



...continuação

## 9. PROSPECTO PRELIMINAR

9.1. O Prospecto Preliminar da Oferta estará disponível na data da publicação deste Aviso ao Mercado, nos endereços e páginas da rede mundial de computadores abaixo mencionados, em meio físico e eletrônico da Emissora ou dos Coordenadores. Os Investidores que desejarem obter mais informações sobre a Oferta e os CRA, deverão dirigir-se aos endereços ou dependências dos Coordenadores e/ou da Emissora ou, ainda, à CVM e/ou à B3, nos endereços indicados abaixo:

### - Coordenadores

#### XP Investimentos Corretora de Câmbio, Títulos e Valores Mobiliários S.A.

Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 1.909, Torre Sul, 25º ao 30º andar - CEP 04.543-010, São Paulo, SP

At.: Fabio Fukuda e Departamento Jurídico

Telefone: (11) 3526-1300 - E-mail: dcm@xpi.com.br / juridicmc@xpi.com.br

Website: [www.xpi.com.br](http://www.xpi.com.br) (neste website, clicar em "Investimentos", depois clicar em "Oferta Pública", em seguida clicar em "CRA Cocal - Oferta Pública de Distribuição das 1ª e 2ª Séries da 3ª Emissão de Certificados de Recebíveis do Agronegócio da Isec Securitizadora S.A." e, então, clicar em "Prospecto Preliminar")

#### Banco Votorantim S.A.

Av. das Nações Unidas, nº 14.171, torre A, 18º andar - CEP 04794-000, São Paulo - SP

At.: Ana Lúcia Sertic

Telefone: (11) 5171-1436 - E-mail: ana.sertic@bancovotorantim.com.br

Website: <https://www.bancovotorantim.com.br/web/site/pt/banco/institucional/ofertas-publicas/> (neste website clicar em "Ofertas em Andamento", e selecionar "Prospecto Preliminar - CRA Cocal II - Oferta Pública de Distribuição das 1ª e 2ª Séries da 3ª Emissão de Certificados de Recebíveis do Agronegócio da Isec Securitizadora S.A.")

### - Agente Fiduciário

#### Oliveira Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.

CNPJ: 36.113.876/0001-91

Avenida das Américas, nº 3.434, bloco 7, sala 201 - CEP 22.640-102, Rio de Janeiro - RJ

At.: Sr. Antonio Amaro

Telefone: (21) 3514-0000 - E-mail: [antonio.amaro@oliveiratrust.com.br](mailto:antonio.amaro@oliveiratrust.com.br) // [ger1.agente@oliveiratrust.com.br](mailto:ger1.agente@oliveiratrust.com.br)

Website: [www.oliveiratrust.com.br](http://www.oliveiratrust.com.br)

### - Emissora

#### Isec Securitizadora S.A.

CNPJ: 08.769.451/0001-08

Rua Tabapuã, nº 1.123, 21º andar, conjunto 215 - CEP 04533-004, São Paulo - SP

At.: Sr. Fernando Pinilha Cruz e Juliane Effting Matias

Telefone: (11) 3320-7474 - E-mail: [gestao@isecbrasil.com.br](mailto:gestao@isecbrasil.com.br)

Website: <http://www.grupoisecbrasil.com.br/emissoes> (neste website, selecionar "ISEC Securitizadora S.A." e clicar em "CRA Cocal - nº Emissão: 3 - nº Série: 1 e 2", e, posteriormente, identificar e clicar no "Prospecto Preliminar" localizado abaixo das características da Oferta)

### - B3 S.A. - Brasil, Bolsa, Balcão

Praça Antônio Prado, nº 48, 7º andar, Centro, - CEP 01010-010, São Paulo - SP

Website: [www.b3.com.br/pt\\_br/](http://www.b3.com.br/pt_br/) (neste website acessar "Produtos e Serviços", em seguida, dentro do item "Negociação", selecionar "Renda Fixa". Após isso, clicar em "Títulos Privados" e, dentro do item "CRA", selecionar "Prospectos". Por fim, buscar "Isec Securitizadora S.A." e clicar em "Prospecto Preliminar - 1ª e 2ª Séries da 3ª Emissão da Isec Securitizadora S.A.")

### - Comissão de Valores Mobiliários - CVM

Rua Sete de Setembro, 111, Rio de Janeiro - RJ ou

Rua Cincinato Braga, 340, 2º, 3º e 4º andares, São Paulo - SP

Website: [www.cvm.gov.br](http://www.cvm.gov.br) (neste website, acessar "Central de Sistemas", "Informações sobre Companhias", "Informações periódicas e eventuais (ITR, Dfs, Fatos Relevantes, Comunicados ao Mercados, entre outros)", buscar por "ISEC" no campo disponível. Em seguida, acessar "Isec Securitizadora S.A." e posteriormente "Documentos de Oferta de Distribuição Pública", clicar em "download" do "Prospecto Preliminar" com data de referência mais recente relativo à Oferta Pública de Certificados de Recebíveis do Agronegócio das 1ª e 2ª séries da 3ª Emissão da Isec Securitizadora S.A.)

COORDENADOR LÍDER



COORDENADOR



ASSESSOR FINANCEIRO



DEVEDORA (EMITENTE DOS CDCA)



EMISSORA



AGENTE FIDUCIÁRIO



## 10. AGENTE FIDUCIÁRIO DOS CRA, CUSTODIANTE E ESCRITURADOR

10.1. A instituição financeira contratada para prestação de serviços de agente fiduciário da Emissão e representante dos titulares dos CRA é a **OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, acima qualificada. 10.1.1. Os potenciais Investidores poderão ser atendidos por meio do telefone (21) 3514-0000, por meio do website [www.oliveiratrust.com.br](http://www.oliveiratrust.com.br), ou por meio dos e-mails [antonio.amaro@oliveiratrust.com.br](mailto:antonio.amaro@oliveiratrust.com.br) // [ger1.agente@oliveiratrust.com.br](mailto:ger1.agente@oliveiratrust.com.br). 10.1.2. **Atuação em outras emissões da Emissora:** Para fins do parágrafo 3º, artigo 6º, da Instrução da CVM nº 583, de 20 de dezembro de 2016, o Agente Fiduciário atua como agente fiduciário em outras emissões de valores mobiliários da Emissora, conforme indicadas no Anexo XI do Termo de Securitização e no item "Emissões realizadas com o Agente Fiduciário" na seção "Sumário da Emissora" do Prospecto Preliminar. 10.2. A instituição financeira contratada para prestação de serviços de agente custodiante e agente escriturador dos CRA é a **VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, sociedade limitada empresária, inscrita no CNPJ sob o nº 22.610.500/0001-88, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, localizada na Av. Brigadeiro Faria Lima, nº 2.277, 2º andar, conjunto 202, Jardim Paulistano, CEP 01452-000. 10.2.1. Os potenciais Investidores poderão ser atendidos por meio do telefone (11) 3030-7177, por meio do website [www.vortexbr.com](http://www.vortexbr.com), ou por meio do e-mail [agentefiduciario@vortexbr.com](mailto:agentefiduciario@vortexbr.com) / [custodiante@vortexbr.com](mailto:custodiante@vortexbr.com) / [escriturador@vortexbr.com](mailto:escriturador@vortexbr.com).

## 11. OUTRAS INFORMAÇÕES

11.1. Para informações adicionais sobre a Oferta e os CRA, bem como para obtenção de exemplar do Contrato de Distribuição e do Prospecto Preliminar para consulta, os interessados deverão dirigir-se aos endereços ou dependências dos Coordenadores, da Emissora, da CVM ou da B3 indicados no item 9 acima, ou, ainda, acessar as respectivas páginas (*websites*) mantidas por cada um deles na rede mundial de computadores, conforme indicado no item 9 acima. 11.2. As informações incluídas no Prospecto Preliminar serão objeto de análise por parte da CVM, a qual ainda não se manifestou a respeito. O Prospecto Preliminar está sujeito a complementação e correção. O Prospecto Definitivo estará à disposição dos Investidores nos endereços indicados no item 9 acima. 11.3. Conforme recomendado pelos Coordenadores, a Emissora poderá contratar uma ou mais instituições financeiras para atuar como formador de mercado no âmbito da Oferta, por meio da inclusão de ordens firmes de compra e de venda dos CRA, em plataformas administradas pela B3, na forma e conforme as disposições da Instrução CVM 384, do Manual de Normas para Formador de Mercado e do Comunicado 111 e/ou pela B3, na forma e conforme as disposições da Resolução da BM&FBOVESPA nº 300/2004-CA, com a finalidade de fomentar a liquidez dos CRA no mercado secundário. As informações incluídas no Prospecto Preliminar serão objeto de análise por parte da CVM, a qual ainda não se manifestou a respeito. O Prospecto Preliminar está sujeito a complementação e correção. O Prospecto Definitivo estará à disposição dos Investidores nos endereços indicados no Anúncio de Início após a obtenção de registro da Oferta pela CVM.

**LEIA ATENTAMENTE O TERMO DE SECURITIZAÇÃO, O FORMULÁRIO DE REFERÊNCIA DA EMISSORA E O PROSPECTO ANTES DE ACEITAR A OFERTA, EM ESPECIAL A SEÇÃO "FATORES DE RISCO" DO PROSPECTO.**

**A OFERTA NÃO É DESTINADA A INVESTIDORES QUE NECESSITEM DE LIQUIDEZ EM SEUS INVESTIMENTOS.**

**AS INFORMAÇÕES DESTA AVISO AO MERCADO ESTÃO EM CONFORMIDADE COM O TERMO DE SECURITIZAÇÃO E COM O PROSPECTO PRELIMINAR, MAS NÃO OS SUBSTITUEM.**

**OS INVESTIDORES DEVEM LER A SEÇÃO "FATORES DE RISCO", DO PROSPECTO PRELIMINAR, BEM COMO AS SEÇÕES "FATORES DE RISCO" E "PRINCIPAIS RISCOS DE MERCADO", NOS ITENS 4.1 E 4.2 DO FORMULÁRIO DE REFERÊNCIA DA EMISSORA, PARA ANÁLISE DE CERTOS FATORES DE RISCO QUE DEVEM SER CONSIDERADOS ANTES DE INVESTIR NOS CRA. O FORMULÁRIO DE REFERÊNCIA DA EMISSORA ENCONTRA-SE INCORPORADO POR REFERÊNCIA AO PROSPECTO PRELIMINAR.**

**"O REGISTRO DA PRESENTE DISTRIBUIÇÃO NÃO IMPLICA POR PARTE DA CVM, GARANTIA DE VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS OU EM JULGAMENTO SOBRE A QUALIDADE DA EMISSORA BEM COMO SOBRE OS CRA A SEREM DISTRIBUÍDOS."**

**LEIA O PROSPECTO, O TERMO DE SECURITIZAÇÃO E O FORMULÁRIO DE REFERÊNCIA DA EMISSORA ANTES DE ACEITAR A OFERTA.**



São Paulo, 20 de março de 2019.