

## **CIBRASEC COMPANHIA BRASILEIRA DE SECURITIZAÇÃO**

CNPJ/MF n. 02.105.040/0001-23

NIRE 35.300.151.402

---

### **FATO RELEVANTE**

A **CIBRASEC COMPANHIA BRASILEIRA DE SECURITIZAÇÃO**, com sede em São Paulo, Capital do Estado, na Avenida Paulista, 1.439, 2ª Sobreloja, Cerqueira César, inscrita no CNPJ nº 02.105.040/0001-23 (“CIBRASEC” ou “Companhia”), na qualidade de emissora dos Certificados de Recebíveis Imobiliários da 260ª Série da 2ª Emissão (“Emissão”), em cumprimento ao disposto na Instrução CVM nº 358/2002, conforme alterada, e à Política de Divulgação de Ato e Fato Relevante da Companhia, vem a público informar a seus acionistas e ao mercado em geral que:

Em razão da elevação dos índices de inadimplência dos contratos que lastreiam a Emissão, a Cedente Rei Empreendimentos Ltda., acordou em oferecer, como garantia adicional, novos créditos em cessão fiduciária, no valor total de R\$ 6.340.927,51 (seis milhões, trezentos e quarenta mil, novecentos e vinte e sete reais e cinquenta e um centavo). Essa medida teve apenas caráter preventivo, dado que todas as obrigações derivadas dos CRI da Emissão vem sendo cumpridas pontualmente até a presente data.

São Paulo, 09 de abril de 2.018

**ONIVALDO SCALCO**

Diretor Presidente e Diretor de Relações com Investidores