi afetada de 10 para 9. A TIR foi afetada de 10,8% para 8,9%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 10 para 9.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 129	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

16.053

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 09

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9,60%aa + TR após adiamento em 03/2013, anteriormente era 10,5%.a.a + TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária Alexandre Dumas e de Ações (b) Valor: R\$ 7.316 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 7.756 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Coobrigação do Cedente (b) Valor: R\$ 7.316 (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Fiança (b) Valor: R\$ 7.316 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Seguro (b) Valor: R\$ 7.316 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	7.316
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	129	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

16.053

Data de Vencimento

04/03/2020

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,60%aa + TR apos adiamento em 03/2013, anteriormente era 10,5%.a.a + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 129	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	7.756
1.01	Ativo Circulante	2.805
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	440
1.01.03	Créditos Vinculados	2.365
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	4.951
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	4.951
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 129	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	7.756
2.01	Passivo Circulante	2.780
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	2.192
2.01.02	Outros Passivos	588
2.02	Passivo Não Circulante	4.976
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	4.976
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 129	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	673
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-14
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-659
3.03.01	Amortização do Principal	-492
3.03.02	Juros	-167
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	659
3.99.01	Classe Senior	659
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 129	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	8.302
4.01.01	Até 30 dias	218
4.01.02	De 31 a 60 dias	218
4.01.03	De 61 a 90 dias	218
4.01.04	De 91 a 120 dias	218
4.01.05	De 121 a 150 dias	219
4.01.06	De 151 a 180 dias	220
4.01.07	Acima de 180 dias	6.991
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 129	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 129	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 9,8%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 130	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Loteamento

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

8.587

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 08

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

11%aa + IGPM

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária (b) Valor: R\$ 6.181 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 7.038 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Coobrigação da Fiadora e Coobrigada (b) Valor: R\$ 6.181 (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Fiança (b) Valor: R\$ 6.181 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Cessão Fiduciária (b) Valor: R\$ 6.181 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	6.181
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	130	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

8.587

Data de Vencimento

05/05/2023

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

11,00%a.a. + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 130	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	7.038
1.01	Ativo Circulante	1.728
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	853
1.01.03	Créditos Vinculados	871
1.01.04	Outros Ativos	4
1.02	Ativo Não Circulante	5.310
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	5.310
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 130	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	7.038
2.01	Passivo Circulante	1.455
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	751
2.01.02	Outros Passivos	704
2.02	Passivo Não Circulante	5.583
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	5.583
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 130	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	583
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-26
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-557
3.03.01	Amortização do Principal	-388
3.03.02	Juros	-169
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	557
3.99.01	Classe Senior	557
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 130	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	7.237
4.01.01	Até 30 dias	69
4.01.02	De 31 a 60 dias	70
4.01.03	De 61 a 90 dias	71
4.01.04	De 91 a 120 dias	141
4.01.05	De 121 a 150 dias	144
4.01.06	De 151 a 180 dias	145
4.01.07	Acima de 180 dias	6.597
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	237
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	27
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	19
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	13
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	12
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	17
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	11
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	138
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	209
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	209

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Modificação da Carteira de Créditos Vinculados no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 130	Sim

Evento	Valor(Reais Mil)	Justificativa
Recompras	69	EM ATRASO

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 130	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 130	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 8 contrato (s), no valor de R\$ 278, (mil). A Duration foi afetada de 35 para 32. A TIR foi afetada de 11,5% para 11,3%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 35 para 32.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 131	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Loteamento

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

12.772

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 0 Mês(es) 06

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

8,20%aa + IGPM

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Coobrigação da Emissora (b) Valor: R\$ 516 (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 1.864 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária (b) Valor: R\$ 1.032 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 1.864 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Coobrigação da Emissora (b) Valor: R\$ 516 (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Coobrigação do Cedente (b) Valor: R\$ 1.032 (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Hipoteca (b) Valor: R\$ 1.032 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Fiança (b) Valor: R\$ 1.032 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	1.032
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	131	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

12.772

Data de Vencimento

25/01/2018

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

8,20%a.a. + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 131	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	1.864
1.01	Ativo Circulante	1.302
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	832
1.01.03	Créditos Vinculados	470
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	562
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	562
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 131	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	1.864
2.01	Passivo Circulante	1.864
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	516
2.01.02	Outros Passivos	1.348
2.02	Passivo Não Circulante	0
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 131	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	160
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-32
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-128
3.03.01	Amortização do Principal	-117
3.03.02	Juros	-11
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	128
3.99.01	Classe Senior	128
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 131	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	1.161
4.01.01	Até 30 dias	41
4.01.02	De 31 a 60 dias	41
4.01.03	De 61 a 90 dias	41
4.01.04	De 91 a 120 dias	41
4.01.05	De 121 a 150 dias	41
4.01.06	De 151 a 180 dias	41
4.01.07	Acima de 180 dias	915
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	63
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	8
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	8
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	6
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	29
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	3
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	4
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	5
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	12
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	12

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 131	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 131	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 4 contrato (s), no valor de R\$ 12, (mil). A Duration foi afetada de 8 para 6. A TIR foi afetada de 9,9% para 8,4%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 8 para 6.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 132	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Loteamento

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

6.554

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 10

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

11%aa + IPCA

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária (b) Valor: R\$ 6.338 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 6.627 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Coobrigação da Fiadora e Coobrigada (b) Valor: R\$ 6.338 (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Fiança (b) Valor: R\$ 6.338 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Cessão Fiduciária (b) Valor: R\$ 6.338 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	6.338
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	132	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

6.554

Data de Vencimento

05/07/2023

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

11,00%a.a. + IPCA

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 132	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	6.627
1.01	Ativo Circulante	1.205
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	286
1.01.03	Créditos Vinculados	916
1.01.04	Outros Ativos	3
1.02	Ativo Não Circulante	5.422
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	5.422
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 132	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	6.627
2.01	Passivo Circulante	1.078
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	735
2.01.02	Outros Passivos	343
2.02	Passivo Não Circulante	5.549
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	5.549
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 132	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	393
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-34
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-359
3.03.01	Amortização do Principal	-194
3.03.02	Juros	-165
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	359
3.99.01	Classe Senior	359
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 132	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	7.457
4.01.01	Até 30 dias	70
4.01.02	De 31 a 60 dias	71
4.01.03	De 61 a 90 dias	72
4.01.04	De 91 a 120 dias	73
4.01.05	De 121 a 150 dias	75
4.01.06	De 151 a 180 dias	76
4.01.07	Acima de 180 dias	7.020
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	173
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	4
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	1
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	1
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	7
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	15
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	2
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	143
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Modificação da Carteira de Créditos Vinculados no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 132	Sim

Evento	Valor(Reais Mil)	Justificativa
Recompras	88	EM ATRASO

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 132	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 132	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 2 contrato (s), no valor de R\$ 88, (mil). A Duration foi afetada de 36 para 34. A TIR permaneceu em 12,4% a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 36 para 34.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 133	Sim

Agente Fiduciário

Pentagono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentagono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

49.700

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 04 Mês(es) 08

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequencia, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

7%aa + IGP-DI

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária (b) Valor: R\$ 103.882 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 103.911 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Fiança (b) Valor: R\$ 103.882 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Cessão Fiduciária (b) Valor: R\$ 103.882 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	103.882
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	133	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

49.700

Data de Vencimento

01/06/2025

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

7,0%a.a. + IGP-DI

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 133	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	103.911
1.01	Ativo Circulante	5.452
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	29
1.01.03	Créditos Vinculados	5.423
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	98.459
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	98.459
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 133	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	103.911
2.01	Passivo Circulante	-6.904
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	-7.228
2.01.02	Outros Passivos	324
2.02	Passivo Não Circulante	110.815
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	110.815
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 133	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	16
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-17
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	1
3.03.01	Amortização do Principal	1.734
3.03.02	Juros	-1.733
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-1
3.99.01	Classe Senior	-1
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 133	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	103.837
4.01.01	Até 30 dias	0
4.01.02	De 31 a 60 dias	775
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	795
4.01.05	De 121 a 150 dias	401
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	101.866
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 133	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 133	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 8,2%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 134	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

20.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 11

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9,60%aa + TR apos aditamento 02/2013, anteriormente era 10,5%.a.a + TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária de Imóveis e Quotas (b) Valor: R\$ 9.418 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 9.635 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Coobrigação do Cedente (b) Valor: R\$ 9.418 (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Fiança Brookfield (b) Valor: R\$ 9.418 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Seguro patrimonial do imóvel (b) Valor: R\$ 9.418 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	9.418
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	134	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

20.000

Data de Vencimento

09/05/2020

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,60%aa + TR apos aditamento 02/2013, anteriormente era 10,5%.a.a + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 134	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	9.635
1.01	Ativo Circulante	3.087
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	217
1.01.03	Créditos Vinculados	2.870
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	6.548
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	6.548
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 134	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	9.635
2.01	Passivo Circulante	3.011
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	2.672
2.01.02	Outros Passivos	339
2.02	Passivo Não Circulante	6.624
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	6.624
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 134	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	864
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-21
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-843
3.03.01	Amortização do Principal	-621
3.03.02	Juros	-222
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	843
3.99.01	Classe Senior	843
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 134	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	10.862
4.01.01	Até 30 dias	270
4.01.02	De 31 a 60 dias	280
4.01.03	De 61 a 90 dias	271
4.01.04	De 91 a 120 dias	270
4.01.05	De 121 a 150 dias	271
4.01.06	De 151 a 180 dias	270
4.01.07	Acima de 180 dias	9.230
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 134	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 134	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 9,9%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 136	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Loteamento

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

10.026

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 11

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

11%aa + IPCA

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária (b) Valor: R\$ 7.231 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 7.581 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Coobrigação da Fiadora e Coobrigada (b) Valor: R\$ 7.231 (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Fiança (b) Valor: R\$ 7.231 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Cessão Fiduciária (b) Valor: R\$ 7.231 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	7.231
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	136	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

10.026

Data de Vencimento

30/09/2023

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

11%a.a. + IPCA

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 136	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	7.581
1.01	Ativo Circulante	1.290
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	347
1.01.03	Créditos Vinculados	940
1.01.04	Outros Ativos	3
1.02	Ativo Não Circulante	6.291
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	6.291
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 136	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	7.581
2.01	Passivo Circulante	1.152
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	836
2.01.02	Outros Passivos	316
2.02	Passivo Não Circulante	6.429
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	6.429
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 136	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	657
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-47
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-610
3.03.01	Amortização do Principal	-420
3.03.02	Juros	-190
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	610
3.99.01	Classe Senior	610
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 136	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	7.571
4.01.01	Até 30 dias	0
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	0
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	7.571
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	291
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	18
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	34
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	35
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	30
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	52
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	122
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	172
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	172

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Modificação da Carteira de Créditos Vinculados no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 136	Sim

Evento	Valor(Reais Mil)	Justificativa
Recompras	182	EM ATRASO

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 136	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 136	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 10 contrato (s), no valor de R\$ 354, (mil). A Duration foi afetada de 36 para 35. A TIR permaneceu em 11,4%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 36 para 35.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 141	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

71.037

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 02

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

8,05%aa + IPCA

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária (b) Valor: R\$ 60.233 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 61.443 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Coobrigação do Cedente (b) Valor: R\$ 60.233 (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Garantidores PF, Imóvel e Seguro (b) Valor: R\$ 60.233 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Fiança pela fiadora, cedente e dos garantidores PF (b) Valor: R\$ 60.233 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	60.233
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	141	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

71.037

Data de Vencimento

07/08/2021

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

8,05%a.a. + IPCA

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 141	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	61.443
1.01	Ativo Circulante	14.038
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	1.210
1.01.03	Créditos Vinculados	12.828
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	47.405
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	47.405
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 141	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	61.443
2.01	Passivo Circulante	13.540
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	12.248
2.01.02	Outros Passivos	1.292
2.02	Passivo Não Circulante	47.903
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	47.903
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 141	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	4.032
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-26
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-4.006
3.03.01	Amortização do Principal	-2.811
3.03.02	Juros	-1.195
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	4.006
3.99.01	Classe Senior	4.006
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 141	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	70.971
4.01.01	Até 30 dias	1.124
4.01.02	De 31 a 60 dias	1.124
4.01.03	De 61 a 90 dias	1.124
4.01.04	De 91 a 120 dias	1.124
4.01.05	De 121 a 150 dias	1.124
4.01.06	De 151 a 180 dias	1.124
4.01.07	Acima de 180 dias	64.227
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 141	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 141	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 9,1%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 142	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

14.830

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 0 Mês(es) 07

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

12%aa + IGPM

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária (b) Valor: R\$ 1.213 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 1.437 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Coobrigação do Cedente (b) Valor: R\$ 1.213 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Fiança pela fiadora, cedente e dos garantidores PF (b) Valor: R\$ 1.213 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Cessão Fiduciária (b) Valor: R\$ 1.213 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	1.213
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	142	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

14.830

Data de Vencimento

27/08/2018

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

12%a.a. + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 142	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	1.438
1.01	Ativo Circulante	1.438
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	225
1.01.03	Créditos Vinculados	1.213
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	0
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 142	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	1.438
2.01	Passivo Circulante	1.362
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	898
2.01.02	Outros Passivos	464
2.02	Passivo Não Circulante	76
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	80
2.02.02	Outros Passivos	-4

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 142	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	338
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-21
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-317
3.03.01	Amortização do Principal	-287
3.03.02	Juros	-30
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	317
3.99.01	Classe Senior	317
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 142	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	695
4.01.01	Até 30 dias	65
4.01.02	De 31 a 60 dias	66
4.01.03	De 61 a 90 dias	66
4.01.04	De 91 a 120 dias	64
4.01.05	De 121 a 150 dias	61
4.01.06	De 151 a 180 dias	59
4.01.07	Acima de 180 dias	314
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	29
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	10
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	19
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	70
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	15
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	6
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	6
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	3
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	6
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	6
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	28

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 142	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 142	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 4 contrato (s), no valor de R\$ 70, (mil). A Duration foi afetada de 8 para 7. A TIR foi afetada de 13,7% para 12,2%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 8 para 7.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 145	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

14.859

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 01

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9,15%aa + IPCA

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária (b) Valor: R\$ 12.805 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 12.857 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Fiança (b) Valor: R\$ 12.805 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Seguro (b) Valor: R\$ 12.805 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	12.805
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	145	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

14.859

Data de Vencimento

17/11/2021

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,15%a.a. + IPCA

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 145	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	12.858
1.01	Ativo Circulante	2.964
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	53
1.01.03	Créditos Vinculados	2.911
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	9.894
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	9.894
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 145	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	12.858
2.01	Passivo Circulante	2.807
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	2.279
2.01.02	Outros Passivos	528
2.02	Passivo Não Circulante	10.051
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	10.051
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 145	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	836
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-26
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-810
3.03.01	Amortização do Principal	-539
3.03.02	Juros	-271
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	810
3.99.01	Classe Senior	810
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 145	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	15.419
4.01.01	Até 30 dias	275
4.01.02	De 31 a 60 dias	275
4.01.03	De 61 a 90 dias	275
4.01.04	De 91 a 120 dias	275
4.01.05	De 121 a 150 dias	275
4.01.06	De 151 a 180 dias	275
4.01.07	Acima de 180 dias	13.769
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 145	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 145	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 9,3%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 146 e 147	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

70.584

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 02

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

12,11%aa + IGPM

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária das unidades (b) Valor: R\$ 7.701 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 8.410 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Subordinação (b) Valor: R\$ 767 (mil) (c) Nível de cobertura: 10%; (a) Hipoteca e Fiança (b) Valor: R\$ 7.701 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Cessão Fiduciária de direitos creditorios e conta vinculada (b) Valor: R\$ 7.701 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	7.701
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	146	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

63.526

Data de Vencimento

20/10/2020

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

10,3%a.a. + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	147	Sim

Classe

Subordinada 1

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

7.058

Data de Vencimento

20/10/2020

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

28,37%a.a. + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação

a) Nível de subordinação geral: 10%.

b) Nível de subordinação entre classes: Não aplicável, por não existir mais de uma classe subordinada.

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 146 e 147	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	8.410
1.01	Ativo Circulante	3.638
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	709
1.01.03	Créditos Vinculados	2.929
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	4.772
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	4.772
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 146 e 147	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	8.410
2.01	Passivo Circulante	2.871
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	2.397
2.01.02	Outros Passivos	474
2.02	Passivo Não Circulante	5.539
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	5.539
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 146 e 147	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	787
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-26
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-658
3.03.01	Amortização do Principal	-482
3.03.02	Juros	-176
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	-103
3.04.01	Amortização do Principal	-53
3.04.02	Juros	-50
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	761
3.99.01	Classe Senior	658
3.99.02	Classe Subordinada	103

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 146 e 147	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	7.080
4.01.01	Até 30 dias	166
4.01.02	De 31 a 60 dias	168
4.01.03	De 61 a 90 dias	169
4.01.04	De 91 a 120 dias	175
4.01.05	De 121 a 150 dias	176
4.01.06	De 151 a 180 dias	170
4.01.07	Acima de 180 dias	6.056
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	271
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	32
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	9
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	41
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	119
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	17
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	53
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	11
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	11

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 146 e 147	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 146 e 147	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 3 contrato (s), no valor de R\$ 11, (mil). A Duration foi afetada de 41 para 38. A TIR foi afetada de 13,0% para 12,2%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 41 para 38.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 148 e 149	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

213.728

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 01

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

12,53%aa + IGPM

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária (b) Valor: R\$ 2.563 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 2.908 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Subordinação (b) Valor: R\$ 832 (mil) (c) Nível de cobertura: 33%; (a) Hipoteca, Fiança e Aval Brookfield na CCB (b) Valor: R\$ 2.563 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Cessão Fiduciária de direitos creditórios e conta vinculada (b) Valor: R\$ 2.563 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	2.563
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	148	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

181.669

Data de Vencimento

22/10/2019

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

7,45%a.a. + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	149	Sim

Classe

Subordinada 1

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

32.059

Data de Vencimento

22/10/2019

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

41,29%a.a. + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação

a) Nível de subordinação geral: 33%.

b) Nível de subordinação entre classes: Não aplicável, por não existir mais de uma classe subordinada.

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 148 e 149	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	2.909
1.01	Ativo Circulante	2.553
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	346
1.01.03	Créditos Vinculados	2.207
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	356
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	356
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 148 e 149	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	2.909
2.01	Passivo Circulante	1.375
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	1.108
2.01.02	Outros Passivos	267
2.02	Passivo Não Circulante	1.534
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	1.534
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 148 e 149	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	4.288
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-38
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-3.480
3.03.01	Amortização do Principal	-3.429
3.03.02	Juros	-51
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	-770
3.04.01	Amortização do Principal	-676
3.04.02	Juros	-94
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	4.250
3.99.01	Classe Senior	3.480
3.99.02	Classe Subordinada	770

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 148 e 149	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	3.040
4.01.01	Até 30 dias	621
4.01.02	De 31 a 60 dias	168
4.01.03	De 61 a 90 dias	169
4.01.04	De 91 a 120 dias	171
4.01.05	De 121 a 150 dias	173
4.01.06	De 151 a 180 dias	174
4.01.07	Acima de 180 dias	1.564
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	192
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	192
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	1
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	1
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Modificação da Carteira de Créditos Vinculados no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 148 e 149	Sim

Evento	Valor(Reais Mil)	Justificativa
Recompras	3.677	EM ATRASO

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 148 e 149	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 148 e 149	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 22 contrato (s), no valor de R\$ 3.678, (mil). A Duration foi afetada de 15 para 13. A TIR foi afetada de 16,1% para 16,6%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 15 para 13.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 150	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

204.906

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 0 Mês(es) 07

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

8,35%aa + IGP-DI

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 7.442 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Fiança acionistas da GBT (b) Valor: R\$ 7.392 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Seguro (b) Valor: R\$ 7.392 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	7.392
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	150	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

609

Valor (Reais Mil)

204.906

Data de Vencimento

22/12/2017

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

8,35%a.a. + IGP-DI

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 150	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	7.442
1.01	Ativo Circulante	7.442
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	50
1.01.03	Créditos Vinculados	7.392
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	0
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 150	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	7.442
2.01	Passivo Circulante	7.442
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	7.380
2.01.02	Outros Passivos	62
2.02	Passivo Não Circulante	0
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 150	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	2.554
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-23
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-2.531
3.03.01	Amortização do Principal	-2.352
3.03.02	Juros	-179
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	2.531
3.99.01	Classe Senior	2.531
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 150	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	7.660
4.01.01	Até 30 dias	851
4.01.02	De 31 a 60 dias	851
4.01.03	De 61 a 90 dias	851
4.01.04	De 91 a 120 dias	851
4.01.05	De 121 a 150 dias	851
4.01.06	De 151 a 180 dias	851
4.01.07	Acima de 180 dias	2.554
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 150	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 150	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 16,4%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 151	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Loteamento

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

30.614

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 03

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequencia, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

11%aa + IGPM

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária (b) Valor: R\$ 25.432 (mil) (c) Nivel de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 26.467 (mil) (c) Nivel de cobertura: 100%; (a) Fiança e Coobrigação da fiadora e do coobrigado (b) Valor: R\$ 25.432 (mil) (c) Nivel de cobertura: 100%; (a) Cessão Fiduciária (b) Valor: R\$ 25.432 (mil) (c) Nivel de cobertura: 100%; (a) Seguro garantia (b) Valor: R\$ 25.432 (mil) (c) Nivel de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	25.432
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	151	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

30.614

Data de Vencimento

30/06/2026

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

11,00%a.a. + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 151	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	26.466
1.01	Ativo Circulante	4.280
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	1.030
1.01.03	Créditos Vinculados	3.245
1.01.04	Outros Ativos	5
1.02	Ativo Não Circulante	22.186
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	22.186
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 151	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	26.466
2.01	Passivo Circulante	4.342
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	2.591
2.01.02	Outros Passivos	1.751
2.02	Passivo Não Circulante	22.124
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	22.165
2.02.02	Outros Passivos	-41

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 151	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	1.447
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-26
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-1.421
3.03.01	Amortização do Principal	-775
3.03.02	Juros	-646
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	1.421
3.99.01	Classe Senior	1.421
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 151	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	28.958
4.01.01	Até 30 dias	283
4.01.02	De 31 a 60 dias	286
4.01.03	De 61 a 90 dias	291
4.01.04	De 91 a 120 dias	226
4.01.05	De 121 a 150 dias	231
4.01.06	De 151 a 180 dias	235
4.01.07	Acima de 180 dias	27.406
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	2.179
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	24
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	53
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	28
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	68
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	70
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	79
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	1.857
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	200
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	9
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	191

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 151	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 151	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 14 contrato (s), no valor de R\$ 200, (mil). A Duration foi afetada de 40 para 39. A TIR foi afetada de 11,3% para 11,0%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 40 para 39.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 152	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

233.982

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 04 Mês(es) 04

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequencia, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9,5%aa + TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária de Imóveis e Ações da Lokesh; Alienação Fiduciária do direito real de superfície (b) Valor: R\$ 210.826 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 213.065 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	210.825
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	152	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

233.982

Data de Vencimento

12/03/2021

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,50%a.a + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 152	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	213.064
1.01	Ativo Circulante	23.274
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	2.239
1.01.03	Créditos Vinculados	21.035
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	189.790
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	189.790
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 152	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	213.064
2.01	Passivo Circulante	12.966
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	9.810
2.01.02	Outros Passivos	3.156
2.02	Passivo Não Circulante	200.098
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	200.098
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 152	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	6.931
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-38
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-6.893
3.03.01	Amortização do Principal	-2.109
3.03.02	Juros	-4.784
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	6.893
3.99.01	Classe Senior	6.893
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 152	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	279.313
4.01.01	Até 30 dias	2.305
4.01.02	De 31 a 60 dias	2.305
4.01.03	De 61 a 90 dias	2.305
4.01.04	De 91 a 120 dias	2.305
4.01.05	De 121 a 150 dias	2.305
4.01.06	De 151 a 180 dias	2.305
4.01.07	Acima de 180 dias	265.483
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 152	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 152	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 9,6%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 153	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

237.017

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 04 Mês(es) 04

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequencia, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9,5%aa + TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária e alienação de ações Monish (b) Valor: R\$ 223.893 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 224.957 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	223.893
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	153	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

237.017

Data de Vencimento

17/03/2021

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,50%a.a. + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 153	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	224.957
1.01	Ativo Circulante	21.820
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	1.064
1.01.03	Créditos Vinculados	20.756
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	203.137
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	203.137
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 153	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	224.957
2.01	Passivo Circulante	9.093
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	8.161
2.01.02	Outros Passivos	932
2.02	Passivo Não Circulante	215.864
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	215.864
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 153	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	6.944
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-36
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-6.908
3.03.01	Amortização do Principal	-1.915
3.03.02	Juros	-4.993
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	6.908
3.99.01	Classe Senior	6.908
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 153	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	300.123
4.01.01	Até 30 dias	2.311
4.01.02	De 31 a 60 dias	2.311
4.01.03	De 61 a 90 dias	2.311
4.01.04	De 91 a 120 dias	2.311
4.01.05	De 121 a 150 dias	2.311
4.01.06	De 151 a 180 dias	2.311
4.01.07	Acima de 180 dias	286.257
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 153	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 153	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 9,6%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 154	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

228.128

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 09

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequencia, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9,50%aa + TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária de ações e imóveis (b) Valor: R\$ 216.351 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 218.328 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	216.351
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	154	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

228.128

Data de Vencimento

12/03/2021

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,50%a.a. + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 154	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	218.328
1.01	Ativo Circulante	7.181
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	1.977
1.01.03	Créditos Vinculados	5.204
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	211.147
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	211.147
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 154	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	218.328
2.01	Passivo Circulante	9.584
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	7.580
2.01.02	Outros Passivos	2.004
2.02	Passivo Não Circulante	208.744
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	208.744
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 154	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	4.678
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-28
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-4.650
3.03.01	Amortização do Principal	246
3.03.02	Juros	-4.896
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	4.650
3.99.01	Classe Senior	4.650
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 154	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	289.564
4.01.01	Até 30 dias	-25
4.01.02	De 31 a 60 dias	-79
4.01.03	De 61 a 90 dias	-242
4.01.04	De 91 a 120 dias	26
4.01.05	De 121 a 150 dias	7.119
4.01.06	De 151 a 180 dias	-36
4.01.07	Acima de 180 dias	282.801
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 154	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 154	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 9,9%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 155	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

134.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 09

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequencia, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9,50%aa + TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária das Ações da Rec Log 41 e de imóveis (b) Valor: R\$ 126.971 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 128.694 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	126.971
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	155	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

134.000

Data de Vencimento

12/03/2021

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,50%aa + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 155	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	128.694
1.01	Ativo Circulante	13.643
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	1.723
1.01.03	Créditos Vinculados	11.920
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	115.051
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	115.051
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 155	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	128.694
2.01	Passivo Circulante	6.863
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	4.851
2.01.02	Outros Passivos	2.012
2.02	Passivo Não Circulante	121.831
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	121.831
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 155	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	3.932
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-31
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-3.901
3.03.01	Amortização do Principal	-1.018
3.03.02	Juros	-2.883
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	3.901
3.99.01	Classe Senior	3.901
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 155	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	169.490
4.01.01	Até 30 dias	1.307
4.01.02	De 31 a 60 dias	1.307
4.01.03	De 61 a 90 dias	1.307
4.01.04	De 91 a 120 dias	1.307
4.01.05	De 121 a 150 dias	1.307
4.01.06	De 151 a 180 dias	1.307
4.01.07	Acima de 180 dias	161.648
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 155	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 155	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 9,9%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 156	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

110.654

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 09

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequencia, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9,50%aa + TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária das Ações da Rec Log 51 e de imóveis (b) Valor: R\$ 107.776 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 109.055 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	107.776
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	156	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

110.654

Data de Vencimento

12/03/2021

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,50%a.a. + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 156	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	109.055
1.01	Ativo Circulante	4.129
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	1.279
1.01.03	Créditos Vinculados	2.850
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	104.926
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	104.926
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 156	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	109.055
2.01	Passivo Circulante	5.564
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	4.146
2.01.02	Outros Passivos	1.418
2.02	Passivo Não Circulante	103.491
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	103.491
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 156	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	3.353
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-25
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-3.328
3.03.01	Amortização do Principal	-876
3.03.02	Juros	-2.452
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	3.328
3.99.01	Classe Senior	3.328
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 156	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	144.041
4.01.01	Até 30 dias	189
4.01.02	De 31 a 60 dias	352
4.01.03	De 61 a 90 dias	220
4.01.04	De 91 a 120 dias	329
4.01.05	De 121 a 150 dias	331
4.01.06	De 151 a 180 dias	219
4.01.07	Acima de 180 dias	142.401
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 156	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 156	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 9,9%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 157	Sim

Agente Fiduciário

Pentagono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentagono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

31.773

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 10

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequencia, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

7,3% a.a. + IGPM

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária (b) Valor: R\$ 22.354 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 22.426 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Fiança prestada pela Cosan Combustíveis e Lubrificantes (b) Valor: R\$ 22.354 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Seguro de perda de receitas de locação do imóvel, seguro de riscos de engenharia (b) Valor: R\$ 22.354 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	22.354
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	157	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

31.773

Data de Vencimento

31/12/2020

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

7,30%a.a. + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 157	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	22.426
1.01	Ativo Circulante	6.584
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	72
1.01.03	Créditos Vinculados	6.512
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	15.842
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	15.842
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 157	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	22.426
2.01	Passivo Circulante	5.976
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	5.784
2.01.02	Outros Passivos	192
2.02	Passivo Não Circulante	16.450
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	16.450
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 157	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	1.668
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-24
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-1.644
3.03.01	Amortização do Principal	-1.247
3.03.02	Juros	-397
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	1.644
3.99.01	Classe Senior	1.644
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 157	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	24.979
4.01.01	Até 30 dias	555
4.01.02	De 31 a 60 dias	555
4.01.03	De 61 a 90 dias	555
4.01.04	De 91 a 120 dias	555
4.01.05	De 121 a 150 dias	555
4.01.06	De 151 a 180 dias	555
4.01.07	Acima de 180 dias	21.649
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 157	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 157	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 7,6%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 158	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

500.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 04 Mês(es) 02

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

10,7%aa + TR, após aditamento 9,90%a.a + TR. em 03/2013

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária das Ações, Shopping Campinas e Shopping Tijuca (b) Valor: R\$ 688.556 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 699.658 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Fiança (b) Valor: R\$ 688.556 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	688.556
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	158	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

500.000

Data de Vencimento

28/02/2025

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

10,7%aa + TR, após aditamento 9,90%a.a + TR. em 03/2013

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 158	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	699.658
1.01	Ativo Circulante	21.956
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	11.102
1.01.03	Créditos Vinculados	10.854
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	677.702
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	677.702
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 158	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	699.658
2.01	Passivo Circulante	27.626
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	22.029
2.01.02	Outros Passivos	5.597
2.02	Passivo Não Circulante	672.032
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	672.032
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 158	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	16.900
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-33
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-16.867
3.03.01	Amortização do Principal	-565
3.03.02	Juros	-16.302
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	16.867
3.99.01	Classe Senior	16.867
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 158	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	1.043.628
4.01.01	Até 30 dias	73
4.01.02	De 31 a 60 dias	77
4.01.03	De 61 a 90 dias	77
4.01.04	De 91 a 120 dias	77
4.01.05	De 121 a 150 dias	77
4.01.06	De 151 a 180 dias	1.692
4.01.07	Acima de 180 dias	1.041.555
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 158	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 158	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 9,9%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 159	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

22.747

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 04

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9,83%aa + IGP-M

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária (b) Valor: R\$ 13.961 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 14.044 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Coobrigação do Cedente (b) Valor: R\$ 13.961 (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Fiança conforme TS (b) Valor: R\$ 13.961 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Seguro (b) Valor: R\$ 13.961 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	13.961
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	159	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

68

Valor (Reais Mil)

22.747

Data de Vencimento

06/03/2020

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,83%a.a. + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 159	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	14.044
1.01	Ativo Circulante	4.453
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	83
1.01.03	Créditos Vinculados	4.370
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	9.591
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	9.591
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 159	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	14.044
2.01	Passivo Circulante	4.372
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	4.289
2.01.02	Outros Passivos	83
2.02	Passivo Não Circulante	9.672
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	9.672
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 159	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	1.353
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-20
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-1.333
3.03.01	Amortização do Principal	-992
3.03.02	Juros	-341
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	1.333
3.99.01	Classe Senior	1.333
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 159	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	16.021
4.01.01	Até 30 dias	384
4.01.02	De 31 a 60 dias	384
4.01.03	De 61 a 90 dias	384
4.01.04	De 91 a 120 dias	384
4.01.05	De 121 a 150 dias	384
4.01.06	De 151 a 180 dias	384
4.01.07	Acima de 180 dias	13.717
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 159	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 159	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 9,8%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 160	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

100.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 05

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9,8%aa +TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária (b) Valor: R\$ 90.465 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 90.466 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Fiança (b) Valor: R\$ 90.465 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Cessão Fiduciária (b) Valor: R\$ 90.465 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	90.465
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	160	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

299

Valor (Reais Mil)

100.000

Data de Vencimento

06/06/2029

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,80%a.a. + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 160	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	90.466
1.01	Ativo Circulante	2.262
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.01.03	Créditos Vinculados	2.261
1.01.04	Outros Ativos	1
1.02	Ativo Não Circulante	88.204
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	88.204
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 160	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	90.466
2.01	Passivo Circulante	2.380
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	2.098
2.01.02	Outros Passivos	282
2.02	Passivo Não Circulante	88.086
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	88.087
2.02.02	Outros Passivos	-1

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 160	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	2.129
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-38
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-2.091
3.03.01	Amortização do Principal	6
3.03.02	Juros	-2.097
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	2.091
3.99.01	Classe Senior	2.091
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 160	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	89.700
4.01.01	Até 30 dias	0
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	0
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	89.700
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 160	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 160	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 9,8%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 161 e 162	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

8.318

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 0 Mês(es) 09

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

12,04%aa + IGPM

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária das unidades (b) Valor: R\$ 2.492 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 3.180 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Subordinação (b) Valor: R\$ 293 (mil) (c) Nível de cobertura: 13%; (a) Fiança (b) Valor: R\$ 2.492 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	2.492
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	161	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

7.237

Data de Vencimento

31/10/2020

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

10,77%a.a. + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	162	Sim

Classe

Subordinada 1

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

1.081

Data de Vencimento

31/10/2020

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

20,56%a.a. + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação

a) Nível de subordinação geral: 13%.

b) Nível de subordinação entre classes: Não aplicável, por não existir mais de uma classe subordinada.

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 161 e 162	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	3.180
1.01	Ativo Circulante	1.591
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	688
1.01.03	Créditos Vinculados	903
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	1.589
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	1.589
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 161 e 162	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	3.180
2.01	Passivo Circulante	1.594
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	717
2.01.02	Outros Passivos	877
2.02	Passivo Não Circulante	1.586
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	1.586
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 161 e 162	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	528
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-21
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-436
3.03.01	Amortização do Principal	-382
3.03.02	Juros	-54
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	-71
3.04.01	Amortização do Principal	-57
3.04.02	Juros	-14
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	507
3.99.01	Classe Senior	436
3.99.02	Classe Subordinada	71

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 161 e 162	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	2.287
4.01.01	Até 30 dias	57
4.01.02	De 31 a 60 dias	57
4.01.03	De 61 a 90 dias	58
4.01.04	De 91 a 120 dias	58
4.01.05	De 121 a 150 dias	59
4.01.06	De 151 a 180 dias	59
4.01.07	Acima de 180 dias	1.939
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	5
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	5
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	130
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	4
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	4
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	4
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	4
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	4
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	4
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	106

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Modificação da Carteira de Créditos Vinculados no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 161 e 162	Sim

Evento	Valor(Reais Mil)	Justificativa
Recompras	150	EM ATRASO

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 161 e 162	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 161 e 162	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 4 contrato (s), no valor de R\$ 280, (mil). A Duration não foi afetada.A TIR foi afetada de 12,5% para 12,3% a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima não afetaram a duration.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 163 e 164	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

26.146

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 0

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

12,29%aa + IGPM

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária (b) Valor: R\$ 1.281 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 1.708 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Subordinação (b) Valor: R\$ 238 (mil) (c) Nível de cobertura: 16%; (a) Hipoteca (b) Valor: R\$ 1.281 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Fiança (b) Valor: R\$ 1.281 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	1.281
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	163	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

66

Valor (Reais Mil)

22.224

Data de Vencimento

15/04/2019

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

8,58%a.a + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	164	Sim

Classe

Subordinada 1

Quantidade (Unidades)

11

Valor (Reais Mil)

3.922

Data de Vencimento

15/04/2019

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

33,32%a.a + IGPM, antes do aditamento em 15/04/2014 taxa de 8,58%a.a. + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação

a) Nível de subordinação geral: 16%.

b) Nível de subordinação entre classes: Não aplicável, por não existir mais de uma classe subordinada.

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 163 e 164	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	1.708
1.01	Ativo Circulante	1.134
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	427
1.01.03	Créditos Vinculados	707
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	574
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	574
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 163 e 164	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	1.708
2.01	Passivo Circulante	782
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	531
2.01.02	Outros Passivos	251
2.02	Passivo Não Circulante	926
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	926
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 163 e 164	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	101
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-25
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-54
3.03.01	Amortização do Principal	-29
3.03.02	Juros	-25
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	-22
3.04.01	Amortização do Principal	-5
3.04.02	Juros	-17
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	76
3.99.01	Classe Senior	54
3.99.02	Classe Subordinada	22

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 163 e 164	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	1.210
4.01.01	Até 30 dias	0
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	16
4.01.05	De 121 a 150 dias	16
4.01.06	De 151 a 180 dias	17
4.01.07	Acima de 180 dias	1.161
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	124
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	124
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 163 e 164	Sim

Existe 1 contrato (s) no valor de R\$ 194 (mil) em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 163 e 164	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 22,0%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 165	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

317.070

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 09

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

6,38%aa + TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária (b) Valor: R\$ 60.329 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 62.797 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Coobrigação do Cedente (b) Valor: R\$ 60.329 (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	60.329
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	165	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

317.070

Data de Vencimento

01/12/2031

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

6,38%a.a + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 165	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	62.797
1.01	Ativo Circulante	12.638
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	282
1.01.03	Créditos Vinculados	10.170
1.01.04	Outros Ativos	2.186
1.02	Ativo Não Circulante	50.159
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	50.159
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 165	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	62.797
2.01	Passivo Circulante	12.638
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	10.170
2.01.02	Outros Passivos	2.468
2.02	Passivo Não Circulante	50.159
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	50.159
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 165	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	5.379
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-27
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-5.352
3.03.01	Amortização do Principal	-4.381
3.03.02	Juros	-971
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	5.352
3.99.01	Classe Senior	5.352
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 165	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	59.927
4.01.01	Até 30 dias	1.746
4.01.02	De 31 a 60 dias	753
4.01.03	De 61 a 90 dias	746
4.01.04	De 91 a 120 dias	742
4.01.05	De 121 a 150 dias	737
4.01.06	De 151 a 180 dias	733
4.01.07	Acima de 180 dias	54.470
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	43
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	28
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	14
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	1
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	73
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	73

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Modificação da Carteira de Créditos Vinculados no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 165	Sim

Evento	Valor(Reais Mil)	Justificativa
Recompras	2.194	QUITAÇÃO / EM ATRASO

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 165	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 165	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 70 contrato (s), no valor de R\$ 2.267, (mil). A Duration não foi afetada. A TIR foi afetada de 6,5% para 6,4% a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima não afetaram a duration.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 166	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

688.821

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 05 Mês(es) 0

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

6,38%aa + TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária (b) Valor: R\$ 156.090 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 161.199 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Coobrigação do Cedente (b) Valor: R\$ 156.090 (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Hipoteca (b) Valor: R\$ 156.090 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	156.090
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	166	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

688.821

Data de Vencimento

01/12/2031

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

6,38%a.a + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 166	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	161.199
1.01	Ativo Circulante	23.564
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	5.109
1.01.03	Créditos Vinculados	18.455
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	137.635
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	137.635
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 166	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	161.199
2.01	Passivo Circulante	23.576
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	18.455
2.01.02	Outros Passivos	5.121
2.02	Passivo Não Circulante	137.623
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	137.635
2.02.02	Outros Passivos	-12

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 166	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	17.561
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-31
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-17.530
3.03.01	Amortização do Principal	-15.007
3.03.02	Juros	-2.523
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	17.530
3.99.01	Classe Senior	17.530
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 166	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	155.058
4.01.01	Até 30 dias	2.509
4.01.02	De 31 a 60 dias	1.390
4.01.03	De 61 a 90 dias	1.386
4.01.04	De 91 a 120 dias	1.379
4.01.05	De 121 a 150 dias	1.372
4.01.06	De 151 a 180 dias	1.368
4.01.07	Acima de 180 dias	145.654
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	167
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	81
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	68
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	14
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	4
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	2.481
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	2.481

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Modificação da Carteira de Créditos Vinculados no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 166	Sim

Evento	Valor(Reais Mil)	Justificativa
Recompras	1.285	QUITAÇÃO / EM ATRASO

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 166	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 166	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 28 contrato (s), no valor de R\$ 3.766, (mil). A Duration não foi afetada. A TIR foi afetada de 6,5% para 6,4% a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima não afetaram a duration.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 169	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

16.526

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 01

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9,3%aa + IGPM

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária (b) Valor: R\$ 2.338 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 2.620 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Fiança (b) Valor: R\$ 2.338 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Cessão Fiduciária (b) Valor: R\$ 2.338 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	2.338
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	169	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

49

Valor (Reais Mil)

16.526

Data de Vencimento

11/12/2019

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,30%a.a + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 169	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	2.620
1.01	Ativo Circulante	1.369
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	282
1.01.03	Créditos Vinculados	1.087
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	1.251
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	1.251
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 169	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	2.620
2.01	Passivo Circulante	1.458
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	957
2.01.02	Outros Passivos	501
2.02	Passivo Não Circulante	1.162
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	1.162
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 169	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	693
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-17
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-676
3.03.01	Amortização do Principal	-622
3.03.02	Juros	-54
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	676
3.99.01	Classe Senior	676
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 169	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	2.327
4.01.01	Até 30 dias	94
4.01.02	De 31 a 60 dias	91
4.01.03	De 61 a 90 dias	85
4.01.04	De 91 a 120 dias	86
4.01.05	De 121 a 150 dias	87
4.01.06	De 151 a 180 dias	84
4.01.07	Acima de 180 dias	1.800
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	75
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	21
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	10
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	10
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	14
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	20
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	165
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	10
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	7
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	10
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	10
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	10
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	10
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	108

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 169	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 169	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 4 contrato (s), no valor de R\$ 165, (mil). A Duration foi afetada de 14 para 13. A TIR foi afetada de 10,3% para 9,4%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 14 para 13.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 170	Sim

Agente Fiduciário

Pentagono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentagono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

60.824

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 0 Mês(es) 01

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

150% CDI

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 18.566 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Fiança (b) Valor: R\$ 17.305 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Aval (b) Valor: R\$ 17.305 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	17.305
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	170	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

60.824

Data de Vencimento

03/12/2015

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

150% CDI

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

A + (Austin) até 28/12/2012. Foi rebaixado para BBB e, posteriormente, para D.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 170	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	18.566
1.01	Ativo Circulante	18.566
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	1.261
1.01.03	Créditos Vinculados	17.305
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	0
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 170	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	18.566
2.01	Passivo Circulante	18.566
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	17.305
2.01.02	Outros Passivos	1.261
2.02	Passivo Não Circulante	0
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 170	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	176
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-176
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	0
3.03.01	Amortização do Principal	0
3.03.02	Juros	0
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	0
3.99.01	Classe Senior	0
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 170	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	17.305
4.01.01	Até 30 dias	0
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	0
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	17.305
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 170	Sim

As três operações de crédito que continuam lastreando os CRI desta emissão estão sendo objeto de cobrança judicial, motivo pelo qual o fluxo de pagamentos das obrigações financeiras relacionadas ao CRI foi afetado e a sua liquidação depende do resultado da referida cobrança judicial. Os saldos vinculados a essas três operações sujeitas a discussão judicial estão representadas pelos débitos indicados conforme abaixo:

- (a) LA SPEZIA – débito em NOV 16: R\$ 2.730.561,24.
- (b) QUINZE DE MAIO - débito em NOV 16: R\$ 29.238.275,13:
- (c) TBK – débito em NOV 16: R\$ 40.705.401,16:

A situação dessas ações vem sendo acompanhadas pela CIBRASEC, através do escritório especialmente contratado para essa atividade.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 170	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. Em decorrência do término do prazo previsto para pagamento e liquidação do CRI, a TIR e a Duration foram afetadas.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

As três operações de crédito que continuam lastreando os CRI desta emissão estão sendo objeto de cobrança judicial, motivo pelo qual o fluxo de pagamentos das obrigações financeiras relacionadas ao CRI foi afetado e a sua liquidação depende do resultado da referida cobrança judicial. Os saldos vinculados a essas três operações sujeitas a discussão judicial estão representadas pelos débitos indicados conforme abaixo:

- (a) LA SPEZIA – débito em NOV 16: R\$ 2.730.561,24.
- (b) QUINZE DE MAIO - débito em NOV 16: R\$ 29.238.275,13:
- (c) TBK – débito em NOV 16: R\$ 40.705.401,16:

A situação dessas ações vem sendo acompanhadas pela CIBRASEC, através do escritório especialmente contratado para essa atividade.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 171	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Loteamento

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

20.333

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 02

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

12,65%aa. + IGPM

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 2.704 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Fiança (b) Valor: R\$ 2.622 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	2.622
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	171	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

20.333

Data de Vencimento

30/07/2020

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

12,65%a.a + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 171	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	2.704
1.01	Ativo Circulante	1.372
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	82
1.01.03	Créditos Vinculados	1.290
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	1.332
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	1.332
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 171	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	2.704
2.01	Passivo Circulante	1.433
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	907
2.01.02	Outros Passivos	526
2.02	Passivo Não Circulante	1.271
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	1.271
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 171	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	295
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-21
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-274
3.03.01	Amortização do Principal	-208
3.03.02	Juros	-66
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	274
3.99.01	Classe Senior	274
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 171	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	2.203
4.01.01	Até 30 dias	65
4.01.02	De 31 a 60 dias	65
4.01.03	De 61 a 90 dias	66
4.01.04	De 91 a 120 dias	97
4.01.05	De 121 a 150 dias	63
4.01.06	De 151 a 180 dias	63
4.01.07	Acima de 180 dias	1.784
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	340
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	7
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	58
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	275
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 171	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 171	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 12,6%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 175	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

63.693

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 08

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

10,5%aa + IGPM

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 57.366 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Hipoteca sobre imóvel conforme escritura (b) Valor: R\$ 57.283 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Fiança pelos cedentes e PF (b) Valor: R\$ 57.283 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Seguro patrimonial do imóvel (b) Valor: R\$ 57.283 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	57.283
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	175	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

190

Valor (Reais Mil)

63.693

Data de Vencimento

05/11/2023

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

10,50%a.a + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 175	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	57.366
1.01	Ativo Circulante	7.217
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	83
1.01.03	Créditos Vinculados	7.134
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	50.149
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	50.149
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 175	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	57.366
2.01	Passivo Circulante	7.033
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	6.741
2.01.02	Outros Passivos	292
2.02	Passivo Não Circulante	50.333
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	50.333
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 175	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	2.951
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-18
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-2.933
3.03.01	Amortização do Principal	-1.488
3.03.02	Juros	-1.445
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	2.933
3.99.01	Classe Senior	2.933
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 175	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	78.356
4.01.01	Até 30 dias	0
4.01.02	De 31 a 60 dias	800
4.01.03	De 61 a 90 dias	800
4.01.04	De 91 a 120 dias	800
4.01.05	De 121 a 150 dias	800
4.01.06	De 151 a 180 dias	800
4.01.07	Acima de 180 dias	74.356
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 175	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 175	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 10,5%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 176	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

7.678

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 02

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9,3%aa + IGPM

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária (b) Valor: R\$ 1.214 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 1.445 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Fiança (b) Valor: R\$ 1.214 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Cessão Fiduciária (b) Valor: R\$ 1.214 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	1.214
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	176	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

23

Valor (Reais Mil)

7.678

Data de Vencimento

30/03/2020

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,30%a.a + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 176	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	1.445
1.01	Ativo Circulante	699
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	231
1.01.03	Créditos Vinculados	468
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	746
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	746
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 176	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	1.445
2.01	Passivo Circulante	718
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	511
2.01.02	Outros Passivos	207
2.02	Passivo Não Circulante	727
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	727
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 176	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	177
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-16
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-161
3.03.01	Amortização do Principal	-133
3.03.02	Juros	-28
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	161
3.99.01	Classe Senior	161
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 176	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	1.230
4.01.01	Até 30 dias	39
4.01.02	De 31 a 60 dias	39
4.01.03	De 61 a 90 dias	40
4.01.04	De 91 a 120 dias	40
4.01.05	De 121 a 150 dias	35
4.01.06	De 151 a 180 dias	35
4.01.07	Acima de 180 dias	1.002
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	13
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	13
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	19
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	19

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 176	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 176	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 1 contrato (s), no valor de R\$ 19, (mil). A Duration foi afetada de 16 para 14. A TIR foi afetada de 7,9% para 6,4%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 16 para 14.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 179	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

5.148

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 08

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9,3%aa + IGPM

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária das unidades (b) Valor: R\$ 2.779 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 2.892 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Fiança (b) Valor: R\$ 2.779 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Cessão Fiduciária (b) Valor: R\$ 2.779 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data	LTV - Índice
31/03/2017	99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	2.779
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	179	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

5

Valor (Reais Mil)

5.148

Data de Vencimento

10/11/2020

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,30%a.a + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 179	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	2.892
1.01	Ativo Circulante	997
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	113
1.01.03	Créditos Vinculados	884
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	1.895
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	1.895
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 179	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	2.892
2.01	Passivo Circulante	1.020
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	709
2.01.02	Outros Passivos	311
2.02	Passivo Não Circulante	1.872
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	1.872
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 179	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	244
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-17
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-227
3.03.01	Amortização do Principal	-168
3.03.02	Juros	-59
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	227
3.99.01	Classe Senior	227
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 179	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	2.621
4.01.01	Até 30 dias	53
4.01.02	De 31 a 60 dias	53
4.01.03	De 61 a 90 dias	54
4.01.04	De 91 a 120 dias	55
4.01.05	De 121 a 150 dias	55
4.01.06	De 151 a 180 dias	56
4.01.07	Acima de 180 dias	2.295
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	222
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	222
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 179	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 179	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 9,4%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 180	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

4.503

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 05

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9,44%aa + IGPM

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária (b) Valor: R\$ 1.099 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 1.210 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Fiança (b) Valor: R\$ 1.099 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Cessão Fiduciária (b) Valor: R\$ 1.099 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	1.099
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	180	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

4

Valor (Reais Mil)

4.503

Data de Vencimento

28/04/2020

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,44%a.a + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 180	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	1.210
1.01	Ativo Circulante	509
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	111
1.01.03	Créditos Vinculados	398
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	701
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	701
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 180	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	1.210
2.01	Passivo Circulante	488
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	401
2.01.02	Outros Passivos	87
2.02	Passivo Não Circulante	722
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	722
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 180	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	150
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-20
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-130
3.03.01	Amortização do Principal	-105
3.03.02	Juros	-25
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	130
3.99.01	Classe Senior	130
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 180	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	1.071
4.01.01	Até 30 dias	32
4.01.02	De 31 a 60 dias	32
4.01.03	De 61 a 90 dias	32
4.01.04	De 91 a 120 dias	32
4.01.05	De 121 a 150 dias	33
4.01.06	De 151 a 180 dias	29
4.01.07	Acima de 180 dias	881
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	18
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	18
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	17
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	4
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	13

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 180	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 180	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 1 contrato (s), no valor de R\$ 17, (mil). A Duration foi afetada de 18 para 17. A TIR foi afetada de 10,3% para 9,4%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 18 para 17.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 181	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

4.269

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 04

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

7,5%aa + IGPM

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Coobrigação da Emissora (b) Valor: R\$ 663 (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 614 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária (b) Valor: R\$ 571 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 614 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Coobrigação da Emissora (b) Valor: R\$ 663 (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Coobrigação do Cedente (b) Valor: R\$ 571 (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Fiança e Cessão Fiduciária (b) Valor: R\$ 571 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	571
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	181	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

4

Valor (Reais Mil)

4.269

Data de Vencimento

30/04/2020

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

7,50%a.a + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 181	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	614
1.01	Ativo Circulante	302
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	43
1.01.03	Créditos Vinculados	259
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	312
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	312
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 181	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	614
2.01	Passivo Circulante	202
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	251
2.01.02	Outros Passivos	-49
2.02	Passivo Não Circulante	412
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	412
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 181	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	88
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-16
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-72
3.03.01	Amortização do Principal	-60
3.03.02	Juros	-12
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	72
3.99.01	Classe Senior	72
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 181	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	562
4.01.01	Até 30 dias	18
4.01.02	De 31 a 60 dias	18
4.01.03	De 61 a 90 dias	18
4.01.04	De 91 a 120 dias	18
4.01.05	De 121 a 150 dias	18
4.01.06	De 151 a 180 dias	18
4.01.07	Acima de 180 dias	454
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	3
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	3
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 181	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 181	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 7,5%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 183	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

130.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 0 Mês(es) 05

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

109,5% CDI

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 100.912 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Cessão Fiduciária (b) Valor: R\$ 100.912 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	100.912
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	183	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

382

Valor (Reais Mil)

130.000

Data de Vencimento

29/06/2017

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

109,50% do CDI

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Variada

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 183	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	100.912
1.01	Ativo Circulante	100.912
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.01.03	Créditos Vinculados	100.912
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	0
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 183	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	100.912
2.01	Passivo Circulante	100.915
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	100.912
2.01.02	Outros Passivos	3
2.02	Passivo Não Circulante	-3
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.02.02	Outros Passivos	-3

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 183	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	22
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-22
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	0
3.03.01	Amortização do Principal	0
3.03.02	Juros	0
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	0
3.99.01	Classe Senior	0
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 183	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	100.711
4.01.01	Até 30 dias	0
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	100.711
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	0
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	0
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 183	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 183	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 2,6%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 184 e 185	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

110.323

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 10

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

6,5%aa +TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária (b) Valor: R\$ 57.851 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 59.702 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Subordinação (b) Valor: R\$ 6.513 (mil) (c) Nível de cobertura: 11%; (a) Coobrigação do Cedente (b) Valor: R\$ 57.851 (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Hipoteca (b) Valor: R\$ 57.851 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	57.851
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	184	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

99

Valor (Reais Mil)

109.220

Data de Vencimento

01/07/2032

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

6,57%a.a + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	185	Sim

Classe

Subordinada 1

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

1.103

Data de Vencimento

01/07/2032

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

1.424,44%.a.a + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação

a) Nível de subordinação geral: 11%.

b) Nível de subordinação entre classes: Não aplicável, por não existir mais de uma classe subordinada.

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 184 e 185	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	59.702
1.01	Ativo Circulante	12.438
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	1.851
1.01.03	Créditos Vinculados	10.587
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	47.264
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	47.264
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 184 e 185	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	59.702
2.01	Passivo Circulante	10.557
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	8.686
2.01.02	Outros Passivos	1.871
2.02	Passivo Não Circulante	49.145
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	49.145
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 184 e 185	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	3.968
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-26
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-3.689
3.03.01	Amortização do Principal	-2.847
3.03.02	Juros	-842
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	-253
3.04.01	Amortização do Principal	-253
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	3.942
3.99.01	Classe Senior	3.689
3.99.02	Classe Subordinada	253

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 184 e 185	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	57.471
4.01.01	Até 30 dias	2.625
4.01.02	De 31 a 60 dias	706
4.01.03	De 61 a 90 dias	702
4.01.04	De 91 a 120 dias	694
4.01.05	De 121 a 150 dias	689
4.01.06	De 151 a 180 dias	681
4.01.07	Acima de 180 dias	51.374
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	36
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	14
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	22
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	311
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	311

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Modificação da Carteira de Créditos Vinculados no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 184 e 185	Sim

Evento	Valor(Reais Mil)	Justificativa
Recompras	330	QUITAÇÃO / EM ATRASO

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 184 e 185	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 184 e 185	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 20 contrato (s), no valor de R\$ 641, (mil). A Duration foi afetada de 47 para 46. A TIR permaneceu em 17,5%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 47 para 46.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 186	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

50.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 0

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

2,00%a.a + 100% do CDI

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária (b) Valor: R\$ 32.611 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 32.628 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Fiança (b) Valor: R\$ 32.611 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Cessão Fiduciária de recebíveis (b) Valor: R\$ 32.611 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	32.611
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	186	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

50.000

Data de Vencimento

18/07/2022

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

2,00%a.a + 100% do CDI

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 186	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	32.628
1.01	Ativo Circulante	5.095
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	17
1.01.03	Créditos Vinculados	5.078
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	27.533
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	27.533
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 186	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	32.628
2.01	Passivo Circulante	5.095
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	4.894
2.01.02	Outros Passivos	201
2.02	Passivo Não Circulante	27.533
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	27.533
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 186	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	2.323
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-12
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-2.311
3.03.01	Amortização do Principal	-1.149
3.03.02	Juros	-1.162
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	2.311
3.99.01	Classe Senior	2.311
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 186	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	32.424
4.01.01	Até 30 dias	391
4.01.02	De 31 a 60 dias	394
4.01.03	De 61 a 90 dias	397
4.01.04	De 91 a 120 dias	395
4.01.05	De 121 a 150 dias	403
4.01.06	De 151 a 180 dias	406
4.01.07	Acima de 180 dias	30.038
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 186	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 186	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 3,0%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 187	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

38.824

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 05 Mês(es) 07

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

3,67%aa+IPC-A

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária dos Imóveis (b) Valor: R\$ 41.157 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 41.286 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Cessão Fiduciária (b) Valor: R\$ 41.157 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	41.157
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	187	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

116

Valor (Reais Mil)

38.824

Data de Vencimento

09/09/2027

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

3,67%aa+IPC-A

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 187	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	41.286
1.01	Ativo Circulante	4.138
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	129
1.01.03	Créditos Vinculados	4.009
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	37.148
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	37.148
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 187	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	41.286
2.01	Passivo Circulante	3.634
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	3.446
2.01.02	Outros Passivos	188
2.02	Passivo Não Circulante	37.652
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	37.652
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 187	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	1.184
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-19
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-1.165
3.03.01	Amortização do Principal	-797
3.03.02	Juros	-368
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	1.165
3.99.01	Classe Senior	1.165
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 187	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	49.938
4.01.01	Até 30 dias	396
4.01.02	De 31 a 60 dias	396
4.01.03	De 61 a 90 dias	396
4.01.04	De 91 a 120 dias	396
4.01.05	De 121 a 150 dias	396
4.01.06	De 151 a 180 dias	396
4.01.07	Acima de 180 dias	47.562
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 187	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 187	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 3,7%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 188, 189 e 269	Sim

Agente Fiduciário

Pentagono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentagono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

40.735

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 03

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

13,81%aa+ IGPM

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária (b) Valor: R\$ 52.544 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 52.660 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Subordinação (b) Valor: R\$ 12.116 (mil) (c) Nível de cobertura: 25%; (a) Coobrigação do Cedente (b) Valor: R\$ 52.544 (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Hipoteca, Seguro, Aval e Fiança (b) Valor: R\$ 52.544 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Cessão Fiduciária (b) Valor: R\$ 52.544 (mi

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	52.544
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	188	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

101

Valor (Reais Mil)

33.810

Data de Vencimento

28/12/2019

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

11%a.a + IGP-M

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	189	Sim

Classe

Subordinada 1

Quantidade (Unidades)

20

Valor (Reais Mil)

6.925

Data de Vencimento

15/01/2020

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

27,56%a.a + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação

a) Nível de subordinação geral: 25%.

b) Nível de subordinação entre classes: Não aplicável, por não existir mais de uma classe subordinada.

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	269	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

30

Valor (Reais Mil)

3.000

Data de Vencimento

17/12/2017

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

16,00%a.a.a. + IPCA

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Parcela Unica em 17/12/2017

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 188, 189 e 269	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	52.661
1.01	Ativo Circulante	45.762
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	117
1.01.03	Créditos Vinculados	45.645
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	6.899
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	6.899
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 188, 189 e 269	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	52.661
2.01	Passivo Circulante	21.226
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	20.439
2.01.02	Outros Passivos	787
2.02	Passivo Não Circulante	31.435
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	31.435
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 188, 189 e 269	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	54
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-56
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	1
3.03.01	Amortização do Principal	941
3.03.02	Juros	-940
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	1
3.04.01	Amortização do Principal	711
3.04.02	Juros	-710
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-2
3.99.01	Classe Senior	-1
3.99.02	Classe Subordinada	-1

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 188, 189 e 269	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	27.417
4.01.01	Até 30 dias	364
4.01.02	De 31 a 60 dias	319
4.01.03	De 61 a 90 dias	247
4.01.04	De 91 a 120 dias	158
4.01.05	De 121 a 150 dias	116
4.01.06	De 151 a 180 dias	93
4.01.07	Acima de 180 dias	26.120
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 188, 189 e 269	Sim

Tendo em vista sucessivos descumprimentos contratuais por parte da cedente (CAMERON CONSTRUTORA S/A), foi realizada Assembleia Geral de Titulares dos CRI - em 21/12/2016 - com o objetivo de dar ciência e deliberar sobre as providências que deverão ser adotadas, inclusive acerca de proposta de contratação de empresa ou consultor para acompanhamento do repasse dos valores liquidados pelos mutuários do Empreendimento Condomínio Edifício Felicitá. Exceto pela não deliberação quanto a citada proposta de contratação da empresa ou consultor, foi aprovada a íntegra das deliberações previstas, tendo sido a Assembleia suspensa e retomada sucessivamente nos meses de FEV e MAR 2017, com o objetivo de verificar o cumprimento das deliberações e obrigações estabelecidas pela CAMERON, bem como a situação da obra do Empreendimento Condomínio Edifício Felicitá. Com esse contexto, em 17 MAR 2017, os investidores deliberaram pelo vencimento antecipado da operação, fato que ensejou a tomada das providências, pela companhia, para a salvaguarda dos interesses desses investidores.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 188, 189 e 269	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 13,2%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 190 e 191	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

31.972

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 05

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

6,40%a.a. + IGP-M

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária dos Imóveis (b) Valor: R\$ 35.918 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 36.696 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Subordinação (b) Valor: R\$ 3.306 (mil) (c) Nível de cobertura: 18%; (a) Hipoteca (b) Valor: R\$ 35.918 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Fiança (b) Valor: R\$ 35.918 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	35.918
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	190	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

81

Valor (Reais Mil)

27.176

Data de Vencimento

15/10/2019

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

6,40%a.a + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	191	Sim

Classe

Subordinada 1

Quantidade (Unidades)

14

Valor (Reais Mil)

4.796

Data de Vencimento

15/10/2019

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

6,40%a.a. + IGP-M até 15/10/2014

49,17% a.a. + IGP-M após 15/11/2014

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação

a) Nível de subordinação geral: 18%.

b) Nível de subordinação entre classes: Não aplicável, por não existir mais de uma classe subordinada.

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 190 e 191	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	36.697
1.01	Ativo Circulante	26.264
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	779
1.01.03	Créditos Vinculados	25.485
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	10.433
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	10.433
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 190 e 191	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	36.697
2.01	Passivo Circulante	24.405
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	6.283
2.01.02	Outros Passivos	18.122
2.02	Passivo Não Circulante	12.292
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	12.292
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 190 e 191	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	980
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-25
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-547
3.03.01	Amortização do Principal	-315
3.03.02	Juros	-232
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	-408
3.04.01	Amortização do Principal	-70
3.04.02	Juros	-338
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	955
3.99.01	Classe Senior	547
3.99.02	Classe Subordinada	408

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 190 e 191	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	16.385
4.01.01	Até 30 dias	158
4.01.02	De 31 a 60 dias	150
4.01.03	De 61 a 90 dias	195
4.01.04	De 91 a 120 dias	137
4.01.05	De 121 a 150 dias	138
4.01.06	De 151 a 180 dias	139
4.01.07	Acima de 180 dias	15.468
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	30.000
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	30.000
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	24
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	24
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 190 e 191	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 190 e 191	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 1 contrato (s), no valor de R\$ 24, (mil). A Duration não foi afetada. A TIR foi afetada de 13,9% para 13,3% a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima não afetaram a duration.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 192 e 193	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

19.631

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 07

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

13,02% a.a. + IGPM

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária dos Imóveis (b) Valor: R\$ 4.862 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 5.506 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Subordinação (b) Valor: R\$ 627 (mil) (c) Nível de cobertura: 13%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	4.862
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	192	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

53

Valor (Reais Mil)

17.668

Data de Vencimento

22/07/2023

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

6,50% a.a. + IGP-M

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	193	Sim

Classe

Subordinada 1

Quantidade (Unidades)

5

Valor (Reais Mil)

1.963

Data de Vencimento

22/07/2023

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

71,75% a.a. + IGP-M

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação

a) Nível de subordinação geral: 13%.

b) Nível de subordinação entre classes: Não aplicável, por não existir mais de uma classe subordinada.

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 192 e 193	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	5.506
1.01	Ativo Circulante	2.781
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	644
1.01.03	Créditos Vinculados	2.137
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	2.725
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	2.725
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 192 e 193	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	5.506
2.01	Passivo Circulante	2.340
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	1.736
2.01.02	Outros Passivos	604
2.02	Passivo Não Circulante	3.166
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	3.166
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 192 e 193	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	792
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-18
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-614
3.03.01	Amortização do Principal	-547
3.03.02	Juros	-67
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	-160
3.04.01	Amortização do Principal	-71
3.04.02	Juros	-89
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	774
3.99.01	Classe Senior	614
3.99.02	Classe Subordinada	160

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 192 e 193	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	4.314
4.01.01	Até 30 dias	80
4.01.02	De 31 a 60 dias	200
4.01.03	De 61 a 90 dias	83
4.01.04	De 91 a 120 dias	105
4.01.05	De 121 a 150 dias	85
4.01.06	De 151 a 180 dias	96
4.01.07	Acima de 180 dias	3.665
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	88
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	19
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	4
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	23
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	7
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	35
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	41
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	41

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 192 e 193	Sim

Existe 1 contrato (s) no valor de R\$ 98 (mil) em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 192 e 193	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 2 contrato (s), no valor de R\$ 41, (mil). A Duration foi afetada de 21 para 19. A TIR foi afetada de 14,3% para 13,6%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 21 para 19.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 206	Sim

Agente Fiduciário

PENTAGONO

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

PENTAGONO

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

59.805

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 01

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

6,5%aa + IPCA

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária dos Imóveis (b) Valor: R\$ 28.672 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 28.733 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Cessão Fiduciária de recebíveis e dos alugueis (b) Valor: R\$ 28.672 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	28.672
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	206	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

179

Valor (Reais Mil)

59.805

Data de Vencimento

05/02/2019

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

6,50% a.a. e IPC-A

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 206	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	28.733
1.01	Ativo Circulante	15.099
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	61
1.01.03	Créditos Vinculados	15.038
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	13.634
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	13.634
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 206	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	28.733
2.01	Passivo Circulante	14.721
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	14.593
2.01.02	Outros Passivos	128
2.02	Passivo Não Circulante	14.012
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	14.013
2.02.02	Outros Passivos	-1

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 206	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	3.893
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-24
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-3.869
3.03.01	Amortização do Principal	-3.393
3.03.02	Juros	-476
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	3.869
3.99.01	Classe Senior	3.869
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 206	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	30.343
4.01.01	Até 30 dias	1.319
4.01.02	De 31 a 60 dias	1.319
4.01.03	De 61 a 90 dias	1.319
4.01.04	De 91 a 120 dias	1.319
4.01.05	De 121 a 150 dias	1.319
4.01.06	De 151 a 180 dias	1.319
4.01.07	Acima de 180 dias	22.429
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 206	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 206	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 6,7%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 207	Sim

Agente Fiduciário

PENTAGONO

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

PENTAGONO

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Loteamento

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

22.633

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 01

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9% a.a. + IGPM

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária de Quotas, Fiança e Cessão Fiduciária (b) Valor: R\$ 658 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 2.327 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Fundo Reserva (b) Valor: R\$ 452 (mil) (c) Nível de cobertura: 57%; (a) Overcolateralização (b) Valor: R\$ 658 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	658
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	207	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

67

Valor (Reais Mil)

22.633

Data de Vencimento

28/11/2019

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9%a.a. + IGP-M

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 207	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	2.326
1.01	Ativo Circulante	2.002
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	1.668
1.01.03	Créditos Vinculados	334
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	324
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	324
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 207	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	2.326
2.01	Passivo Circulante	1.934
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	438
2.01.02	Outros Passivos	1.496
2.02	Passivo Não Circulante	392
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	392
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 207	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	257
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-19
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-238
3.03.01	Amortização do Principal	-219
3.03.02	Juros	-19
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	238
3.99.01	Classe Senior	238
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 207	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	784
4.01.01	Até 30 dias	36
4.01.02	De 31 a 60 dias	37
4.01.03	De 61 a 90 dias	38
4.01.04	De 91 a 120 dias	37
4.01.05	De 121 a 150 dias	36
4.01.06	De 151 a 180 dias	37
4.01.07	Acima de 180 dias	563
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	66
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	24
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	24
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	18
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	13
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	13

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Modificação da Carteira de Créditos Vinculados no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 207	Sim

Evento	Valor(Reais Mil)	Justificativa
Recompras	130	EM ATRASO

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 207	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 207	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 3 contrato (s), no valor de R\$ 143, (mil). A Duration foi afetada de 14 para 13. A TIR foi afetada de 10,0% para 9,0%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 14 para 13.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 208 e 209	Sim

Agente Fiduciário

PENTÁGONO

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

PENTÁGONO

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Loteamento

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

7.905

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 05

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

14,3%a.a. + IGP-M

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 8.354 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Subordinação (b) Valor: R\$ 1.484 (mil) (c) Nível de cobertura: 20%; (a) Hipoteca (b) Valor: R\$ 7.826 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Fiança (b) Valor: R\$ 7.826 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	7.826
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	208	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

18

Valor (Reais Mil)

6.324

Data de Vencimento

20/07/2024

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9%a.a. + IGP-M

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	209	Sim

Classe

Subordinada 1

Quantidade (Unidades)

4

Valor (Reais Mil)

1.581

Data de Vencimento

20/07/2024

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

34,65%a.a. + IGP-M

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação

a) Nível de subordinação geral: 20%.

b) Nível de subordinação entre classes: Não aplicável, por não existir mais de uma classe subordinada.

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 208 e 209	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	8.354
1.01	Ativo Circulante	2.006
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	528
1.01.03	Créditos Vinculados	1.478
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	6.348
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	6.348
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 208 e 209	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	8.354
2.01	Passivo Circulante	1.272
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	407
2.01.02	Outros Passivos	865
2.02	Passivo Não Circulante	7.082
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	7.122
2.02.02	Outros Passivos	-40

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 208 e 209	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	287
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-12
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-158
3.03.01	Amortização do Principal	-33
3.03.02	Juros	-125
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	-117
3.04.01	Amortização do Principal	-8
3.04.02	Juros	-109
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	275
3.99.01	Classe Senior	158
3.99.02	Classe Subordinada	117

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 208 e 209	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	8.347
4.01.01	Até 30 dias	105
4.01.02	De 31 a 60 dias	105
4.01.03	De 61 a 90 dias	105
4.01.04	De 91 a 120 dias	107
4.01.05	De 121 a 150 dias	112
4.01.06	De 151 a 180 dias	114
4.01.07	Acima de 180 dias	7.699
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	121
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	9
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	33
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	28
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	37
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	10
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	4
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 208 e 209	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 208 e 209	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 15,9%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 210	Sim

Agente Fiduciário

PENTAGONO

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

PENTAGONO

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

49.574

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 0 Mês(es) 07

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

6%aa. + IGPM

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária (b) Valor: R\$ 17.285 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 17.341 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Coobrigação do Cedente (b) Valor: R\$ 17.285 (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Fiança (b) Valor: R\$ 17.285 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Cessão Fiduciária de recebíveis e dos alugueis (b) Valor: R\$ 17.285 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	17.285
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	210	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

148

Valor (Reais Mil)

49.574

Data de Vencimento

20/05/2018

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

6,00% + IGP-M

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 210	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	17.341
1.01	Ativo Circulante	14.216
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	56
1.01.03	Créditos Vinculados	14.160
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	3.125
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	3.125
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 210	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	17.341
2.01	Passivo Circulante	14.820
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	14.666
2.01.02	Outros Passivos	154
2.02	Passivo Não Circulante	2.521
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	2.521
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 210	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	3.808
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-21
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-3.787
3.03.01	Amortização do Principal	-3.504
3.03.02	Juros	-283
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	3.787
3.99.01	Classe Senior	3.787
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 210	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	17.866
4.01.01	Até 30 dias	1.070
4.01.02	De 31 a 60 dias	1.070
4.01.03	De 61 a 90 dias	1.070
4.01.04	De 91 a 120 dias	1.070
4.01.05	De 121 a 150 dias	1.070
4.01.06	De 151 a 180 dias	1.240
4.01.07	Acima de 180 dias	11.276
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 210	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 210	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 6,2%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 211 e 212	Sim

Agente Fiduciário

Pentagono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Loteamento

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

20.822

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 06

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

10,5% + IGP-M

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 5.779 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Subordinação (b) Valor: R\$ 680 (mil) (c) Nível de cobertura: 17%; (a) Coobrigação do Cedente (b) Valor: R\$ 4.766 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Fiança e Cessão Fiduciária (b) Valor: R\$ 4.766 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	4.766
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	211	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

53

Valor (Reais Mil)

17.699

Data de Vencimento

28/07/2021

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,00% + IGP-M

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	212	Sim

Classe

Subordinada 1

Quantidade (Unidades)

9

Valor (Reais Mil)

3.123

Data de Vencimento

28/07/2021

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

12,00% + IGP-M

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação

a) Nível de subordinação geral: 17%.

b) Nível de subordinação entre classes: Não aplicável, por não existir mais de uma classe subordinada.

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 211 e 212	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	5.779
1.01	Ativo Circulante	2.719
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	1.013
1.01.03	Créditos Vinculados	1.706
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	3.060
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	3.060
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 211 e 212	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	5.779
2.01	Passivo Circulante	3.081
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	1.517
2.01.02	Outros Passivos	1.564
2.02	Passivo Não Circulante	2.698
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	2.698
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 211 e 212	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	684
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-23
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-551
3.03.01	Amortização do Principal	-474
3.03.02	Juros	-77
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	-110
3.04.01	Amortização do Principal	-90
3.04.02	Juros	-20
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	661
3.99.01	Classe Senior	551
3.99.02	Classe Subordinada	110

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 211 e 212	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	4.698
4.01.01	Até 30 dias	124
4.01.02	De 31 a 60 dias	201
4.01.03	De 61 a 90 dias	133
4.01.04	De 91 a 120 dias	125
4.01.05	De 121 a 150 dias	124
4.01.06	De 151 a 180 dias	123
4.01.07	Acima de 180 dias	3.868
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	174
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	87
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	18
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	39
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	30
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	123
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	3
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	3
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	3
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	7
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	3
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	5
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	99

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Modificação da Carteira de Créditos Vinculados no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 211 e 212	Sim

Evento	Valor(Reais Mil)	Justificativa
Recompras	130	EM ATRASO

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 211 e 212	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 211 e 212	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 11 contrato (s), no valor de R\$ 253, (mil). A Duration foi afetada de 20 para 18. A TIR foi afetada de 10,2% para 9,5%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 20 para 18.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 213 e 214	Sim

Agente Fiduciário

PENTAGONO

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

PENTAGONO

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial e Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

58.920

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 07

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

6,24% a.a. + IGP-M

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária (b) Valor: R\$ 1.205 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 1.546 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Subordinação (b) Valor: R\$ 191 (mil) (c) Nível de cobertura: 19%; (a) Coobrigação do Cedente (b) Valor: R\$ 1.205 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Fiança e Cessão Fiduciária (b) Valor: R\$ 1.205 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	1.205
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	213	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

150

Valor (Reais Mil)

50.082

Data de Vencimento

10/09/2022

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

6,63% + IGP-M

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	214	Sim

Classe

Subordinada 1

Quantidade (Unidades)

26

Valor (Reais Mil)

8.838

Data de Vencimento

10/09/2022

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

4,00% + IGP-M até 04/2014 e 12% + IGPM após 04/14

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação

a) Nível de subordinação geral: 19%.

b) Nível de subordinação entre classes: Não aplicável, por não existir mais de uma classe subordinada.

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 213 e 214	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	1.546
1.01	Ativo Circulante	521
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	341
1.01.03	Créditos Vinculados	180
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	1.025
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	1.025
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 213 e 214	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	1.546
2.01	Passivo Circulante	693
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	138
2.01.02	Outros Passivos	555
2.02	Passivo Não Circulante	853
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	853
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 213 e 214	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	48
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-21
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-20
3.03.01	Amortização do Principal	-8
3.03.02	Juros	-12
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	-7
3.04.01	Amortização do Principal	-2
3.04.02	Juros	-5
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	27
3.99.01	Classe Senior	20
3.99.02	Classe Subordinada	7

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 213 e 214	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	1.600
4.01.01	Até 30 dias	142
4.01.02	De 31 a 60 dias	6
4.01.03	De 61 a 90 dias	6
4.01.04	De 91 a 120 dias	6
4.01.05	De 121 a 150 dias	6
4.01.06	De 151 a 180 dias	6
4.01.07	Acima de 180 dias	1.428
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 213 e 214	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 213 e 214	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 7,7%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 215 e 216	Sim

Agente Fiduciário

Pentagono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentagono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

5.580

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 0 Mês(es) 01

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

11,2% a.a. + IGP-M

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 278 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Subordinação (b) Valor: R\$ 020 (mil) (c) Nível de cobertura: 20%; (a) Coobrigação do Cedente (b) Valor: R\$ 042 (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Hipoteca (b) Valor: R\$ 042 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Fiança (b) Valor: R\$ 042 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	42
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	215	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

13

Valor (Reais Mil)

4.464

Data de Vencimento

28/04/2017

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

11,00% + IGP-M

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	216	Sim

Classe

Subordinada 1

Quantidade (Unidades)

3

Valor (Reais Mil)

1.116

Data de Vencimento

28/04/2017

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

12,00% + IGP-M

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação

a) Nível de subordinação geral: 20%.

b) Nível de subordinação entre classes: Não aplicável, por não existir mais de uma classe subordinada.

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 215 e 216	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	278
1.01	Ativo Circulante	278
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	236
1.01.03	Créditos Vinculados	42
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	0
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 215 e 216	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	278
2.01	Passivo Circulante	278
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	196
2.01.02	Outros Passivos	82
2.02	Passivo Não Circulante	0
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 215 e 216	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	304
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-6
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-239
3.03.01	Amortização do Principal	-233
3.03.02	Juros	-6
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	-59
3.04.01	Amortização do Principal	-58
3.04.02	Juros	-1
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	298
3.99.01	Classe Senior	239
3.99.02	Classe Subordinada	59

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 215 e 216	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	192
4.01.01	Até 30 dias	192
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	0
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	0
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	21
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	4
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	9
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	8
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 215 e 216	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 215 e 216	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 12,0%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 217 e 218	Sim

Agente Fiduciário

PENTAGONO

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

PENTAGONO

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

6.071

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 09

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

8,5% a.a. + IGP-M

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária (b) Valor: R\$ 3.651 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 4.426 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	3.651
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	217	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

4.023

Data de Vencimento

10/12/2023

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

8,50% a.a. + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	218	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

2.048

Data de Vencimento

28/04/2024

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

8,50% a.a. + IGPM -2

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 217 e 218	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	4.426
1.01	Ativo Circulante	1.366
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	775
1.01.03	Créditos Vinculados	591
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	3.060
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	3.060
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 217 e 218	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	4.426
2.01	Passivo Circulante	744
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	589
2.01.02	Outros Passivos	155
2.02	Passivo Não Circulante	3.682
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	3.682
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 217 e 218	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	226
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-9
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-217
3.03.01	Amortização do Principal	-130
3.03.02	Juros	-87
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	217
3.99.01	Classe Senior	217
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 217 e 218	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	3.610
4.01.01	Até 30 dias	42
4.01.02	De 31 a 60 dias	43
4.01.03	De 61 a 90 dias	43
4.01.04	De 91 a 120 dias	44
4.01.05	De 121 a 150 dias	49
4.01.06	De 151 a 180 dias	49
4.01.07	Acima de 180 dias	3.340
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	18
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	12
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	6
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	591
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	591

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 217 e 218	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 217 e 218	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 2 contrato (s), no valor de R\$ 591, (mil). A Duration foi afetada de 36 para 33. A TIR foi afetada de 8,6% para 8,5%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 36 para 33.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 219	Sim

Agente Fiduciário

PENTAGONO

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

PENTAGONO

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

25.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 0 Mês(es) 06

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

10,5% a.a. + IPCA depois do aditamento 04/16 12% + IPCA

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária de Quotas, Ações e Imóveis (b) Valor: R\$ 15.341 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 17.021 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Fiança (b) Valor: R\$ 15.341 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Fundo Reserva (b) Valor: R\$ 1.648 (mil) (c) Nível de cobertura: 11%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	15.341
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	219	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

25

Valor (Reais Mil)

25.000

Data de Vencimento

11/12/2018

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

10,50% a.a. + IPC-A depois do aditamento em 04/16 12%a.a. + IPCA

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

trimestral

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 219	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	17.021
1.01	Ativo Circulante	10.167
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	1.680
1.01.03	Créditos Vinculados	8.487
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	6.854
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	6.854
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 219	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	17.021
2.01	Passivo Circulante	10.287
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	8.410
2.01.02	Outros Passivos	1.877
2.02	Passivo Não Circulante	6.734
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	6.844
2.02.02	Outros Passivos	-110

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 219	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	2.415
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-101
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-2.314
3.03.01	Amortização do Principal	-1.831
3.03.02	Juros	-483
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	2.314
3.99.01	Classe Senior	2.314
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 219	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	15.209
4.01.01	Até 30 dias	-144
4.01.02	De 31 a 60 dias	-145
4.01.03	De 61 a 90 dias	2.324
4.01.04	De 91 a 120 dias	-124
4.01.05	De 121 a 150 dias	-126
4.01.06	De 151 a 180 dias	2.349
4.01.07	Acima de 180 dias	11.075
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 219	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 219	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 12,0%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 220 e 221	Sim

Agente Fiduciário

PENTÁGONO

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

PENTÁGONO

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Loteamento

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

17.597

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 0 Mês(es) 01

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

11,26% a.a. + IGPM

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 6.012 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Subordinação (b) Valor: R\$ 216 (mil) (c) Nível de cobertura: 76%; (a) Coobrigação do Cedente (b) Valor: R\$ 5.964 (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Hipoteca (b) Valor: R\$ 5.964 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Fiança (b) Valor: R\$ 5.964 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data	LTV - Índice
31/03/2017	99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	5.964
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	220	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

42

Valor (Reais Mil)

14.078

Data de Vencimento

26/04/2017

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,50% a.a. + IGP-M

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	221	Sim

Classe

Subordinada 1

Quantidade (Unidades)

10

Valor (Reais Mil)

3.519

Data de Vencimento

26/04/2017

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

18,30% a.a. +IGP-M

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação

a) Nível de subordinação geral: 76%.

b) Nível de subordinação entre classes: Não aplicável, por não existir mais de uma classe subordinada.

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 220 e 221	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	6.012
1.01	Ativo Circulante	6.012
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	48
1.01.03	Créditos Vinculados	5.964
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	0
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 220 e 221	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	6.012
2.01	Passivo Circulante	6.012
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	1.523
2.01.02	Outros Passivos	4.489
2.02	Passivo Não Circulante	0
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 220 e 221	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	506
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-91
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-206
3.03.01	Amortização do Principal	-197
3.03.02	Juros	-9
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	-209
3.04.01	Amortização do Principal	-162
3.04.02	Juros	-47
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	415
3.99.01	Classe Senior	206
3.99.02	Classe Subordinada	209

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 220 e 221	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	8
4.01.01	Até 30 dias	8
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	0
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	0
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	2.307
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	6
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	20
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	6
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	23
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	2.252
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 220 e 221	Sim

Em AGO 2015, a empresa WELCON INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA LTDA, controladora da empresa ECOVILLE PORTO VELHO EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S/A, cedente coobrigada dos créditos que lastreiam os CRI, teve decretada sua recuperação judicial ("RJ"), tendo o juízo responsável pela condução da RJ - apesar de contestação apresentada pela emissora - incluído a emissora como credora da RJ pelo saldo devedor dos créditos cedidos. Paralelamente, a emissora havia ingressado com ação judicial contra o senhor EUZÉBIO ANDRÉ GUARESCHI, fiador da operação, pelo não cumprimento da obrigação de recompra dos créditos cedidos com inadimplência superior a 90 dias. Em complemento, informamos que em razão da RJ citada, a partir de cuja decretação a cedente não tem honrado a sua coobrigação no pagamento das parcelas inadimplidas pelos devedores, a arrecadação - desde ABR 2016 - tem se mostrado insuficiente para o pagamento integral dos valores devidos aos investidores, com pagamento apenas parcial dos CRI classe sênior e sem nenhum pagamento aos CRI classe subordinada.

Em acordo formalizado através de "Memorando de Entendimentos para Renegociação de Operação de Crédito", a emissora e os controladores da ECOVILLE PORTO VELHO EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S/A - Em Recuperação Judicial concordaram em (a) reduzir o valor do crédito incluído na RJ ao montante da execução proposta pela emissora contra EUZÉBIO ANDRÉ GUARESCHI e (b) aceitar seu pagamento, com juros de 4% ao ano, no prazo de 60 meses, com carência inicial de 6 meses contados da data da Assembleia Geral de Credores (18 NOV 2016), mantendo dessa forma excluída da RJ a operação de cessão de crédito em andamento. Os termos desse memorando de entendimentos - devido a não instalação da AGE prevista para DEZ 16 - foi submetidos aos investidores e ratificação em JAN 2017.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 220 e 221	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 17,6%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 222	Sim

Agente Fiduciário

PENTAGONO

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

PENTAGONO

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

30.117

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 04 Mês(es) 03

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

8% a.a. + IGP-M

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária (b) Valor: R\$ 17.400 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 17.422 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Coobrigação do Cedente (b) Valor: R\$ 17.400 (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Hipoteca e Seguro Patrimonial (b) Valor: R\$ 17.400 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Cessão Fiduciária de direitos creditórios (b) Valor: R\$ 17.400 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	17.400
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	222	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

90

Valor (Reais Mil)

30.117

Data de Vencimento

17/05/2026

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

8% aa+ IGP-M

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 222	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	17.422
1.01	Ativo Circulante	5.669
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	22
1.01.03	Créditos Vinculados	5.647
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	11.753
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	11.753
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 222	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	17.422
2.01	Passivo Circulante	1.548
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	1.431
2.01.02	Outros Passivos	117
2.02	Passivo Não Circulante	15.874
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	15.874
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 222	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	654
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-11
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-643
3.03.01	Amortização do Principal	-307
3.03.02	Juros	-336
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	643
3.99.01	Classe Senior	643
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 222	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	24.157
4.01.01	Até 30 dias	648
4.01.02	De 31 a 60 dias	648
4.01.03	De 61 a 90 dias	648
4.01.04	De 91 a 120 dias	648
4.01.05	De 121 a 150 dias	648
4.01.06	De 151 a 180 dias	648
4.01.07	Acima de 180 dias	20.269
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 222	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 222	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 8,9%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 223, 224, 225, 226, 227, 228 e 229	Sim

Agente Fiduciário

PENTAGONO

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

PENTAGONO

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

505.481

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 05 Mês(es) 04

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9,43%aa+TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 254.651 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Coobrigação do Cedente (b) Valor: R\$ 247.366 (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data	LTV - Índice
31/03/2017	99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	247.366
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	223	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

169

Valor (Reais Mil)

56.483

Data de Vencimento

01/07/2043

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

8% a.a. + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	224	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

177

Valor (Reais Mil)

59.137

Data de Vencimento

01/07/2043

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

8,5% a.a. + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	225	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

173

Valor (Reais Mil)

57.956

Data de Vencimento

01/07/2043

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

8,90% a.a. + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	226	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

397

Valor (Reais Mil)

132.545

Data de Vencimento

01/07/2043

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9% a.a. + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	227	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

293

Valor (Reais Mil)

97.961

Data de Vencimento

01/06/2043

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,20% a.a. + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	228	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

177

Valor (Reais Mil)

59.055

Data de Vencimento

01/07/2043

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

11% a.a. + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	229	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

127

Valor (Reais Mil)

42.343

Data de Vencimento

01/04/2025

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

13% a.a. + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 223, 224, 225, 226, 227, 228 e 229	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	254.652
1.01	Ativo Circulante	28.311
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	7.286
1.01.03	Créditos Vinculados	21.025
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	226.341
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	226.341
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 223, 224, 225, 226, 227, 228 e 229	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	254.652
2.01	Passivo Circulante	28.806
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	27.507
2.01.02	Outros Passivos	1.299
2.02	Passivo Não Circulante	225.846
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	225.847
2.02.02	Outros Passivos	-1

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 223, 224, 225, 226, 227, 228 e 229	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	2.191
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-2.191
3.03.01	Amortização do Principal	-1.434
3.03.02	Juros	-757
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	2.191
3.99.01	Classe Senior	2.191
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 223, 224, 225, 226, 227, 228 e 229	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	247.286
4.01.01	Até 30 dias	1.787
4.01.02	De 31 a 60 dias	1.787
4.01.03	De 61 a 90 dias	1.785
4.01.04	De 91 a 120 dias	1.783
4.01.05	De 121 a 150 dias	1.782
4.01.06	De 151 a 180 dias	1.780
4.01.07	Acima de 180 dias	236.582
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	1.923
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	1.923

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Modificação da Carteira de Créditos Vinculados no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 223, 224, 225, 226, 227, 228 e 229	Sim

Evento	Valor(Reais Mil)	Justificativa
Recompras	5.675	QUITAÇÃO / EM ATRASO

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 223, 224, 225, 226, 227, 228 e 229	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 223, 224, 225, 226, 227, 228 e 229	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 68 contrato (s), no valor de R\$ 7.598, (mil). A Duration não foi afetada. A TIR foi afetada de 8,2% para 8,1% a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima não afetaram a duration.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 230 e 231	Sim

Agente Fiduciário

PENTAGONO

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

PENTAGONO

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

811.839

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 04 Mês(es) 0

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

10,19%aa + TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 597.567 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Coobrigação do Cedente (b) Valor: R\$ 586.215 (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	586.215
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	230	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

935

Valor (Reais Mil)

311.725

Data de Vencimento

01/04/2043

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,70% a.a. + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	231	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1.500

Valor (Reais Mil)

500.114

Data de Vencimento

01/08/2042

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

10,50% a.a. + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 230 e 231	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	597.567
1.01	Ativo Circulante	62.298
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	11.352
1.01.03	Créditos Vinculados	50.946
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	535.269
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	535.269
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 230 e 231	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	597.567
2.01	Passivo Circulante	62.736
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	62.243
2.01.02	Outros Passivos	493
2.02	Passivo Não Circulante	534.831
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	534.838
2.02.02	Outros Passivos	-7

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 230 e 231	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	33.099
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-17
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-33.082
3.03.01	Amortização do Principal	-18.517
3.03.02	Juros	-14.565
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	33.082
3.99.01	Classe Senior	33.082
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 230 e 231	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	586.489
4.01.01	Até 30 dias	4.142
4.01.02	De 31 a 60 dias	4.156
4.01.03	De 61 a 90 dias	4.170
4.01.04	De 91 a 120 dias	4.185
4.01.05	De 121 a 150 dias	4.199
4.01.06	De 151 a 180 dias	4.208
4.01.07	Acima de 180 dias	561.429
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	735
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	735

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Modificação da Carteira de Créditos Vinculados no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 230 e 231	Sim

Evento	Valor(Reais Mil)	Justificativa
Recompras	5.290	QUITAÇÃO / EM ATRASO

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 230 e 231	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 230 e 231	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 21 contrato (s), no valor de R\$ 6.025, (mil). A Duration foi afetada de 49 para 48. A TIR foi afetada de 9,8% para 9,7%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 49 para 48.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 232	Sim

Agente Fiduciário

PENTAGONO

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

PENTAGONO

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

2.349.721

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 06 Mês(es) 0

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9,5%aa + TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária (b) Valor: R\$ 2.882.085 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 2.882.285 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Hipoteca (b) Valor: R\$ 2.882.085 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	2.882.085
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	232	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

7.049

Valor (Reais Mil)

2.349.721

Data de Vencimento

26/02/2031

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,50%aa + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Anual a partir de 02/2017

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 232	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	2.882.285
1.01	Ativo Circulante	110.822
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	200
1.01.03	Créditos Vinculados	110.622
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	2.771.463
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	2.771.463
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 232	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	2.882.285
2.01	Passivo Circulante	110.940
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	110.590
2.01.02	Outros Passivos	350
2.02	Passivo Não Circulante	2.771.345
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	2.771.345
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 232	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	377.178
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-23
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-377.155
3.03.01	Amortização do Principal	-306.980
3.03.02	Juros	-70.175
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	377.155
3.99.01	Classe Senior	377.155
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 232	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	2.878.371
4.01.01	Até 30 dias	-21.851
4.01.02	De 31 a 60 dias	-22.017
4.01.03	De 61 a 90 dias	-22.184
4.01.04	De 91 a 120 dias	-22.352
4.01.05	De 121 a 150 dias	-22.522
4.01.06	De 151 a 180 dias	-22.693
4.01.07	Acima de 180 dias	3.011.990
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 232	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 232	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 9,5%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 233	Sim

Agente Fiduciário

PENTAGONO

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

PENTAGONO

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Loteamento

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

6.869

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 05

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9,0% a.a. + IGPM

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária (b) Valor: R\$ 3.523 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 3.996 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Coobrigação do Cedente (b) Valor: R\$ 3.523 (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Fiança (b) Valor: R\$ 3.523 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Cessão Fiduciária (b) Valor: R\$ 3.523 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	3.523
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	233	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

20

Valor (Reais Mil)

6.869

Data de Vencimento

28/12/2023

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,00%aa + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 233	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	3.996
1.01	Ativo Circulante	1.409
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	473
1.01.03	Créditos Vinculados	936
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	2.587
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	2.587
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 233	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	3.996
2.01	Passivo Circulante	1.111
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	812
2.01.02	Outros Passivos	299
2.02	Passivo Não Circulante	2.885
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	2.885
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 233	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	299
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-9
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-290
3.03.01	Amortização do Principal	-210
3.03.02	Juros	-80
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	290
3.99.01	Classe Senior	290
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 233	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	3.495
4.01.01	Até 30 dias	73
4.01.02	De 31 a 60 dias	74
4.01.03	De 61 a 90 dias	74
4.01.04	De 91 a 120 dias	75
4.01.05	De 121 a 150 dias	76
4.01.06	De 151 a 180 dias	68
4.01.07	Acima de 180 dias	3.055
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	62
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	19
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	8
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	35
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Modificação da Carteira de Créditos Vinculados no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 233	Sim

Evento	Valor(Reais Mil)	Justificativa
Recompras	238	EM ATRASO

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 233	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 233	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 1 contrato (s), no valor de R\$ 238, (mil). A Duration foi afetada de 30 para 29. A TIR foi afetada de 9,5% para 9,0%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 30 para 29.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 234	Sim

Agente Fiduciário

PENTAGONO

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

PENTAGONO

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

1.650.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 06 Mês(es) 0

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9,50% a.a + TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 2.008.448 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Hipoteca Paulínia e Angra (b) Valor: R\$ 2.007.032 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data	LTV - Índice
31/03/2017	99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	2.007.032
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	234	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

4.949

Valor (Reais Mil)

1.650.000

Data de Vencimento

26/03/2031

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,50%aa + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

não

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

anual apartir de 03/2017

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 234	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	2.008.447
1.01	Ativo Circulante	78.460
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	1.415
1.01.03	Créditos Vinculados	77.045
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	1.929.987
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	1.929.987
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 234	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	2.008.447
2.01	Passivo Circulante	78.556
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	77.012
2.01.02	Outros Passivos	1.544
2.02	Passivo Não Circulante	1.929.891
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	1.929.892
2.02.02	Outros Passivos	-1

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 234	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	264.688
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-1
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-264.687
3.03.01	Amortização do Principal	-213.825
3.03.02	Juros	-50.862
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	264.687
3.99.01	Classe Senior	264.687
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 234	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	2.004.525
4.01.01	Até 30 dias	-15.217
4.01.02	De 31 a 60 dias	-15.332
4.01.03	De 61 a 90 dias	-15.449
4.01.04	De 91 a 120 dias	-15.566
4.01.05	De 121 a 150 dias	-15.684
4.01.06	De 151 a 180 dias	-15.803
4.01.07	Acima de 180 dias	2.097.576
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 234	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 234	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 9,6%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 235	Sim

Agente Fiduciário

PENTAGONO

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

PENTAGONO

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

100.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 0

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9,80% a.a +TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária (b) Valor: R\$ 112.110 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 112.130 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Cessão Fiduciária (b) Valor: R\$ 112.110 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Aval (b) Valor: R\$ 112.110 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	112.110
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	235	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

100.000

Data de Vencimento

06/06/2029

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,80% a.a. e TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 235	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	112.130
1.01	Ativo Circulante	2.688
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	20
1.01.03	Créditos Vinculados	2.668
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	109.442
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	109.442
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 235	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	112.130
2.01	Passivo Circulante	2.690
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	2.668
2.01.02	Outros Passivos	22
2.02	Passivo Não Circulante	109.440
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	109.442
2.02.02	Outros Passivos	-2

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 235	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	2.629
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-22
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-2.607
3.03.01	Amortização do Principal	0
3.03.02	Juros	-2.607
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	2.607
3.99.01	Classe Senior	2.607
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 235	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	111.218
4.01.01	Até 30 dias	0
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	0
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	111.218
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 235	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 235	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 9,8%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 237	Sim

Agente Fiduciário

PENTÁGONO

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

PENTÁGONO

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Loteamento

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

8.065

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 09

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

11%aa + IGPM

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 7.818 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Coobrigação do Cedente (b) Valor: R\$ 6.827 (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Hipoteca (b) Valor: R\$ 6.827 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Fiança (b) Valor: R\$ 6.827 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Cessão Fiduciária (b) Valor: R\$ 6.827 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	6.827
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	237	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

8

Valor (Reais Mil)

8.065

Data de Vencimento

26/11/2026

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

11,00% a.a. e IGPM-2

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 237	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	7.818
1.01	Ativo Circulante	2.538
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	991
1.01.03	Créditos Vinculados	1.547
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	5.280
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	5.280
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 237	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	7.818
2.01	Passivo Circulante	1.807
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	693
2.01.02	Outros Passivos	1.114
2.02	Passivo Não Circulante	6.011
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	6.025
2.02.02	Outros Passivos	-14

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 237	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	347
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-18
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-329
3.03.01	Amortização do Principal	-155
3.03.02	Juros	-174
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	329
3.99.01	Classe Senior	329
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 237	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	6.685
4.01.01	Até 30 dias	119
4.01.02	De 31 a 60 dias	119
4.01.03	De 61 a 90 dias	119
4.01.04	De 91 a 120 dias	115
4.01.05	De 121 a 150 dias	115
4.01.06	De 151 a 180 dias	115
4.01.07	Acima de 180 dias	5.983
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	138
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	8
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	128
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	2
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	22
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	22

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 237	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 237	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 2 contrato (s), no valor de R\$ 22, (mil). A Duration foi afetada de 34 para 33. A TIR foi afetada de 7,2% para 6,5%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 34 para 33.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 238	Sim

Agente Fiduciário

PENTÁGONO

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

PENTÁGONO

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

60.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 05

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

11,50%aa + IPCA

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária (b) Valor: R\$ 26.603 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 26.626 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Fiança Fragnani Emp. (b) Valor: R\$ 26.603 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	26.603
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	238	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

77

Valor (Reais Mil)

25.955

Data de Vencimento

26/02/2025

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

11,50% a.a. e IPCA/IBGE

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

"A-", emitido pela SR Ratings.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 238	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	26.626
1.01	Ativo Circulante	3.460
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	23
1.01.03	Créditos Vinculados	3.437
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	23.166
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	23.166
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 238	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	26.626
2.01	Passivo Circulante	2.490
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	2.271
2.01.02	Outros Passivos	219
2.02	Passivo Não Circulante	24.136
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	24.142
2.02.02	Outros Passivos	-6

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 238	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	1.224
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-30
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-1.194
3.03.01	Amortização do Principal	-489
3.03.02	Juros	-705
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	1.194
3.99.01	Classe Senior	1.194
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 238	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	40.161
4.01.01	Até 30 dias	422
4.01.02	De 31 a 60 dias	422
4.01.03	De 61 a 90 dias	422
4.01.04	De 91 a 120 dias	422
4.01.05	De 121 a 150 dias	422
4.01.06	De 151 a 180 dias	422
4.01.07	Acima de 180 dias	37.629
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 238	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 238	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 11,5%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 239	Sim

Agente Fiduciário

PENTÁGONO

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

PENTÁGONO

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

191.581

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 05 Mês(es) 07

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9,4%aa + TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária (b) Valor: R\$ 187.649 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 187.713 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Aval (b) Valor: R\$ 187.649 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	187.649
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	239	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

191

Valor (Reais Mil)

191.580

Data de Vencimento

15/01/2030

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,40%aa + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

anual

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 239	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	187.713
1.01	Ativo Circulante	8.829
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	64
1.01.03	Créditos Vinculados	8.765
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	178.884
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	178.884
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 239	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	187.713
2.01	Passivo Circulante	8.826
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	8.762
2.01.02	Outros Passivos	64
2.02	Passivo Não Circulante	178.887
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	178.887
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 239	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	25.077
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-11
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-25.066
3.03.01	Amortização do Principal	-20.733
3.03.02	Juros	-4.333
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	25.066
3.99.01	Classe Senior	25.066
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 239	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	186.817
4.01.01	Até 30 dias	-1.403
4.01.02	De 31 a 60 dias	-1.414
4.01.03	De 61 a 90 dias	-1.425
4.01.04	De 91 a 120 dias	-1.435
4.01.05	De 121 a 150 dias	-1.446
4.01.06	De 151 a 180 dias	-1.457
4.01.07	Acima de 180 dias	195.397
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 239	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 239	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 9,4%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 240	Sim

Agente Fiduciário

PENTÁGONO

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

PENTÁGONO

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

78.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 05 Mês(es) 08

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9,50%aa + TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária (b) Valor: R\$ 83.611 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 83.656 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Cessão Fiduciária (b) Valor: R\$ 83.611 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Aval (b) Valor: R\$ 83.611 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	83.611
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	240	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

78

Valor (Reais Mil)

78.000

Data de Vencimento

12/12/2031

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,50% aa +TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

semestral

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 240	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	83.656
1.01	Ativo Circulante	510
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	45
1.01.03	Créditos Vinculados	465
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	83.146
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	83.146
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 240	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	83.656
2.01	Passivo Circulante	506
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	461
2.01.02	Outros Passivos	45
2.02	Passivo Não Circulante	83.150
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	83.150
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 240	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	63
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-64
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	1
3.03.01	Amortização do Principal	1.864
3.03.02	Juros	-1.863
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-1
3.99.01	Classe Senior	-1
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 240	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	83.151
4.01.01	Até 30 dias	-631
4.01.02	De 31 a 60 dias	-636
4.01.03	De 61 a 90 dias	3.115
4.01.04	De 91 a 120 dias	-617
4.01.05	De 121 a 150 dias	-621
4.01.06	De 151 a 180 dias	-626
4.01.07	Acima de 180 dias	83.167
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 240	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 240	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 9,1%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 241	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

272.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 05 Mês(es) 08

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9,50% a.a + TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária (b) Valor: R\$ 291.568 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 291.681 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Cessão Fiduciária de direitos creditorios (b) Valor: R\$ 291.568 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	291.568
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	241	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

272

Valor (Reais Mil)

272.000

Data de Vencimento

12/12/2031

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,50% aa + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

semestral

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 241	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	291.681
1.01	Ativo Circulante	1.723
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	113
1.01.03	Créditos Vinculados	1.610
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	289.958
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	289.958
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 241	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	291.681
2.01	Passivo Circulante	1.720
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	1.607
2.01.02	Outros Passivos	113
2.02	Passivo Não Circulante	289.961
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	289.961
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 241	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	19
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-20
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	1
3.03.01	Amortização do Principal	6.501
3.03.02	Juros	-6.500
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-1
3.99.01	Classe Senior	-1
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 241	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	289.962
4.01.01	Até 30 dias	-2.201
4.01.02	De 31 a 60 dias	-2.217
4.01.03	De 61 a 90 dias	10.865
4.01.04	De 91 a 120 dias	-2.152
4.01.05	De 121 a 150 dias	-2.168
4.01.06	De 151 a 180 dias	-2.185
4.01.07	Acima de 180 dias	290.020
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 241	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 241	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 9,1%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 242	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono S.A.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono S.A.

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

59.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 06

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9,8% a.a. + TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária (b) Valor: R\$ 62.435 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 62.461 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data	LTV - Índice
31/03/2017	99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	62.435
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	242	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

59

Valor (Reais Mil)

59.000

Data de Vencimento

27/04/2025

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,80%a.a. + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

anual

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 242	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	62.461
1.01	Ativo Circulante	4.731
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	26
1.01.03	Créditos Vinculados	4.705
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	57.730
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	57.730
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 242	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	62.461
2.01	Passivo Circulante	4.732
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	4.702
2.01.02	Outros Passivos	30
2.02	Passivo Não Circulante	57.729
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	57.733
2.02.02	Outros Passivos	-4

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 242	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	39
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-40
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	1
3.03.01	Amortização do Principal	1.440
3.03.02	Juros	-1.439
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-1
3.99.01	Classe Senior	-1
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 242	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	62.366
4.01.01	Até 30 dias	9.208
4.01.02	De 31 a 60 dias	-415
4.01.03	De 61 a 90 dias	-419
4.01.04	De 91 a 120 dias	-422
4.01.05	De 121 a 150 dias	-425
4.01.06	De 151 a 180 dias	-428
4.01.07	Acima de 180 dias	55.267
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 242	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 242	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 9,8%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 243	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

65.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 06 Mês(es) 05

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9,90% aa +TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária (b) Valor: R\$ 70.981 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 72.580 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Fiança (b) Valor: R\$ 70.981 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Cessão Fiduciária de direitos creditórios (b) Valor: R\$ 70.981 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	70.981
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	243	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

65

Valor (Reais Mil)

65.000

Data de Vencimento

10/05/2033

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,90% aa +TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Variável, mensal a partir de 06/2018.

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 243	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	72.580
1.01	Ativo Circulante	2.059
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	1.599
1.01.03	Créditos Vinculados	460
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	70.521
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	70.521
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 243	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	72.580
2.01	Passivo Circulante	2.073
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	460
2.01.02	Outros Passivos	1.613
2.02	Passivo Não Circulante	70.507
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	70.521
2.02.02	Outros Passivos	-14

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 243	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	1.688
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-19
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-1.669
3.03.01	Amortização do Principal	0
3.03.02	Juros	-1.669
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	1.669
3.99.01	Classe Senior	1.669
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 243	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	70.521
4.01.01	Até 30 dias	0
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	0
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	70.521
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 243	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 243	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 9,9%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 244, 245, 246 e 247	Sim

Agente Fiduciário

GDC Partners

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

GDC Partners

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

500.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 05 Mês(es) 04

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9,80% aa +TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária (b) Valor: R\$ 523.953 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 523.976 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Cessão Fiduciária de direitos creditórios e excedente de garantia (b) Valor: R\$ 523.953 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	523.953
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	244	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

175

Valor (Reais Mil)

175.000

Data de Vencimento

13/12/2029

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,80% aa +TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Variável, mensal a partir de 01/2020

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	245	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

152

Valor (Reais Mil)

152.000

Data de Vencimento

13/12/2029

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,80% aa + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

variável, mensal a partir de 01/2020

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	246	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

112

Valor (Reais Mil)

112.000

Data de Vencimento

13/12/2029

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,80% aa + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

variável, mensal a partir de 01/2020

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	247	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

61

Valor (Reais Mil)

61.000

Data de Vencimento

13/12/2029

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,80% aa + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

variável, mensal a partir de 01/2020

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 244, 245, 246 e 247	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	523.976
1.01	Ativo Circulante	8.860
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	21
1.01.03	Créditos Vinculados	8.837
1.01.04	Outros Ativos	2
1.02	Ativo Não Circulante	515.116
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	515.116
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 244, 245, 246 e 247	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	523.976
2.01	Passivo Circulante	8.861
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	8.837
2.01.02	Outros Passivos	24
2.02	Passivo Não Circulante	515.115
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	515.116
2.02.02	Outros Passivos	-1

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 244, 245, 246 e 247	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	12.258
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-40
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-12.218
3.03.01	Amortização do Principal	0
3.03.02	Juros	-12.218
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	12.218
3.99.01	Classe Senior	12.218
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 244, 245, 246 e 247	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	521.066
4.01.01	Até 30 dias	0
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	0
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	521.066
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 244, 245, 246 e 247	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 244, 245, 246 e 247	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 9,8%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 248	Sim

Agente Fiduciário

Pentagono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentagono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

170.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 04 Mês(es) 05

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

9,60% aa +TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária (b) Valor: R\$ 162.861 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 162.922 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Aval (b) Valor: R\$ 162.861 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	162.861
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	248	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

170

Valor (Reais Mil)

170.000

Data de Vencimento

26/12/2026

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

9,60% aa + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

anual

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 248	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	162.922
1.01	Ativo Circulante	10.820
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	61
1.01.03	Créditos Vinculados	10.759
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	152.102
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	152.102
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 248	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	162.922
2.01	Passivo Circulante	10.820
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	10.759
2.01.02	Outros Passivos	61
2.02	Passivo Não Circulante	152.102
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	152.102
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 248	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	42
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-43
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	1
3.03.01	Amortização do Principal	3.625
3.03.02	Juros	-3.624
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-1
3.99.01	Classe Senior	-1
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 248	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	162.640
4.01.01	Até 30 dias	-1.247
4.01.02	De 31 a 60 dias	-1.256
4.01.03	De 61 a 90 dias	-1.205
4.01.04	De 91 a 120 dias	-1.336
4.01.05	De 121 a 150 dias	-1.347
4.01.06	De 151 a 180 dias	-1.296
4.01.07	Acima de 180 dias	170.327
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 248	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 248	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 9,8%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 251	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

700.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 04 Mês(es) 0

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

8,80% aa +TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária (b) Valor: R\$ 854.740 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 854.753 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Aval prestado pela Docepar (b) Valor: R\$ 854.740 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	854.740
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	251	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

700

Valor (Reais Mil)

700.000

Data de Vencimento

20/04/2022

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

8,80% aa +TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

anual a partir de abr/2018

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 251	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	854.753
1.01	Ativo Circulante	-72.467
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	13
1.01.03	Créditos Vinculados	-72.480
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	927.220
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	927.220
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 251	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	854.753
2.01	Passivo Circulante	-72.467
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	-72.480
2.01.02	Outros Passivos	13
2.02	Passivo Não Circulante	927.220
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	927.220
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 251	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	18
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-19
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	1
3.03.01	Amortização do Principal	17.774
3.03.02	Juros	-17.773
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-1
3.99.01	Classe Senior	-1
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 251	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	852.228
4.01.01	Até 30 dias	-6.010
4.01.02	De 31 a 60 dias	-6.053
4.01.03	De 61 a 90 dias	-6.095
4.01.04	De 91 a 120 dias	-6.138
4.01.05	De 121 a 150 dias	-6.182
4.01.06	De 151 a 180 dias	-6.225
4.01.07	Acima de 180 dias	888.931
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 251	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 251	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 8,8%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 252	Sim

Agente Fiduciário

PENTÁGONO

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

PENTÁGONO

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

535.687

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 06 Mês(es) 04

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

8,50% aa +TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 401.437 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Coobrigação do Cedente (b) Valor: R\$ 390.071 (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data	LTV - Índice
31/03/2017	99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0
Devedor ou coobrigado 1	390.071
Devedor ou coobrigado 2	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	252	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

535

Valor (Reais Mil)

535.687

Data de Vencimento

27/09/2044

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

8,50% aa +TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 252	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	401.437
1.01	Ativo Circulante	34.106
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	11.366
1.01.03	Créditos Vinculados	22.740
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	367.331
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	367.331
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 252	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	401.437
2.01	Passivo Circulante	34.010
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	33.430
2.01.02	Outros Passivos	580
2.02	Passivo Não Circulante	367.427
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	367.427
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 252	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	32.620
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-8
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-32.612
3.03.01	Amortização do Principal	-24.311
3.03.02	Juros	-8.301
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	32.612
3.99.01	Classe Senior	32.612
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 252	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	390.433
4.01.01	Até 30 dias	1.858
4.01.02	De 31 a 60 dias	1.858
4.01.03	De 61 a 90 dias	1.858
4.01.04	De 91 a 120 dias	1.858
4.01.05	De 121 a 150 dias	1.859
4.01.06	De 151 a 180 dias	1.859
4.01.07	Acima de 180 dias	379.283
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	1.772
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	1.772

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Modificação da Carteira de Créditos Vinculados no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 252	Sim

Evento	Valor(Reais Mil)	Justificativa
Recompras	16.849	QUITAÇÃO / EM ATRASO

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 252	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 252	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 65 contrato (s), no valor de R\$ 18.621, (mil). A Duration foi afetada de 77 para 76. A TIR foi afetada de 8,6% para 8,5%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 77 para 76.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 254	Sim

Agente Fiduciário

PENTÁGONO

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

PENTÁGONO

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

517.934

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 05 Mês(es) 06

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

8,90% aa +TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 524.994 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Coobrigação do Cedente (b) Valor: R\$ 524.930 (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data	LTV - Índice
31/03/2017	99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	524.930
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	254	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

517

Valor (Reais Mil)

517.933

Data de Vencimento

15/07/2030

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

8,90%a.a. + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 254	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	524.994
1.01	Ativo Circulante	24.338
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	64
1.01.03	Créditos Vinculados	24.274
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	500.656
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	500.656
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 254	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	524.994
2.01	Passivo Circulante	24.647
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	24.184
2.01.02	Outros Passivos	463
2.02	Passivo Não Circulante	500.347
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	500.347
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 254	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	16.466
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-18
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-16.448
3.03.01	Amortização do Principal	-5.203
3.03.02	Juros	-11.245
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	16.448
3.99.01	Classe Senior	16.448
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 254	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	522.837
4.01.01	Até 30 dias	1.760
4.01.02	De 31 a 60 dias	1.773
4.01.03	De 61 a 90 dias	1.785
4.01.04	De 91 a 120 dias	1.798
4.01.05	De 121 a 150 dias	1.811
4.01.06	De 151 a 180 dias	1.824
4.01.07	Acima de 180 dias	512.086
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 254	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 254	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 8,9%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 255	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono S.A.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono S.A.

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Loteamento

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

8.528

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 05 Mês(es) 06

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

10,5% a.a. + IGP-M

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 8.915 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Coobrigação do Cedente (b) Valor: R\$ 8.739 (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Hipoteca dos lotes (b) Valor: R\$ 8.739 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Fiança Leonardo Rizzo (b) Valor: R\$ 8.739 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Cessão Fiduciária (b) Valor: R\$ 8.739 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	8.739
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	255	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

25

Valor (Reais Mil)

8.527

Data de Vencimento

04/05/2027

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

10,50% + IGP-M

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 255	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	8.916
1.01	Ativo Circulante	2.233
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	177
1.01.03	Créditos Vinculados	2.056
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	6.683
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	6.683
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 255	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	8.916
2.01	Passivo Circulante	422
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	141
2.01.02	Outros Passivos	281
2.02	Passivo Não Circulante	8.494
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	8.494
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 255	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	364
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-23
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-341
3.03.01	Amortização do Principal	-126
3.03.02	Juros	-215
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	341
3.99.01	Classe Senior	341
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 255	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	8.487
4.01.01	Até 30 dias	100
4.01.02	De 31 a 60 dias	102
4.01.03	De 61 a 90 dias	102
4.01.04	De 91 a 120 dias	102
4.01.05	De 121 a 150 dias	103
4.01.06	De 151 a 180 dias	104
4.01.07	Acima de 180 dias	7.874
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	162
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	18
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	23
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	42
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	55
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	18
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	2
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	4
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Modificação da Carteira de Créditos Vinculados no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 255	Sim

Evento	Valor(Reais Mil)	Justificativa
Recompras	373	EM ATRASO

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 255	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 255	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 14 contrato (s), no valor de R\$ 373, (mil). A Duration foi afetada de 67 para 66. A TIR permaneceu em 9,0% a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 67 para 66.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 256	Sim

Agente Fiduciário

Oliveira Trust DTVM

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Oliveira Trust DTVM

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

17.300

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 04 Mês(es) 02

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

7,23% aa + IGPM

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária (b) Valor: R\$ 20.696 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 22.164 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Coobrigação do Cedente (b) Valor: R\$ 20.696 (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Fundo Reserva (b) Valor: R\$ 1.448 (mil) (c) Nível de cobertura: 08%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	20.696
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	256	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

17

Valor (Reais Mil)

17.300

Data de Vencimento

01/06/2026

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

7,23%aa + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 256	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	22.164
1.01	Ativo Circulante	3.728
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	1.468
1.01.03	Créditos Vinculados	2.260
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	18.436
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	18.436
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 256	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	22.164
2.01	Passivo Circulante	5.866
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	4.395
2.01.02	Outros Passivos	1.471
2.02	Passivo Não Circulante	16.298
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	16.299
2.02.02	Outros Passivos	-1

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 256	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	665
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-28
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-637
3.03.01	Amortização do Principal	-330
3.03.02	Juros	-307
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	637
3.99.01	Classe Senior	637
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 256	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	24.120
4.01.01	Até 30 dias	192
4.01.02	De 31 a 60 dias	192
4.01.03	De 61 a 90 dias	192
4.01.04	De 91 a 120 dias	192
4.01.05	De 121 a 150 dias	192
4.01.06	De 151 a 180 dias	192
4.01.07	Acima de 180 dias	22.968
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 256	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 256	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 7,4%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 258 e 259	Sim

Agente Fiduciário

Pentagono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentagono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

33.184

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 04 Mês(es) 03

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

10,21% aa + TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária (b) Valor: R\$ 29.122 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 30.691 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Hipoteca (b) Valor: R\$ 29.122 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	29.122
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	258	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

26

Valor (Reais Mil)

26.570

Data de Vencimento

28/04/2041

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

10,03%aa + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	259	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

6

Valor (Reais Mil)

6.615

Data de Vencimento

28/10/2040

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

10,91% aa + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 258 e 259	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	30.691
1.01	Ativo Circulante	7.325
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	612
1.01.03	Créditos Vinculados	5.756
1.01.04	Outros Ativos	957
1.02	Ativo Não Circulante	23.366
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	23.366
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 258 e 259	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	30.691
2.01	Passivo Circulante	3.223
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	2.878
2.01.02	Outros Passivos	345
2.02	Passivo Não Circulante	27.468
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	27.583
2.02.02	Outros Passivos	-115

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 258 e 259	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	1.368
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-45
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-1.323
3.03.01	Amortização do Principal	-584
3.03.02	Juros	-739
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	1.323
3.99.01	Classe Senior	1.323
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 258 e 259	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	26.242
4.01.01	Até 30 dias	177
4.01.02	De 31 a 60 dias	175
4.01.03	De 61 a 90 dias	174
4.01.04	De 91 a 120 dias	171
4.01.05	De 121 a 150 dias	168
4.01.06	De 151 a 180 dias	168
4.01.07	Acima de 180 dias	25.209
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	3.588
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	74
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	80
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	12
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	84
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	47
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	23
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	3.268
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	590
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	590

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 258 e 259	Sim

Existe 17 contrato (s) no valor de R\$ 6.434 (mil) em processo de liquidação.

A carteira apresenta elevado índice de inadimplência, encontrando-se em andamento diversos processos de cobrança dos mutuários em atraso. À medida que os valores devidos forem recuperados, serão repassados aos investidores, assim como ocorrerá por ocasião da revenda de imóveis cuja propriedade fiduciária for consolidada em razão de processos de execução das dívidas. Com relação aos CRIs, o elevado nível de inadimplência tem comprometido o pagamento da amortização ordinária prevista, que - não tendo sido liquidada integralmente - vem sendo incorporada ao saldo devedor desses CRI. As amortizações extraordinárias ou liquidações antecipadas ocorridas na carteira lastro, como previsto contratualmente, vem sendo repassadas aos investidores, sem que, com elas, seja realizada a compensação das parcelas de amortização ordinária não pagas.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 258 e 259	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 3 contrato (s), no valor de R\$ 590, (mil). A Duration não foi afetada.A TIR permaneceu em 10,2%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima não afetaram a duration.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 260	Sim

Agente Fiduciário

Pentagono

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentagono

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Loteamento

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

12.050

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 05 Mês(es) 08

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

11,35% aa + IPC-A

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária (b) Valor: R\$ 11.603 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 12.050 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Coobrigação do Cedente (b) Valor: R\$ 11.603 (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Fiança (b) Valor: R\$ 11.603 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Cessão Fiduciária (b) Valor: R\$ 11.603 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	11.603
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	260	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

12

Valor (Reais Mil)

12.050

Data de Vencimento

28/01/2031

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

11,35% aa + IPC-A

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 260	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	12.050
1.01	Ativo Circulante	1.609
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	447
1.01.03	Créditos Vinculados	1.162
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	10.441
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	10.441
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 260	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	12.050
2.01	Passivo Circulante	647
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	225
2.01.02	Outros Passivos	422
2.02	Passivo Não Circulante	11.403
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	11.405
2.02.02	Outros Passivos	-2

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 260	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	773
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-12
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-761
3.03.01	Amortização do Principal	-450
3.03.02	Juros	-311
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	761
3.99.01	Classe Senior	761
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 260	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	14.159
4.01.01	Até 30 dias	113
4.01.02	De 31 a 60 dias	113
4.01.03	De 61 a 90 dias	113
4.01.04	De 91 a 120 dias	113
4.01.05	De 121 a 150 dias	113
4.01.06	De 151 a 180 dias	113
4.01.07	Acima de 180 dias	13.481
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	98
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	14
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	30
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	25
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	2
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	11
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	13
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	3
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	2
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	2

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Modificação da Carteira de Créditos Vinculados no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 260	Sim

Evento	Valor(Reais Mil)	Justificativa
Recompras	390	EM ATRASO

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 260	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 260	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 10 contrato (s), no valor de R\$ 392, (mil). A Duration foi afetada de 69 para 68. A TIR permaneceu em 11,5%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 69 para 68.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 263	Sim

Agente Fiduciário

Pentagono DTVM

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentagono DTVM

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Loteamento

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

49.534

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 06

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

10% a.a. + IGP-M

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária (b) Valor: R\$ 50.730 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 52.353 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Coobrigação do Cedente (b) Valor: R\$ 50.730 (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Fiança (b) Valor: R\$ 50.730 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Cessão Fiduciária (b) Valor: R\$ 50.730 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão**Valor (Reais Mil)**

Devedor ou coobrigado 1	50.729
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	263	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

148

Valor (Reais Mil)

49.534

Data de Vencimento

27/11/2025

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

10,0% a.a + IGP-M

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

"A", emitido pela Liberum Ratings.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 263	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	52.352
1.01	Ativo Circulante	9.181
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	1.623
1.01.03	Créditos Vinculados	7.558
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	43.171
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	43.171
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 263	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	52.352
2.01	Passivo Circulante	7.824
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	4.728
2.01.02	Outros Passivos	3.096
2.02	Passivo Não Circulante	44.528
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	44.537
2.02.02	Outros Passivos	-9

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 263	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	3.398
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-71
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-3.327
3.03.01	Amortização do Principal	-2.162
3.03.02	Juros	-1.165
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	3.327
3.99.01	Classe Senior	3.327
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 263	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	59.952
4.01.01	Até 30 dias	689
4.01.02	De 31 a 60 dias	693
4.01.03	De 61 a 90 dias	702
4.01.04	De 91 a 120 dias	704
4.01.05	De 121 a 150 dias	708
4.01.06	De 151 a 180 dias	709
4.01.07	Acima de 180 dias	55.747
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	475
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	62
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	65
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	57
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	49
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	27
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	29
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	186
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	323
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	323

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Modificação da Carteira de Créditos Vinculados no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 263	Sim

Evento	Valor(Reais Mil)	Justificativa
Recompras	1.310	EM ATRASO

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 263	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 263	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 62 contrato (s), no valor de R\$ 1.633, (mil). A Duration foi afetada de 44 para 42. A TIR foi afetada de 10,0% para 9,8%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 44 para 42.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 265 e 266	Sim

Agente Fiduciário

VORTX DTVM

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

VORTX DTVM

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

3.351.745

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 04 Mês(es) 11

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

7,7151%a.a. + TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária (b) Valor: R\$ 3.052.150 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 3.112.032 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Subordinação (b) Valor: R\$ 397.114 (mil) (c) Nível de cobertura: 13%; (a) Seguro MIP e DFI (b) Valor: R\$ 3.052.150 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	3.052.150
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	265	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

2.949

Valor (Reais Mil)

2.949.563

Data de Vencimento

10/04/2031

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

7,7151%a.a. + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	266	Sim

Classe

Subordinada 1

Quantidade (Unidades)

402

Valor (Reais Mil)

402.181

Data de Vencimento

10/06/2040

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

7,7151%a.a. + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

A emissão deverá ser objeto de classificação de risco pela Moody's cujo processo de emissão ainda não foi concluído.

Nível de Subordinação

a) Nível de subordinação geral: 13%.

b) Nível de subordinação entre classes: Não aplicável, por não existir mais de uma classe subordinada.

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 265 e 266	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	3.112.032
1.01	Ativo Circulante	310.078
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	59.882
1.01.03	Créditos Vinculados	250.196
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	2.801.954
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	2.801.954
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 265 e 266	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	3.112.032
2.01	Passivo Circulante	256.354
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	225.085
2.01.02	Outros Passivos	31.269
2.02	Passivo Não Circulante	2.855.678
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	2.855.678
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 265 e 266	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	169.127
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-11
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-159.519
3.03.01	Amortização do Principal	-108.473
3.03.02	Juros	-51.046
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	-9.597
3.04.01	Amortização do Principal	-2.179
3.04.02	Juros	-7.418
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	169.116
3.99.01	Classe Senior	159.519
3.99.02	Classe Subordinada	9.597

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 265 e 266	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	3.017.590
4.01.01	Até 30 dias	17.970
4.01.02	De 31 a 60 dias	17.970
4.01.03	De 61 a 90 dias	17.970
4.01.04	De 91 a 120 dias	17.970
4.01.05	De 121 a 150 dias	17.970
4.01.06	De 151 a 180 dias	17.970
4.01.07	Acima de 180 dias	2.909.770
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	5.745
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	1.595
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	1.370
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	631
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	466
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	316
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	218
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	1.149
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	55.898
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	55.898

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 265 e 266	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 265 e 266	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 1781 contrato (s), no valor de R\$ 55.898, (mil). A Duration foi afetada de 60 para 59. A TIR foi afetada de 7,8% para 7,7%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 60 para 59.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 267	Sim

Agente Fiduciário

OLIVEIRA TRUST DTVM

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

OLIVEIRA TRUST DTVM

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

330.348

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 06 Mês(es) 09

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

7,7151%a.a. + TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária (b) Valor: R\$ 281.370 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 288.037 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Coobrigação do Cedente (b) Valor: R\$ 281.370 (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	281.370
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	267	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

330

Valor (Reais Mil)

330.348

Data de Vencimento

10/04/2031

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

7,7151%a.a. + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 267	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	288.037
1.01	Ativo Circulante	18.693
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	6.667
1.01.03	Créditos Vinculados	12.026
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	269.344
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	269.344
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 267	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	288.037
2.01	Passivo Circulante	18.799
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	12.064
2.01.02	Outros Passivos	6.735
2.02	Passivo Não Circulante	269.238
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	269.238
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 267	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	24.184
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-242
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-23.942
3.03.01	Amortização do Principal	-18.507
3.03.02	Juros	-5.435
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	23.942
3.99.01	Classe Senior	23.942
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 267	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	280.882
4.01.01	Até 30 dias	884
4.01.02	De 31 a 60 dias	891
4.01.03	De 61 a 90 dias	891
4.01.04	De 91 a 120 dias	891
4.01.05	De 121 a 150 dias	891
4.01.06	De 151 a 180 dias	891
4.01.07	Acima de 180 dias	275.543
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	86
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	52
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	10
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	24
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	1.795
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	1.795

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Modificação da Carteira de Créditos Vinculados no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 267	Sim

Evento	Valor(Reais Mil)	Justificativa
Recompras	12.233	QUITAÇÃO/ATRASO

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 267	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 267	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 94 contrato (s), no valor de R\$ 14.028, (mil). A Duration não foi afetada. A TIR foi afetada de 7,8% para 7,7%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima não afetaram a duration.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 268	Sim

Agente Fiduciário

VORTX DTVM S.A.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

VORTX DTVM S.A.

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

308.114

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 06 Mês(es) 08

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

7,7151%a.a. + TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária (b) Valor: R\$ 262.637 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 269.189 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Coobrigação do Cedente (b) Valor: R\$ 262.637 (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	262.637
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	268	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

308

Valor (Reais Mil)

308.114

Data de Vencimento

10/04/2031

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

7,7151%a.a. + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 268	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	269.189
1.01	Ativo Circulante	18.453
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	6.553
1.01.03	Créditos Vinculados	11.900
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	250.736
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	250.736
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 268	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	269.189
2.01	Passivo Circulante	14.840
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	11.933
2.01.02	Outros Passivos	2.907
2.02	Passivo Não Circulante	254.349
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	254.349
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 268	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	18.958
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-6
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-18.952
3.03.01	Amortização do Principal	-13.851
3.03.02	Juros	-5.101
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	18.952
3.99.01	Classe Senior	18.952
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 268	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	262.170
4.01.01	Até 30 dias	880
4.01.02	De 31 a 60 dias	880
4.01.03	De 61 a 90 dias	880
4.01.04	De 91 a 120 dias	880
4.01.05	De 121 a 150 dias	880
4.01.06	De 151 a 180 dias	880
4.01.07	Acima de 180 dias	256.890
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	8
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	8
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	1.218
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	1.218

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Modificação da Carteira de Créditos Vinculados no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 268	Sim

Evento	Valor(Reais Mil)	Justificativa
Recompras	10.341	EM ATRASO

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 268	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 268	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 37 contrato (s), no valor de R\$ 11.559, (mil). A Duration foi afetada de 81 para 80. A TIR foi afetada de 7,8% para 7,7%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 81 para 80.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 270	Sim

Agente Fiduciário

VORTX DTVM S.A.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

VORTX DTVM S.A.

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

20.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 05 Mês(es) 07

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

5,35%a.a. + DI

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária (b) Valor: R\$ 20.267 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 20.485 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Coobrigação do Cedente (b) Valor: R\$ 20.267 (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Fiança por Fábio Starace Fonseca e Imóvel Jandira e SBC (b) Valor: R\$ 20.267 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Cessão Fiduciária (b) Valor: R\$ 20.267 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	20.267
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	270	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

20

Valor (Reais Mil)

20.000

Data de Vencimento

04/06/2026

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

5,35%a.a. + DI

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 270	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	20.485
1.01	Ativo Circulante	1.815
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	218
1.01.03	Créditos Vinculados	1.597
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	18.670
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	18.670
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 270	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	20.485
2.01	Passivo Circulante	544
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	162
2.01.02	Outros Passivos	382
2.02	Passivo Não Circulante	19.941
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	19.986
2.02.02	Outros Passivos	-45

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 270	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	959
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-61
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-898
3.03.01	Amortização do Principal	4
3.03.02	Juros	-902
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	898
3.99.01	Classe Senior	898
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 270	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	46.834
4.01.01	Até 30 dias	293
4.01.02	De 31 a 60 dias	293
4.01.03	De 61 a 90 dias	293
4.01.04	De 91 a 120 dias	312
4.01.05	De 121 a 150 dias	312
4.01.06	De 151 a 180 dias	312
4.01.07	Acima de 180 dias	45.019
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 270	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 270	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 5,2%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 271	Sim

Agente Fiduciário

VORTX DTVM S.A.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

VORTX DTVM S.A.

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Loteamento

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

7.707

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 06

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

11,00%a.a. + IGP-M

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária (b) Valor: R\$ 7.924 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 8.234 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Coobrigação do Cedente (b) Valor: R\$ 7.924 (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Fiança (b) Valor: R\$ 7.924 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Cessão Fiduciária (b) Valor: R\$ 7.924 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	7.924
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	271	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

23

Valor (Reais Mil)

7.707

Data de Vencimento

28/08/2030

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

11%a.a. + IGP-M

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 271	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	8.235
1.01	Ativo Circulante	1.604
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	311
1.01.03	Créditos Vinculados	1.293
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	6.631
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	6.631
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 271	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	8.235
2.01	Passivo Circulante	847
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	325
2.01.02	Outros Passivos	522
2.02	Passivo Não Circulante	7.388
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	7.388
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 271	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	505
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-6
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-499
3.03.01	Amortização do Principal	-298
3.03.02	Juros	-201
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	499
3.99.01	Classe Senior	499
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 271	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	12.568
4.01.01	Até 30 dias	92
4.01.02	De 31 a 60 dias	92
4.01.03	De 61 a 90 dias	92
4.01.04	De 91 a 120 dias	92
4.01.05	De 121 a 150 dias	92
4.01.06	De 151 a 180 dias	92
4.01.07	Acima de 180 dias	12.016
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	87
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	31
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	48
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	8
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	1
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	1

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 271	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 271	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 1 contrato (s), no valor de R\$ 1 (mil). A Duration foi afetada de 44 para 42. A TIR foi afetada de 6,9% para 6,8%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima afetaram a duration do CRI de 44 para 42.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 272	Sim

Agente Fiduciário

Pentagono DTVM

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentagono DTVM

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

300.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 05 Mês(es) 09

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

95% DI

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária (b) Valor: R\$ 309.111 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 309.192 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	309.111
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	272	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

300.000

Valor (Reais Mil)

300.000

Data de Vencimento

15/12/2022

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

95% DI

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Classificação de Risco 'AAA (exp) sf (bra)', emitida pela FITCH Ratings.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Semestral

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 272	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	309.192
1.01	Ativo Circulante	81
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	81
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	309.111
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	309.111
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 272	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	309.192
2.01	Passivo Circulante	81
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.01.02	Outros Passivos	81
2.02	Passivo Não Circulante	309.111
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	309.111
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 272	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	90
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-90
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	0
3.03.01	Amortização do Principal	0
3.03.02	Juros	0
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	0
3.99.01	Classe Senior	0
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 272	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	309.110
4.01.01	Até 30 dias	0
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	0
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	309.110
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 272	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 272	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. Como a base da TIR baseam-se na taxa DI, não é possível apresentar um resultado consistente. A Duration permaneceu a mesma.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 273	Sim

Agente Fiduciário

GDC PARTNERS SERV. FIDUCIARIOS DTVM

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

GDC PARTNERS SERV. FIDUCIARIOS DTVM

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

39.884

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 04 Mês(es) 05

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

8,1054%a.a. + IPCA

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária de ações e imóveis (b) Valor: R\$ 39.076 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 41.262 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data	LTV - Índice
31/03/2017	99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	39.076
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	273	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

398

Valor (Reais Mil)

39.884

Data de Vencimento

08/04/2027

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

8,1054%a.a. + IPCA

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 273	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	41.262
1.01	Ativo Circulante	6.745
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	63
1.01.03	Créditos Vinculados	4.559
1.01.04	Outros Ativos	2.123
1.02	Ativo Não Circulante	34.517
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	34.517
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 273	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	41.262
2.01	Passivo Circulante	6.548
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	4.361
2.01.02	Outros Passivos	2.187
2.02	Passivo Não Circulante	34.714
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	34.714
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 273	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	1.447
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-78
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-1.369
3.03.01	Amortização do Principal	-600
3.03.02	Juros	-769
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	1.369
3.99.01	Classe Senior	1.369
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 273	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	55.268
4.01.01	Até 30 dias	456
4.01.02	De 31 a 60 dias	456
4.01.03	De 61 a 90 dias	456
4.01.04	De 91 a 120 dias	456
4.01.05	De 121 a 150 dias	456
4.01.06	De 151 a 180 dias	456
4.01.07	Acima de 180 dias	52.532
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 273	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 273	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 8,3%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 274	Sim

Agente Fiduciário

GDC PARTNERS SERV. FIDUCIARIOS DTVM

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

GDC PARTNERS SERV. FIDUCIARIOS DTVM

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

39.884

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 04 Mês(es) 05

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

8,1054%a.a. + IPCA

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária a SPE Jd. Oceanico e Ações (b) Valor: R\$ 39.076 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 41.262 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	39.076
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	274	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

398

Valor (Reais Mil)

39.884

Data de Vencimento

08/04/2027

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

8,1054%a.a. + IPCA

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 274	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	41.262
1.01	Ativo Circulante	6.745
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	63
1.01.03	Créditos Vinculados	4.559
1.01.04	Outros Ativos	2.123
1.02	Ativo Não Circulante	34.517
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	34.517
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 274	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	41.262
2.01	Passivo Circulante	6.548
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	4.361
2.01.02	Outros Passivos	2.187
2.02	Passivo Não Circulante	34.714
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	34.714
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 274	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	1.447
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-78
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-1.369
3.03.01	Amortização do Principal	-600
3.03.02	Juros	-769
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	1.369
3.99.01	Classe Senior	1.369
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 274	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	55.268
4.01.01	Até 30 dias	456
4.01.02	De 31 a 60 dias	456
4.01.03	De 61 a 90 dias	456
4.01.04	De 91 a 120 dias	456
4.01.05	De 121 a 150 dias	456
4.01.06	De 151 a 180 dias	456
4.01.07	Acima de 180 dias	52.532
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 274	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 274	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 8,3%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 276 e 277	Sim

Agente Fiduciário

VORTX DTVM S.A.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

VORTX DTVM S.A.

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

6.069.071

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 05 Mês(es) 01

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

100% DI + 2%a.a.

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária (b) Valor: R\$ 5.812.561 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 5.915.179 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Subordinação (b) Valor: R\$ 2.035.025 (mil) (c) Nível de cobertura: 35%; (a) Cessão Fiduciária (b) Valor: R\$ 5.812.561 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Seguro MIP e DFI (b) Valor: R\$ 5.812.561 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	5.812.561
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	276	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

4.046

Valor (Reais Mil)

4.046.760

Data de Vencimento

10/10/2031

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

7,7151% a.a. + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	277	Sim

Classe

Subordinada 1

Quantidade (Unidades)

2.022

Valor (Reais Mil)

2.022.310

Data de Vencimento

10/10/2051

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

12,00%a.a. + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação

a) Nível de subordinação geral: 35%.

b) Nível de subordinação entre classes: Não aplicável, por não existir mais de uma classe subordinada.

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 276 e 277	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	5.915.179
1.01	Ativo Circulante	444.469
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	102.618
1.01.03	Créditos Vinculados	341.851
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	5.470.710
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	5.470.710
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 276 e 277	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	5.915.179
2.01	Passivo Circulante	327.959
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	303.523
2.01.02	Outros Passivos	24.436
2.02	Passivo Não Circulante	5.587.220
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	5.587.220
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 276 e 277	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	448.731
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-106
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-364.805
3.03.01	Amortização do Principal	-290.679
3.03.02	Juros	-74.126
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	-83.820
3.04.01	Amortização do Principal	-26.412
3.04.02	Juros	-57.408
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	448.625
3.99.01	Classe Senior	364.805
3.99.02	Classe Subordinada	83.820

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 276 e 277	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	5.756.083
4.01.01	Até 30 dias	23.786
4.01.02	De 31 a 60 dias	23.786
4.01.03	De 61 a 90 dias	23.786
4.01.04	De 91 a 120 dias	23.786
4.01.05	De 121 a 150 dias	23.786
4.01.06	De 151 a 180 dias	23.786
4.01.07	Acima de 180 dias	5.613.367
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	4.178
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	2.096
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	1.122
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	427
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	218
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	125
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	125
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	65
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	116.153
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	116.153

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 276 e 277	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Séries: 276 e 277	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 3019 contrato (s), no valor de R\$ 116.153, (mil). A Duration não foi afetada. A TIR permaneceu em 7,7%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima não afetaram a duration.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 278	Sim

Agente Fiduciário

VORTX DTVM S.A.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

VORTX DTVM S.A.

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

459.975

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 06 Mês(es) 06

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

7,7151%a.a. + TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária (b) Valor: R\$ 434.472 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 445.104 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Coobrigação do Cedente (b) Valor: R\$ 434.472 (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	434.472
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	278	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

459

Valor (Reais Mil)

459.975

Data de Vencimento

10/10/2031

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

7,7151%a.a. + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 278	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	445.104
1.01	Ativo Circulante	31.775
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	10.627
1.01.03	Créditos Vinculados	21.143
1.01.04	Outros Ativos	5
1.02	Ativo Não Circulante	413.329
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	413.329
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 278	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	445.104
2.01	Passivo Circulante	31.818
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	21.183
2.01.02	Outros Passivos	10.635
2.02	Passivo Não Circulante	413.286
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	413.286
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 278	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	43.693
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-119
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-43.574
3.03.01	Amortização do Principal	-35.153
3.03.02	Juros	-8.421
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	43.574
3.99.01	Classe Senior	43.574
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 278	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	433.151
4.01.01	Até 30 dias	1.582
4.01.02	De 31 a 60 dias	1.589
4.01.03	De 61 a 90 dias	1.588
4.01.04	De 91 a 120 dias	1.588
4.01.05	De 121 a 150 dias	1.588
4.01.06	De 151 a 180 dias	1.588
4.01.07	Acima de 180 dias	423.628
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	118
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	98
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	15
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	5
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	1.383
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	1.383

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Modificação da Carteira de Créditos Vinculados no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 278	Sim

Evento	Valor(Reais Mil)	Justificativa
Recompras	15.412	QUITAÇÃO/EM ATRASO

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 278	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 278	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 89 contrato (s), no valor de R\$ 16.795 (mil). A Duration não foi afetada. A TIR foi afetada de 7,8% para 7,7% a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima não afetaram a duration.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 279	Sim

Agente Fiduciário

VORTX DTVM S.A.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

VORTX DTVM S.A.

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

435.216

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 06 Mês(es) 08

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

7,7151%a.a. + TR

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária (b) Valor: R\$ 387.230 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 399.267 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Coobrigação do Cedente (b) Valor: R\$ 387.230 (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	387.230
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	279	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

435

Valor (Reais Mil)

435.216

Data de Vencimento

10/10/2031

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

7,7151%a.a. + TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 279	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	399.267
1.01	Ativo Circulante	30.003
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	12.021
1.01.03	Créditos Vinculados	17.966
1.01.04	Outros Ativos	16
1.02	Ativo Não Circulante	369.264
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	369.264
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 279	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	399.267
2.01	Passivo Circulante	18.554
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	18.041
2.01.02	Outros Passivos	513
2.02	Passivo Não Circulante	380.713
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	380.713
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 279	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	53.544
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-148
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-53.396
3.03.01	Amortização do Principal	-45.519
3.03.02	Juros	-7.877
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	53.396
3.99.01	Classe Senior	53.396
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 279	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	386.147
4.01.01	Até 30 dias	1.298
4.01.02	De 31 a 60 dias	1.298
4.01.03	De 61 a 90 dias	1.298
4.01.04	De 91 a 120 dias	1.298
4.01.05	De 121 a 150 dias	1.298
4.01.06	De 151 a 180 dias	1.298
4.01.07	Acima de 180 dias	378.359
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	32
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	32
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	2.484
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	2.484

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Modificação da Carteira de Créditos Vinculados no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 279	Sim

Evento	Valor(Reais Mil)	Justificativa
Recompras	20.866	ATRASSO

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 279	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 279	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram eventos de pré-pagamentos envolvendo 102 contrato (s), no valor de R\$ 23.350 (mil). A Duration não foi afetada. A TIR foi afetada de 7,8% para 7,7%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Os eventos de pré-pagamento citados no item acima não afetaram a duration.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 281	Sim

Agente Fiduciário

VORTX DTVM S.A.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

VORTX DTVM S.A.

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

190.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 07

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRI foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRI, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

2%a.a. + 100%DI

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária de Direitos Creditórios e ações (b) Valor: R\$ 190.000 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 190.025 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Fiança (b) Valor: R\$ 190.000 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Cessão Fiduciária de direitos creditórios (b) Valor: R\$ 190.000 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2017

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	190.000
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	2	281	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

190

Valor (Reais Mil)

190.000

Data de Vencimento

12/12/2031

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

2%a.a. + 100%Dl

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 281	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	190.025
1.01	Ativo Circulante	59
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	25
1.01.03	Créditos Vinculados	34
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	189.966
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	189.966
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 281	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	190.025
2.01	Passivo Circulante	60
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	34
2.01.02	Outros Passivos	26
2.02	Passivo Não Circulante	189.965
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	189.966
2.02.02	Outros Passivos	-1

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 281	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	6.157
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-11
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-6.146
3.03.01	Amortização do Principal	0
3.03.02	Juros	-6.146
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	6.146
3.99.01	Classe Senior	6.146
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 281	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	190.000
4.01.01	Até 30 dias	0
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	0
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	190.000
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 281	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 2 - Série: 281	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. A TIR permaneceu em 2,1%a.a..

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRA	Emissão: 2 - Série: 1	Sim

Agente Fiduciário

VORTX DTVM S.A.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

VORTX DTVM S.A.

Segmento dos créditos vinculados

Agronegócio

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

100.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 05 Mês(es) 11

Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa representado pelas prestações nominais devidas aos investidores a cada mês da operação, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva pela qual o CRA foi emitido. Na sequência, o somatório do produto obtido pela multiplicação (ponderação) de cada parcela a valor presente pelo período respectivo de tempo da operação a qual se refere foi dividido pelo saldo devedor do CRA, na data base de cálculo.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

100% DI

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não aplicável, uma vez que a emissão não conta com garantias ou coobrigação prestadas pela companhia securitizadora.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Regime fiduciário com segregação da emissão em patrimônio separado (b) Valor: R\$ 102.823 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%; (a) Fiança pessoa física (b) Valor: R\$ 102.802 (mil) (c) Nível de cobertura: 100%;

Loan to Value (LTV) - Data	LTV - Índice
31/03/2017	99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	102.802
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRA	2	1	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

10.000

Valor (Reais Mil)

100.000

Data de Vencimento

15/12/2021

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

100% DI

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não aplicável, a emissão não conta com classificação de risco emitida por Agência Classificadora de Risco.

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Trimestral

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRA	Emissão: 2 - Série: 1	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
1	Ativo	102.823
1.01	Ativo Circulante	21
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	21
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	102.802
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	102.802
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRA	Emissão: 2 - Série: 1	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
2	Passivo	102.823
2.01	Passivo Circulante	21
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.01.02	Outros Passivos	21
2.02	Passivo Não Circulante	102.802
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	102.802
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRA	Emissão: 2 - Série: 1	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 31/03/2017
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	1
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-1
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	0
3.03.01	Amortização do Principal	0
3.03.02	Juros	0
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	0
3.99.01	Classe Senior	0
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRA	Emissão: 2 - Série: 1	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2017
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	102.802
4.01.01	Até 30 dias	0
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	0
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	102.802
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRA	Emissão: 2 - Série: 1	Sim

Não aplicável. No trimestre não existiram créditos em processo de liquidação.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2017 à 31/03/2017

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRA	Emissão: 2 - Série: 1	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira. Como a base da TIR baseam-se na taxa DI, não é possível apresentar um resultado consistente. A Duration permaneceu a mesma.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa do CRA.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não aplicável, porque não ocorreram outros eventos que pudessem acarretar amortização antecipada dos valores mobiliários.

Declaração dos Responsáveis

Nome do responsável pelo conteúdo do formulário

Onivaldo Scalco

Cargo do responsável

Diretor Presidente/Relações com Investidores

Os diretores acima qualificados declaram que:

- a. reviram o informe trimestral;
- b. todas as informações contidas no informe atendem ao disposto na Instrução CVM nº 480, em especial aos arts. 14 a 19; e
- c. o conjunto de informações nele contido é um retrato verdadeiro, preciso e completo da(s) operação(ões) de securitização relacionada(s).